

Provincie: Vlaams-Brabant
Gemeente: Steenokkerzeel
Atlasgemeente: Steenokkerzeel
Sectie:

ROOILIJNPLAN
gemeenteweg "voetweg 52"

*Gedeeltelijke afschaffing en verplaatsing gemeenteweg "voetweg 52"
ter hoogte van de Cornellekestraat*

Aanvrager: Gemeente Steenokkerzeel
Adres: Orchideeënlaan 17, 1820 Steenokkerzeel

Het college van burgemeester en schepenen van Steenokkerzeel bevestigt dat
onderhavig plan ten gemeentehuize ter inzage van het publiek werd neergelegd
gedurende het **openbaar onderzoek** van

.....tot.....

Namens het college van burgemeester en schepenen:

Bij bevel,
De algemeen directeur,

De burgemeester,

Voorlopig goedgekeurd door de
gemeenteraad van Steenokkerzeel in zitting
van

Vanwege de raad,
Bij bevel,
de algemeen
directeur,

Namens de
voorzitter van de
gemeenteraad, de
burgemeester,

Definitief goedgekeurd door de
gemeenteraad van Steenokkerzeel in zitting
van

Vanwege de raad,
Bij bevel,
de algemeen
directeur,

Namens de
voorzitter van de
gemeenteraad,
de burgemeester,

Dossier samengesteld door: Landmeter-expert PEETERS Patrick

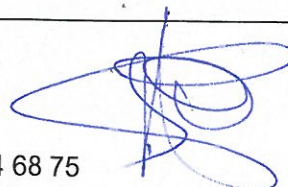
Hondenbergsstraat 30

1800 VILVOORDE

tel: 02 253 21 23

gsm: 0478 44 68 75

e-mail: patrick.ma.peeters@telenet.be



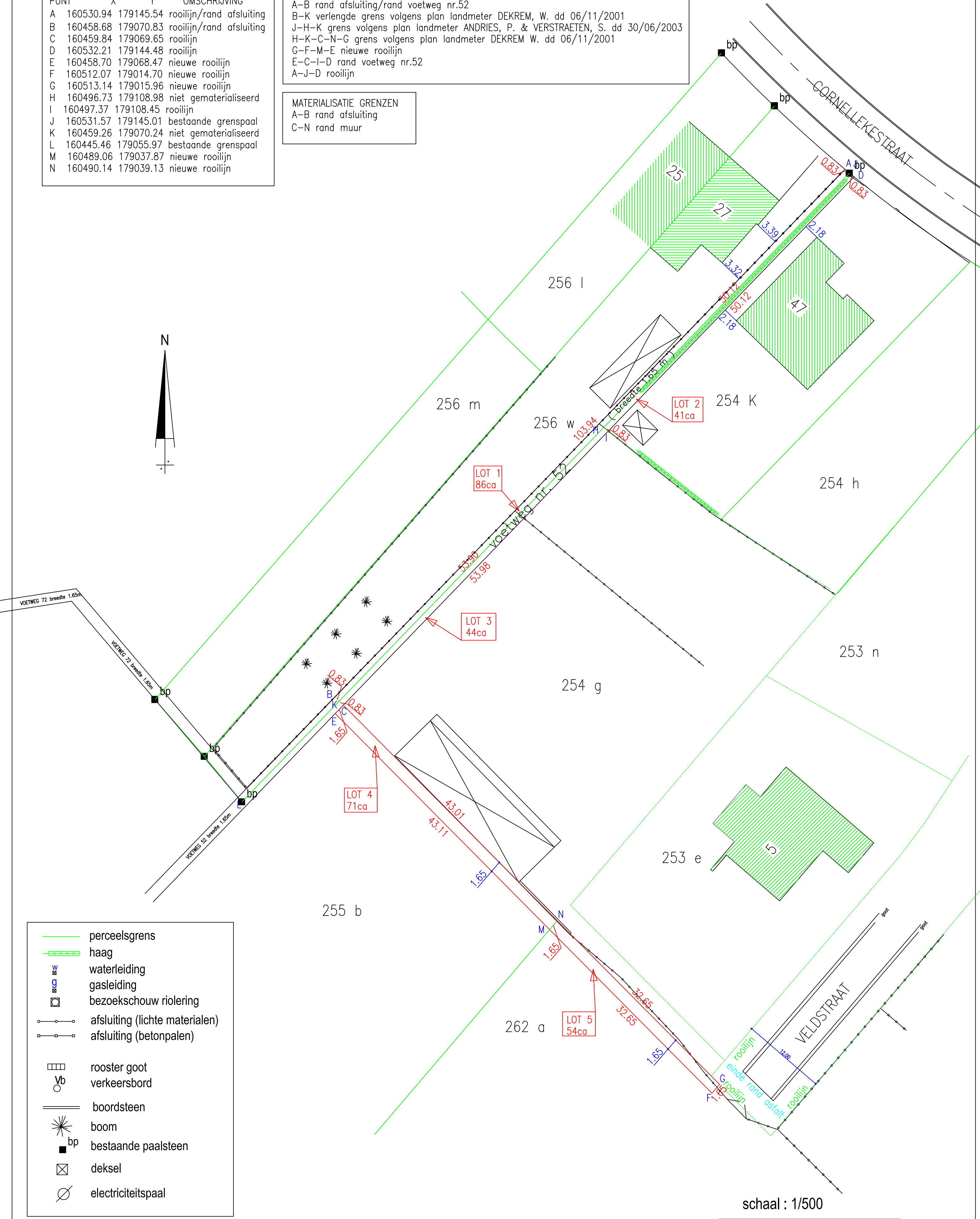
GEMEENTE STEENOKKERZEEL afdeling 1 sektie A

