



BEKENDMAKING

De voorzitter van het college maakt - in uitvoering van artikel 285 van het decreet lokaal bestuur - bekend dat het college, in zitting van 05 oktober 2026, volgende besluiten heeft genomen:

notulen

- 1 Goedkeuring notulen vorige zitting.

Het college keurt het verslag van de vorige zitting goed.

omgeving

- 2 Stagiair dienst omgeving

Het college gaat akkoord om de stageplaats van Lars bij de dienst Omgeving te verlengen tot 31/10/2026.

ruimtelijke ordening en stedenbouw

- 3 2026/OMV/023S - Boektsestraat 41 te Perk - kennisgeving beslissing deputatie en aanstelling raadsman

1. Het college neemt kennis van de beslissing van de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant van 10 september 2026 houdende de weigering van de omgevingsvergunning voor het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning. De aanvraag heeft betrekking op een terrein gelegen te Boektsestraat 41, 1820 Steenokkerzeel, kadastraal bekend: afdeling 3, sectie A, nr. 64H.

2. Het college beslist een verzoek tot vernietiging in te stellen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen tegen de beslissing van de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant van 10 september 2026 houdende de weigering van de omgevingsvergunning voor het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning, gelegen Boektsestraat 41, 1820 Steenokkerzeel, dit zowel namens de gemeente Steenokkerzeel in haar hoedanigheid van betrokken publiek in de zin van artikel 105, §2, 2° OVD als namens het college van burgemeester en schepenen in de zin van artikel 105, §2, 4° OVD.

3. Het college gelast advocatenkantoor 'GD&A Advocaten', burgerlijke vennootschap onder de vorm van een BV, KBO nr. 0884.605.752 en met maatschappelijke zetel te 2800 MECHELEN, Antwerpsesteenweg 16-18, alwaar keuze van woonplaats wordt gedaan, aan te stellen om namens het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Steenokkerzeel alsook namens de gemeente Steenokkerzeel,

vertegenwoordigd door haar schepencollege, een verzoekschrift tot vernietiging tegen voormelde vergunningsbeslissing in te dienen alsmede om daartoe al de nodige en rehtens toegelaten handelingen te verrichten met inbegrip van onder meer het vertegenwoordigen van het schepencollege en de gemeente op de te organiseren hoorzittingen.

- 4 Ontwikkeling Steen III - standpunt naar aanleiding van een geïnteresseerde huurder - unit 23 - RNK BV

Het college gaat onder voorwaarden akkoord met de verhuur van bedrijfsunit 23 en twee parkeerplaatsen.

woonloket

- 5 LW/2024/26 - aanvraag verlenen vrijstelling van leegstandsheffing - Houtemsesteenweg 1

Het college van burgemeester en schepenen heeft een vrijstelling van leegstandsheffing voor de woning gelegen Houtemsesteenweg 1 aanvaard.

- 6 Samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Steenokkerzeel en woonmaatschappij Het Vlaamse Woonanker over de realisatie van het Bindend Sociaal Objectief (BSO) 2026-2042

Het college van burgemeester en schepenen besluit om de tweepartijenovereenkomst tussen de gemeente Steenokkerzeel en woonmaatschappij Het Vlaamse Woonanker over de realisatie van het Bindend Sociaal Objectief (BSO) 2026-2042 voor te leggen aan de gemeenteraad.

omgevingsvergunningen

- 7 2026/OMV/125S - advies over een aanvraag tot omgevingsvergunning - Bedrijvenzone Machelen-Cargo 703A, 1830 Machelen

Het college van burgemeester en schepenen beslist om geen advies uit te brengen.

- 8 2026/MEL/122M - kennisname beslissing gemeentelijke omgevingsambtenaar van de meldingsakte voor de exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten - Vliegveld 747C 1820 Steenokkerzeel

Het college heeft kennisgenomen.

- 9 2026/OMV/077S - beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning - Hof van Boetsfort 5

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen bij het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar, neemt de standpunten integraal over en maakt zich deze eigen.

Bijgevolg kan een voorwaardelijke omgevingsvergunning verleend worden.

