

## Notulen van de raad voor maatschappelijk welzijn 21 oktober 2021

**Aanwezig:** Bruno Peeters, voorzitter

Kurt Ryon, Burgemeester

Wim Mombaerts, Jelle Mombaerts, Geert Laureys, Marleen Ral, Liesbeth Degrève, leden Vast Bureau

Karel Servranckx, Clémence Maes, Jan Van hoof, Hannelore Velaerts, Werner Vanderborgh, Peggy Lepage, Ann Goovaerts, Alen Cilic, Yvette Van Daele, Griet Deroover, Arlette Verboomen, Christiana Willekens, Raadsleden

Heidi Abeloos, Algemeen directeur

**Verontschuldigd** Rudy Peeters, Gilbert Jaspers, Sandra Ceuleers, Raadsleden

**Afwezig** Annie Berckmans, Raadslid

---

Agenda:

<b>Openbaar .....</b>	<b>1</b>
<b>notulen .....</b>	<b>1</b>
1    Goedkeuring notulen vorige zitting. ....	1
<b>secretariaat .....</b>	<b>1</b>
2    Haviland : Buitengewone algemene vergadering op 8 december 2021. ....	2
<b>sociale dienst.....</b>	<b>2</b>
3    Kennisgeving goedkeuring addendum brontracering 1 september - 15 oktober 2021 .....	2
<b>financiën.....</b>	<b>3</b>
4    Opvolgingsrapportering uitvoering meerjarenplan 2020-2025.....	3
<b>bijkomende agendapunten .....</b>	<b>4</b>
5    Vraagstelling over hoe het OCMW zal omgaan met "zwarte lijst voor sociale huurders" die zal worden geïntroduceerd in 2023. (LVB-fractie) .....	4

---

**Openbaar**

**notulen**

**1    Goedkeuring notulen vorige zitting.**

Aanleiding:

De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van het verslag van de vorige zitting.

**Besluit:**

**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt het verslag van de vorige zitting goed.

**secretariaat**

## **2 Haviland : Buitengewone algemene vergadering op 8 december 2021.**

### Aanleiding:

Email van Haviland van 5 oktober 2021 waarin wordt meegedeeld dat de buitengewone algemene vergadering van Haviland plaats heeft op woensdag 8 december 2021 om 18u00, met volgende agenda :

1. Notulen van de algemene vergadering van 16 juni 2021 goedkeuring;
2. De te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie + begroting 2022 (art. 34): goedkeuring;
3. Varia.

Rekening houdend met de Coronacrisis en de meest recente richtlijnen van het Agentschap Binnenlands Bestuur, organiseert Haviland Intercommunale deze vergadering ONLINE via Teams met de mogelijkheid om ook fysiek aanwezig te zijn in de kantoren van Haviland - Brusselsesteenweg 617 te 1731 ZELLIK. (= hybride vorm van vergaderen).

### Feiten, context en argumentatie:

Het OCMW van Steenokkerzeel is aangesloten bij de intercommunale Haviland die werd opgericht op 24 maart 1965 bij oprichtingsakte verschenen in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 16 april 1965 onder het nummer 8226 en verlengd werd op 23 oktober 2019, verschenen in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 21 november 2019 onder het nummer 19151652.

Haviland is een dienstverlenende vereniging voor intergemeentelijk samenwerkingsverband voor de ruimtelijke ordening en de economische sociale expansie van het arrondissement Halle–Vilvoorde, die wordt beheerst door het Decreet Lokaal Bestuur.

### Juridische overwegingen:

Het decreet lokaal bestuur, in het bijzonder de artikelen 427, 432, 77 en 78.

Het OCMW-raadsbesluit van 28 februari 2019 en 24 oktober 2019 betreffende de aanstelling van de afgevaardigden voor de (buitengewone) algemene vergaderingen van Haviland voor de volledige legislatuur.

### **Besluit:**

#### **Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

1. De agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van Haviland van 8 december 2021 worden goedgekeurd, en de aangestelde volmacht dragers, Bruno Peeters, effectief afgevaardigde, of Jan Van hoof, plaatsvervangend afgevaardigde, te mandateren om op de buitengewone algemene vergadering van Haviland van 8 december 2021 en te handelen en te beslissen overeenkomstig de onderhavige beslissing van de OCMW-raad.
2. Haviland zal van dit besluit op de hoogte worden gebracht.

## **sociale dienst**

## **3 Kennisgeving goedkeuring addendum brontracering 1 september - 15 oktober 2021**

### Aanleiding:

Goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst/het addendum, afgesloten met het Agentschap Zorg en Gezondheid houdende het opnemen van complementaire engagementen in het kader van het besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2021 tot toekenning van een subsidie aan de lokale besturen om de bronopsporing ter bestrijding van de COVID-19-pandemie te versterken.

### Feiten, context en argumentatie:

De gemeenteraad nam in zitting van 23 september 2021 kennis van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 november 2020 tot toekenning van een subsidie aan de lokale besturen om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de COVID-19-pandemie te

versterken, het geconsolideerde besluit van de Vlaamse regering van 23 april 2021 tot toekenning van een subsidie aan de lokale besturen om de bronopsporing en het contactonderzoek ter bestrijding van de COVID-19-pandemie te versterken en het besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2021 tot toekenning van een subsidie aan de lokale besturen om de bronopsporing ter bestrijding van de COVID-19-pandemie te versterken. De gemeenteraad keurde in zitting van 23 september 2021 de voorgelegde samenwerkingsovereenkomst/het voorgelegde addendum voor de periode 1 september t.e.m. 15 oktober 2021 met bijlagen goed.