VOETWEG nr. 52

LAMBERT 72			
PUNT	X	Y	OMSCHRIJVING
A	160530.94	179145.54	rooilijn/rand afsluiting
B	160458.68	179070.83	rooilijn/rand afsluiting
C	160459.84	179069.65	rooilijn
D	160532.21	179144.48	rooilijn
E	160458.70	179068.47	nieuwe rooilijn
F	160512.07	179014.70	nieuwe rooilijn
G	160513.14	179015.96	nieuwe rooilijn
H	160496.73	179108.98	niet gematerialiseerd
I	160497.37	179108.45	rooilijn
J	160531.57	179145.01	bestaande grenspaal
K	160459.26	179070.24	niet gematerialiseerd
L	160445.46	179055.97	bestaande grenspaal
M	160489.06	179037.87	nieuwe rooilijn
N	160490.14	179039.13	nieuwe rooilijn

OMSCHRIJVING GRENZEN	
A-B rand afsluiting/rand voetweg nr.52	
B-K verlengde grens volgens plan landmeter DEKREM, W. dd 06/11/2001	
J-H-K grens volgens plan landmeter ANDRIES, P. & VERSTRAETEN, S. dd 30/06/2003	
H-K-C-N-G grens volgens plan landmeter DEKREM W. dd 06/11/2001	
G-F-M-E nieuwe rooilijn	
E-C-I-D rand voetweg nr.52	
A-J-D rooilijn	

MATERIALISATIE GRENZEN	
A-B rand afsluiting	
C-N rand muur	



ROOILIJNPLAN

GEMEENTE STEENOKKERZEEL afdeling 1 sectie A
VOETWEG nr. 52

EIGENAARS				meerwaarde	minwaarde
PERCEEL	NAAM	STRAAT+NR	GEMEENTE	in euro	in euro
254k	Verwimp Marina	Cornellekestraat 47	1820 STEENOKKERZEEL	3394,80	
254g	Yücelbas Immahan	Veldstraat 5	1820 STEENOKKERZEEL	283,50	
	Bilen Abidin	Mechelsesteenweg 49 bus 03/2	1800 VILVOORDE		
	Bilen Telli	Avenue Laënnec 13 bus 11	1020 BRUXELLES		
	Bilen Sema	Veldstraat 5	1820 STEENOKKERZEEL		
	Bilen Semra	Veldstraat 5	1820 STEENOKKERZEEL		
256w	Freeling Jochen	Cornellekestraat 27	1820 STEENOKKERZEEL	3678,30	
	Denisse Katrien	Cornellekestraat 27	1820 STEENOKKERZEEL		
255b	de Croix Alain	Rue pechère 22	1380 LASNE		465,19
262a	de Croix Alain	Rue pechère 22	1380 LASNE		353,81