- 10 2026/OMV/058S - beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning - Gillijnsstraat 22

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen bij het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar, neemt de standpunten integraal over en maakt zich deze eigen.

Er wordt een voorwaardelijke omgevingsvergunning verleend.

- 11 2026/VE/01 - afleveren verkoopbaarheidsattest - Billaststraat 19 1820 Steenokkerzeel

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het afleveren van het verkoopbaarheidsattest.

- 12 2026/OMV/097S - beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning - Gorislaan 10

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen bij het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar, neemt de standpunten integraal over en maakt zich deze eigen.

- 13 2026/OMV/093S - beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning - Van Frachenlaan 50

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen bij het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar, neemt de standpunten integraal over en maakt zich deze eigen.

openbare ruimte **patrimonium**

- 14 Aanvraag onderverhuring gemeentelijk gebouw Den Dam door derden - Dashterbal 3 oktober 2026

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de onderverhuring van de gemeentelijke gebouw den Dam aan klaver-NVA voor het Dashterbal op 3 oktober.

openbare werken

- 15 Overlegvergadering Agentschap Wegen en Verkeer Vlaams-Brabant van 20 januari 2026: terugkoppeling actiepunten

Het college neemt kennis van de terugkoppeling actiepunten op het verslag van 20 januari 2026 van het Agentschap Wegen en Verkeer Vlaams-Brabant.

- 16 Fluvius project "Sanering Hoogstraat": Stand van zaken

mobiliteit

- 17 ANPR Lesagestraat: Tijdelijke opschorting omwille van zware verstoring op de N227 (Tervuursesteenweg)

Omwille van een ongeval op de Tervuursesteenweg (N227) op 28/09/2026 wordt het tijdslot van 7u-9u van de ANPR Camera in de Lesagestraat opgeschort.

groen

- 18 Boomsensibiliseringscampagne: Actie Nationale boomplantdag & wedstrijd

In het kader van de bomensensibiliseringscampagne en de Nationale Boomplantdag organiseert de gemeente in 2026 een wedstrijd met als thema 'Mijn favoriete boom van Steenokkerzeel'. Inwoners kunnen een foto, tekening, schilderij of ander creatief werk indienen rond een boom op het grondgebied van Steenokkerzeel. De werken worden tentoongesteld bij voorkeur in de bibliotheek op zaterdagvoormiddag 19 december 2026. De wedstrijdprijs wordt afgestemd op de leeftijdscategorie van de winnaar. Om de link met vergroening en boomaanplant te versterken ontvangt elke deelnemer bovendien een pakket van 10 stuks bosplantgoed via Bûûmplanters, aan te planten in eigen tuin of

op openbaar domein. De wedstrijd wordt bekendgemaakt via Den Beiaard, sociale media en de gemeentelijke website. Het voorziene budget bedraagt ongeveer € 50 voor de wedstrijdprijs en eventueel € 20 voor de uitwerking van een opvallende inzending op banner of grootformaatprint.

vrije tijd

sport

19 Verslag Sportraad september 2026

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het voorlopige verslag van de Sportraad van 7 september 2026.

20 Gebruik turnzaal gemeentelijke school door JL Workouts

Het college van burgemeester gaat akkoord met het gebruik van de turnzaal van Cajetanus door een gebruiker van categorie B en verwijst deze beslissing door de naar de gemeenteraad van 22 oktober 2026.

21 Gebruik turnzaal gemeentelijke school door FUN-robics

Het college van burgemeester gaat akkoord met het gebruik van de turnzaal van Cajetanus door een gebruiker van categorie B en verwijst deze beslissing door de naar de gemeenteraad van 22 oktober 2026.

cultuur

22 Tentoonstelling Kunsten@Kerk door Kunsthappening1820, in samenwerking met gemeente Steenokkerzeel (2027)

Het college gaat akkoord met de intentie om elke 2 jaar de organisatie van een amateurkunsttentoonstelling door KH1820 te ondersteunen, met een lokale insteek, en dit dus ook in 2027.

evenementen

23 Tijdelijke politieverordening : Tijdelijk winter terras - 't Kliekske (581.16)

Ter gelegenheid van een tijdelijk winterterras keurt het college van burgemeester en schepenen de tijdelijke politieverordening goed.