#### **Besluit:**

De OCMW-raad neemt kennis van de beslissing van de gemeenteraad genomen in zitting van 23 september 2021 betreffende de goedkeuring van samenwerkingsovereenkomst/het addendum, afgesloten met het Agentschap Zorg en Gezondheid, houdende het opnemen van complementaire engagementen in het kader van het besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2021 tot toekenning van een subsidie aan de lokale besturen om de bronopsporing ter bestrijding van de COVID-19-pandemie te versterken voor de periode 1 september t.e.m. 15 oktober 2021.

## **financiën**

### **4 Opgvolgingsrapportering uitvoering meerjarenplan 2020-2025**

#### Feiten, context en argumentatie:

Voor eind september moeten alle gemeenten en OCMW's, autonome gemeentebedrijven (AGB's) en welzijnsverenigingen voor het eerst een opvolgingsrapportering opmaken met een stand van zaken van de uitvoering van het meerjarenplan 2020-2025. Door omstandigheden is dit echter niet gelukt voor de gemeenteraad van september.

De opvolgingsrapportering bevat de stand van zaken van de prioritaire acties en een overzicht van de geraamde en gerealiseerde ontvangsten en uitgaven voor het lopende jaar (schema J1 en T2) voor gemeente én OCMW samen. De rapportering bevat ook de wijzigingen die het bestuur mogelijks heeft doorgevoerd in de assumpties bij de opmaak van het (aangepaste) meerjarenplan en eventuele wijzigingen in de financiële risico's. Daarnaast is het bestuur vrij om zelf nog extra elementen in de opvolgingsrapportering op te nemen.

De opvolging van Steenokkerzeel bestaat uit (zie bijlagen):

- Beleidsevaluatie: stand van zaken van de prioritaire acties op datum van 30.06.2021
- Schema J1: overzicht van de geraamde en gerealiseerde ontvangsten en uitgaven op datum van 30.06.2021, onderverdeeld per beleidsdoelstelling
- Schema J3: overzicht van de geraamde en gerealiseerde ontvangsten en uitgaven op datum van 30.06.2021, onderverdeeld per gemeente en OCMW
- Schema T2: overzicht van de geraamde en gerealiseerde ontvangsten en uitgaven op datum van 30.06.2021, onderverdeeld naar economische aard
- Investeringsprojecten: stand van zaken van enkele investeringsprojecten (opgelet: de cijfers dateren van 12.08.2021)

#### Juridische overwegingen:

Artikel 29 van het Besluit van de Vlaamse Regering over de beleids- en beheerscyclus van 30 maart 2018.

Artikel 5 van het Ministerieel Besluit over de beleids- en beheerscyclus van 26 juni 2018.

#### **Besluit:**

De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van de opvolgingsrapportering over het eerste semester van 2021, met een stand van zaken van de uitvoering van het meerjarenplan 2020-2025.

## **bijkomende agendapunten**

### **5 Vraagstelling over hoe het OCMW zal omgaan met "zwarte lijst voor sociale huurders" die zal worden geïntroduceerd in 2023. (LVB-fractie)**

#### Aanleiding:

Alen Cilic geeft toelichting over dit agendapunt :

Huurders van sociale woningen, die overlast veroorzaken of hun woning beschadigen of verwaarlozen, zullen vanaf 2023 op een zwarte lijst terechtkomen. Zodoende zullen deze personen geschorst worden van de mogelijkheid om zich in te schrijven op een wachtlijst. Aldus zullen zij een alternatief moeten zoeken op de private markt. Evenwel is het natuurlijk maar de vraag of men dit zal kunnen bekostigen. Daarnaast is ook de vrees van verhuurders op de private markt terecht dat zij zullen geconfronteerd worden met deze huurders aangezien zij geen kennis mogen nemen van de desbetreffende zwarte lijst.

Wij vragen ons af of het OCMW op basis van de gegevens die op heden beschikbaar zijn, reeds kan inschatten of en in welke mate Steenokkerzeel te kampen zal krijgen met dergelijke situaties en hoe men hiermee zal omgaan. Wat bijvoorbeeld met een gezin dat op de zwarte lijst komt en niet kan huren op de private markt?

#### **Besluit:**

Liesbeth Degrève, schepen, antwoordt:

- De Vlaamse regering is daar mee bezig, maar hierover zijn er nog geen formele beslissingen gevallen; hopelijk houdt de regering ook rekening met de mogelijke gevolgen voor het OCMW, waar deze mensen mogelijk gaan aankloppen.
- EZH geeft aan dat dit gaat over een kleine minderheid, maar die kans is er wel dat deze mensen op zo'n lijst terechtkomen.
- De sociale woningen van het OCMW (5) vallen niet in dit kader.; wij volgen onze eigen bewoners kort op en houden wel controle op de situatie.



Heidi Abeloos  
Algemeen directeur

Bruno Peeters  
Voorzitter raad voor maatschappelijk welzijn