LAMBERT 72			
PUNT	X	Y	OMSCHRIJVING
A	160530.94	179145.54	rooilijn/rand afsluiting
B	160458.68	179070.83	rooilijn/rand afsluiting
C	160459.84	179069.65	rooilijn
D	160532.21	179144.48	rooilijn
E	160458.70	179068.47	nieuwe rooilijn
F	160512.07	179014.70	nieuwe rooilijn
G	160513.14	179015.96	nieuwe rooilijn
H	160496.73	179108.98	niet gematerialiseerd
I	160497.37	179108.45	rooilijn

AFSTANDEN	
A-B	103.94
B-C	1.65
C-I	53.98
I-D	50.12
E-F	75.76
F-G	1.65
G-C	75.66
E-C	1.65

perceelsgrens

haag

w

g

waterleiding

g

g

gasleiding

bezoekschouw riolering

afsluiting (lichte materialen)

afsluiting (betonpalen)

rooster goot

y

b

verkeersbord

boordsteen

boom

bp

bestaande paalsteen

deksel

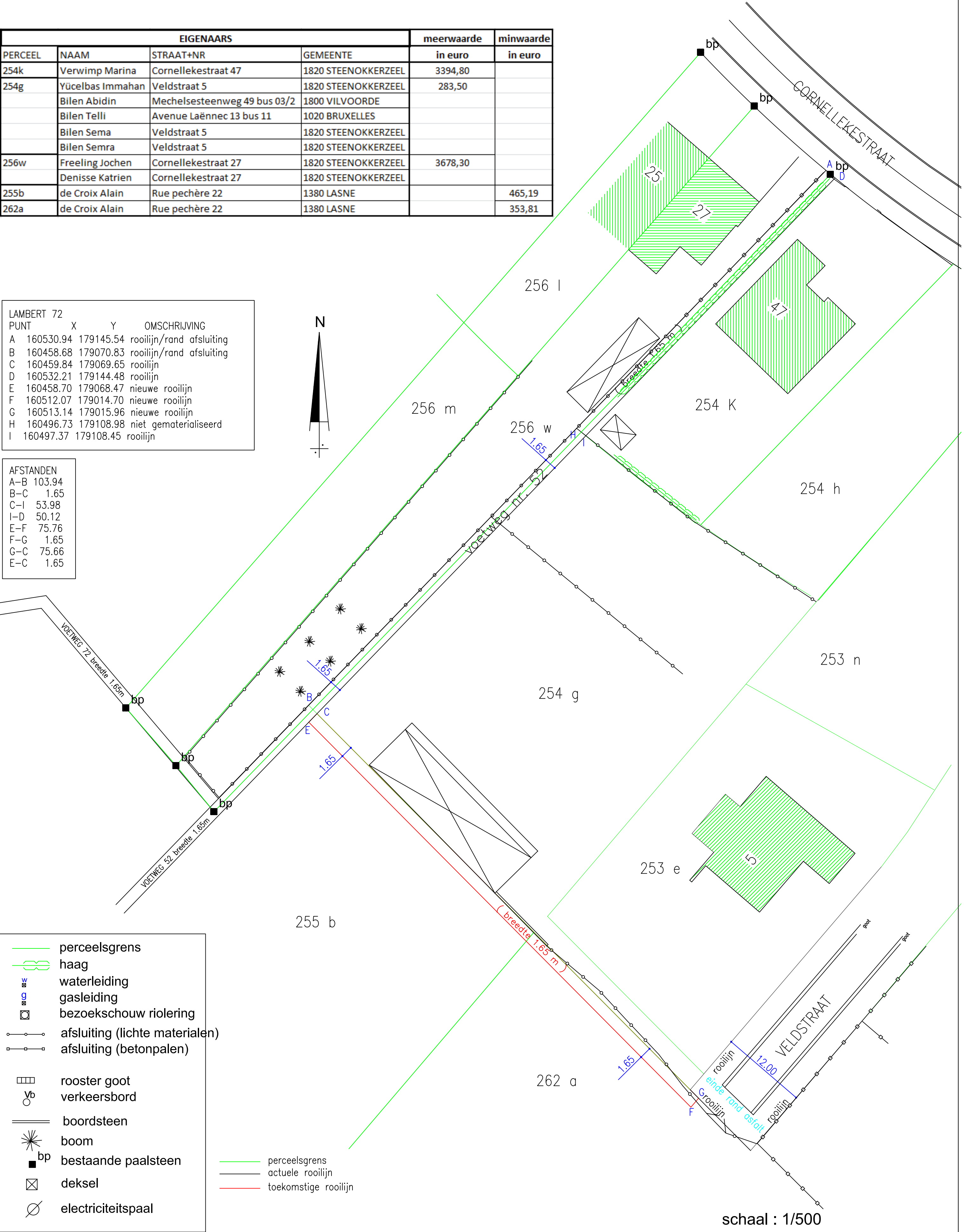
electriciteitspaal

perceelsgrens

actuele rooilijn

toekomstige rooilijn