24 Buitenspeeldag 2027

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de organisatie van de Buitenspeeldag op woensdag 14 april 2027.

25 Tijdelijke politieverordening: Lichtstoet Afterparty (581.16)

Ter gelegenheid van Afterparty Lichtstoet keurt het college van burgemeester en schepenen de tijdelijke politieverordening goed.

secretariaat

26 VVSG: uitnodiging Algemene Vergadering 17 december 2026

Het college neemt kennis van de uitnodiging voor de algemene vergadering van VVSG

op 17 december 2026.

onthaal

27 Dag van #1820 vrijwilliger

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de organisatie van de dag van #1820 vrijwilligers.

welzijn

28 Intergemeentelijke preventiewerking binnen Eerstelijnszone BraViO: samenwerkingsovereenkomst, engagementsverklaring en actieplan 2027-2028

Het college van burgemeester en schepenen nam op 1 juni 2026 een principiële beslissing om als lokaal bestuur Steenokkerzeel in te stappen in de intergemeentelijke preventiewerking binnen ELZ BraViO. De intergemeentelijke preventiewerking zal opstarten op 1 januari 2027 en loopt af op 31 december 2031. Het beheer wordt toevertrouwd aan ELZ BraViO. De personeelsleden van ELZ BraViO zullen gezamenlijk voor 0,6 VTE vrijgesteld zijn om de rol van intergemeentelijke preventiewerker op te nemen. De thema's zijn bevolkingsonderzoeken, mentaal welzijn bij jongeren en in tweede instantie ouderen, verslavingsproblematiek waaronder alcohol en drugs, en voeding en beweging. De lokale besturen voorzien elk zelf in een cofinanciering die minstens even groot is als het bedrag dat jaarlijks door de Vlaamse overheid voor het lokaal bestuur wordt toegekend. Voor Steenokkerzeel werd in de principiële beslissing van 1 juni 2026, op basis van de cijfers voor 2026, 5.191 euro projectsubsidie en 5.191 euro cofinanciering vermeld. De goedkeuring geldt onder voorbehoud van de goedkeuring en effectieve deelname door de andere lokale besturen die in de samenwerkingsovereenkomst worden vermeld, in het bijzonder Kampenhout en Zemst.

29 Eenmalige herinneringscommunicatie over het sociaal tarief binnen de BOA-werking.

Hoewel het sociaal tarief bij de opstart van de BOA-werking reeds werd gecommuniceerd, bestaat het vermoeden dat niet alle rechthebbende gezinnen werden bereikt. Daarom wordt voorgesteld om een eenmalige herinneringsmail te versturen zodat alle gezinnen over dezelfde informatie beschikken en een aanvraag kunnen indienen indien zij hiervoor in aanmerking komen.

financiën

30 Onderhandse opdrachten

Het college neemt kennis van de lijst van bestellingen die onderhands gegund worden tegen aangenomen factuur en keurt deze goed.

31 Formeel bindend mandaat tot goedkeuring van het ontwerp van begrotingswijziging 3 en 4 van 2026 tijdens de beraadslaging in het politiecollege - ontwerp tot gemeenteraadsbesluit

Het college stuurt het voorstel van besluit inzake het mandaat tot goedkeuren van het ontwerp van begrotingswijziging 3 en 4 van 2026 van Lokale Politiezone Kastze door naar de eerstvolgende gemeenteraad.

burgerzaken

32 Vergunning urnekelder voor 2 personen met concessie voor 30 jaar op de begraafplaats van Steenokkerzeel.

33 Voorlopige inschrijving op de Kortenbergsesteenweg 49/BUS2

Het college neemt kennis van de voorlopige inschrijving in de bevolkingsregisters.

Gedaan te Steenokkerzeel, op 13 oktober 2026

NAMENS HET COLLEGE :

Bij bevel:

Voor eensluidend afschrift

[SIG01]

[SIG02]