perceelsgrens
actuele rooilijn
toekomstige rooilijn



schaal : 1/500

GRAFISCH PLAN

GEMEENTE STEENOKKERZEEL afdeling 1 sektie A

VOETWEG nr. 52

EIGENAARS				meerwaarde	minwaarde
PERCEEL	NAAM	STRAAT+NR	GEMEENTE	in euro	in euro
254k	Verwimp Marina	Cornellekestraat 47	1820 STEENOKKERZEEL	3394,80	
254g	Yücelbas Immahan	Veldstraat 5	1820 STEENOKKERZEEL	283,50	
	Bilen Abidin	Mechelsesteenweg 49 bus 03/2	1800 VILVOORDE		
	Bilen Telli	Avenue Laënnec 13 bus 11	1020 BRUXELLES		
	Bilen Sema	Veldstraat 5	1820 STEENOKKERZEEL		
	Bilen Semra	Veldstraat 5	1820 STEENOKKERZEEL		
256w	Freeling Jochen	Cornellekestraat 27	1820 STEENOKKERZEEL	3678,30	
	Denisse Katrien	Cornellekestraat 27	1820 STEENOKKERZEEL		
255b	de Croix Alain	Rue pechère 22	1380 LASNE		465,19
262a	de Croix Alain	Rue pechère 22	1380 LASNE		353,81

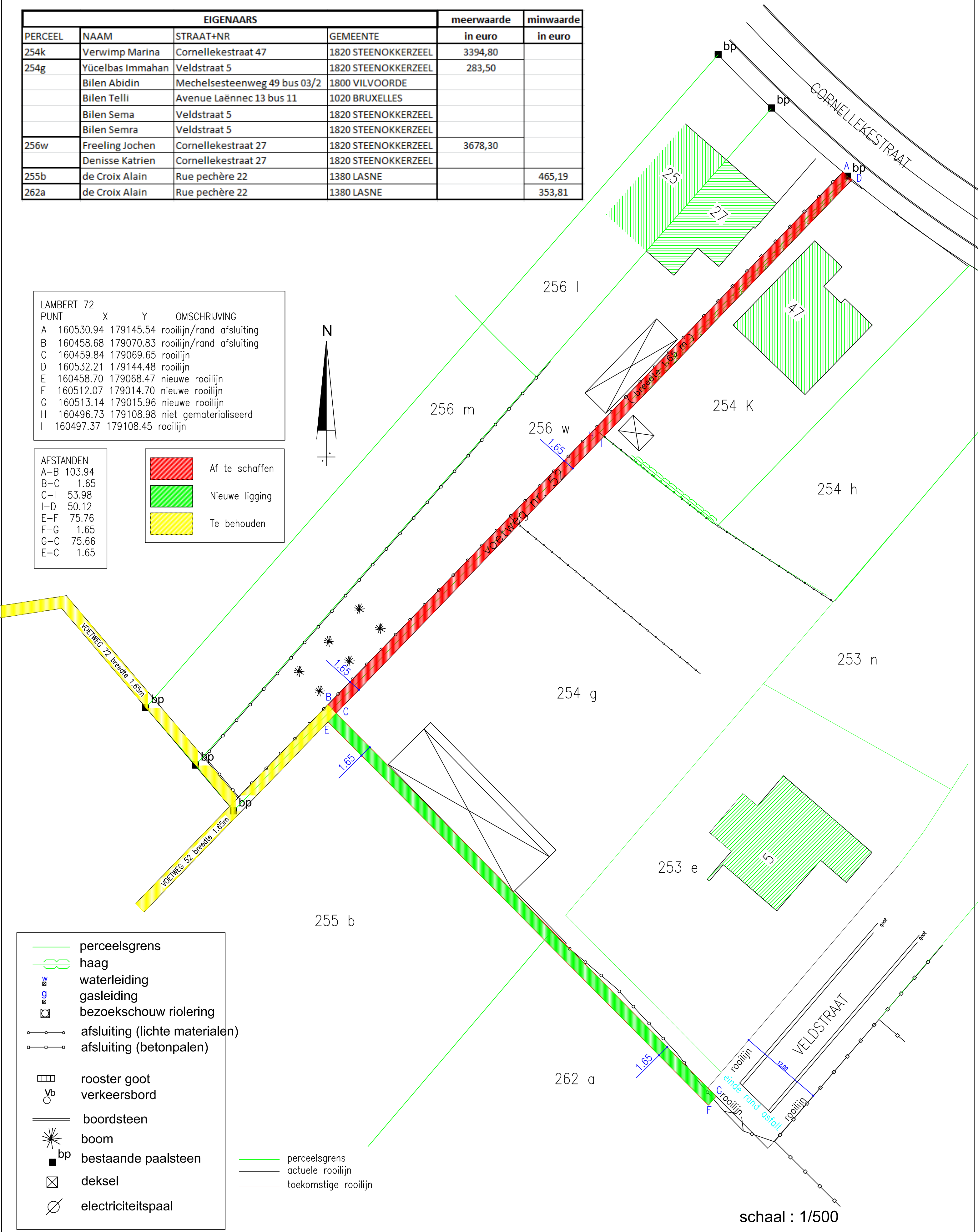
LAMBERT 72			
PUNT	X	Y	OMSCHRIJVING
A	160530.94	179145.54	rooilijn/rand afsluiting
B	160458.68	179070.83	rooilijn/rand afsluiting
C	160459.84	179069.65	rooilijn
D	160532.21	179144.48	rooilijn
E	160458.70	179068.47	nieuwe rooilijn
F	160512.07	179014.70	nieuwe rooilijn
G	160513.14	179015.96	nieuwe rooilijn
H	160496.73	179108.98	niet gematerialiseerd
I	160497.37	179108.45	rooilijn

AFSTANDEN	
A-B	103.94
B-C	1.65
C-I	53.98
I-D	50.12
E-F	75.76
F-G	1.65
G-C	75.66
E-C	1.65

Af te schaffen

Nieuwe ligging

Te behouden

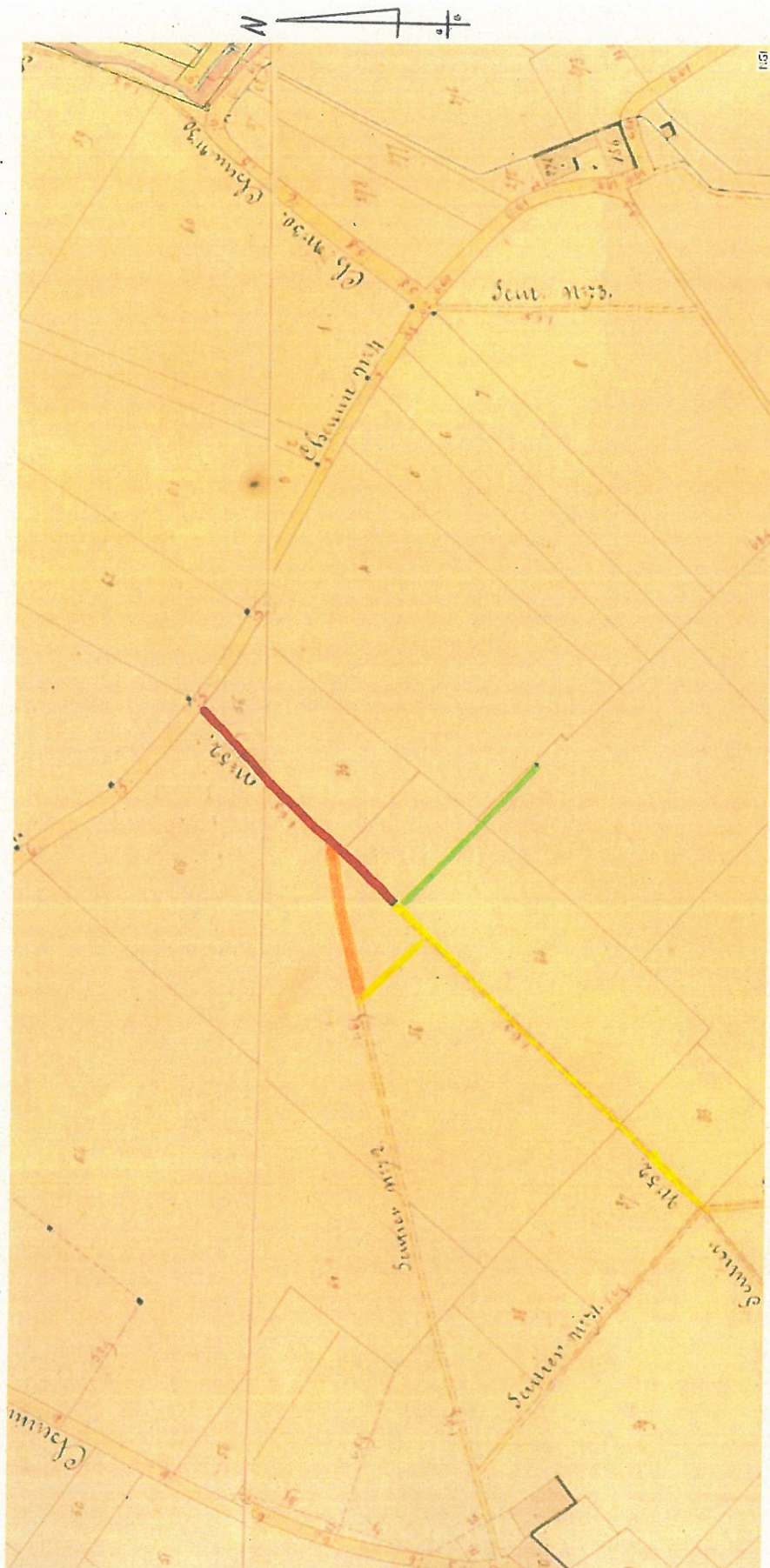


- perceelsgrens
- haag
- waterleiding
- gasleiding
- bezoekschouw riolering
- afsluiting (lichte materialen)
- afsluiting (betonpalen)
- rooster goot
- verkeersbord
- boordsteen
- boom
- bestaande paalsteen
- deksel
- electriciteitspaal

-
- perceelsgrens

actuele rooilijntoekomstige rooilijn

schaal : 1/500



ATLAS GEMEENTE: STEENKOKERZEEL
DETAIL PLAN: 1+2

LEGENDE:

- AF TE SCHAFFEN
- NIEUW
- TE BEHOUDEN
- REEDS AFGESCHAFT

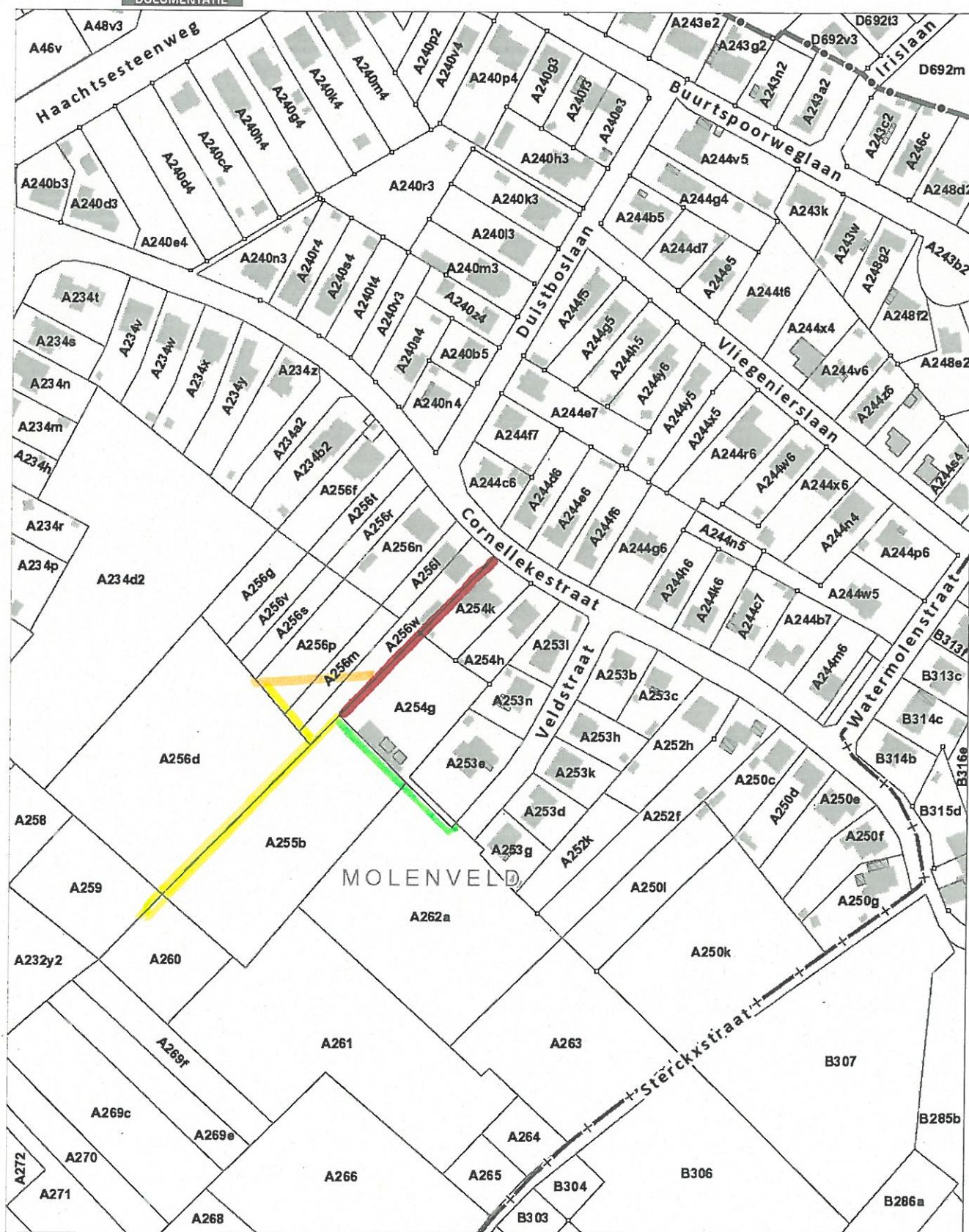
LOT nr.	Perceel	Afschaffen	Nieuw
1	256 w	m ² 86	m ² /
2	254 k	41	/
3	254 g	44	/
4	255 b	/	71
5	262 a	/	54

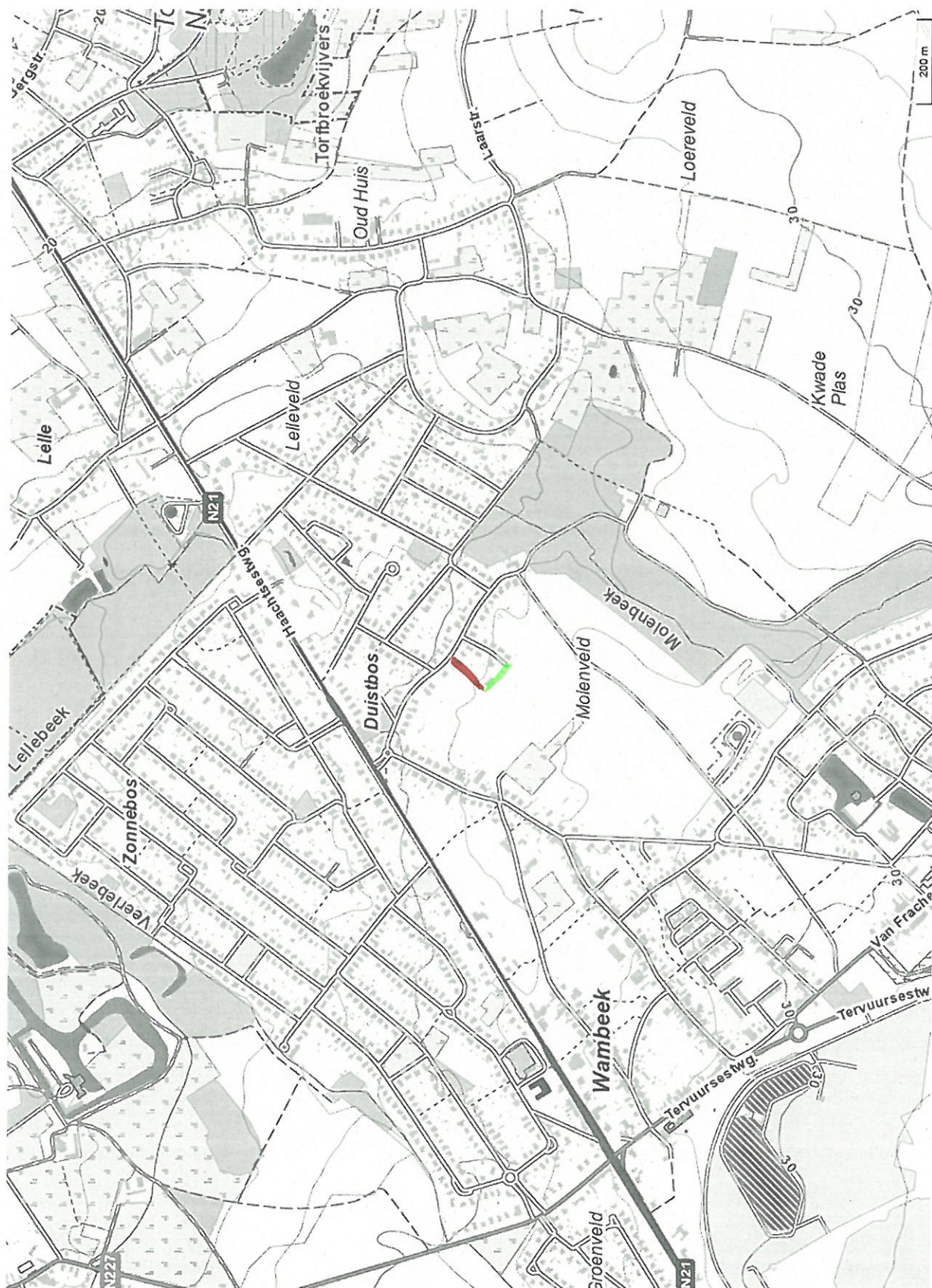
SCHAAAL: 1/2500

Uittreksel uit het kadastraal percelenplan

Gecentreerd op:
STEENOKKERZEEL 1 AFD/STEENOKKERZEEL/

Meest recente toestand
Aangemaakt op 03/02/2021
Schaal: 1 : 2500





— AF TE SCHAFFEN
— NIEUWE VOETWEG