



## Notulen van de gemeenteraad van 24 oktober 2024

**Aanwezig:** Bruno Peeters, Voorzitter gemeenteraad

Kurt Ryon, Burgemeester

Wim Mombaerts, Jelle Mombaerts, Geert Laureys, Hannelore Velaerts, Marleen Raï, Schepenen

Karel Servranckx, Clémence Maes, Rudy Peeters, Gilbert Jaspers, Liesbeth Degrève, Sandra Ceuleers, Werner

Vanderborcht, Peggy Lepage, Alen Cilic, Yvette Van Daele, Arlette Verboomen, Christiana Willekens, Raadsleden

Heidi Abeloos, Algemeen directeur

**Verontschuldigd** Jan Van hoof, Ann Goovaerts, Raadsleden

**Afwezig** Annie Berckmans, Griet Deroover, Raadsleden

### Agenda:

<b>Openbaar</b> .....	<b>2</b>
<b>notulen</b> .....	<b>2</b>
1    Goedkeuring notulen vorige zitting. ....	2
<b>openbare ruimte</b> .....	<b>2</b>
<b>mobiliteit</b> .....	<b>2</b>
2    Politie van het wegverkeer: Aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer, houdende Verkeersmaatregelen Parking Wylder, te Melsbroek .....	2
<b>groen</b> .....	<b>4</b>
3    Samenwerkingsovereenkomst dierenasiel Zemst .....	4
<b>vrije tijd</b> .....	<b>4</b>
<b>lokale economie</b> .....	<b>4</b>
4    Eindejaarscampagne lokale handelaars 2024 - 2025: afsprakennota & wedstrijdreglement.....	4
<b>secretariaat</b> .....	<b>5</b>
5    Fluvius OV: Uitnodiging Buitengewone Algemene Vergadering 13 november 2024.....	5
6    Creat: Uitnodiging Buitengewone Algemene Vergadering 26 november 2024 .....	6
7    Fluvius Antwerpen: uitnodiging Buitengewone Algemene Vergadering 27 november 2024 .....	6
8    Fluvius West : Uitnodiging Buitengewone Algemene Vergadering 20 november 2024.....	7
9    PBE: Uitnodiging Buitengewone Algemene Vergadering 28 november 2024 .....	8
10   Riobra: Uitnodiging Buitengewone Algemene Vergadering 25 november 2024.....	8
11   Haviland: Uitnodiging Buitengewone Algemene Vergadering 27 november 2024 .....	9
12   Havicrem : Uitnodiging bijzondere algemene vergadering 20 november 2024 .....	10
<b>welzijn</b> .....	<b>10</b>
13   Logo Zenneland: Uitnodiging Bijzondere Algemene Vergadering op 15 november 2024	10
14   Aanpassing Huishoudelijk reglement Stiepelsteen.....	11
<b>informatica</b> .....	<b>12</b>

15	“Raamovereenkomst i.v.m. levering, installatie, systeemintegratie en onderhoud van server- en storage infrastructuur voor het provinciebestuur Vlaams-Brabant” waarbij de Provincie Vlaams-Brabant optreedt als aankoopcentrale” .....	12
<b>financiën</b> .....		<b>13</b>
16	Verkoop aandelen Wootrots .....	13
<b>bijkomende agendapunten</b> .....		<b>14</b>
17	Vraagstelling over de eventuele impact qua voertuigen met betrekking tot de nieuwe appartementen aan de Van Frachenlaan (VLAM-fractie).....	14
18	Vraagstelling over vandalisme in de Lemmensstraat (VLAM-fractie).....	14
19	Vraagstelling over de Vogelzangvijver (onafhankelijken).....	15
20	Vraagstelling over de lindeboom in Melsbroek(onafhankelijken).....	15
21	Vraagstelling over de twee wekelijkse GFT-ophaling (Vooruit-fractie).....	15
22	Vraagstelling mbt de afrekening van de renovatie dodenhuisje en kerkhofmuur (Vooruit-fractie).....	16

Mededeling Rudy Peeters: Hij heeft 3 agendapunten ingediend, en wenst deze niet te behandelen. Een verschil in visie en morele waarden heeft ertoe geleid dat hij opstapt uit de Vooruit-fractie en zal zetelen als onafhankelijke.

De voorzitter meldt dan dat deze 3 agendapunten van Vooruit dan niet zullen behandeld worden.

## Openbaar

### notulen

#### 1 Goedkeuring notulen vorige zitting.

##### Aanleiding:

De gemeenteraad neemt kennis van het verslag van de vorige zitting.

##### **Besluit:**

**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

De gemeenteraad keurt het verslag van de vorige zitting goed.

### openbare ruimte

#### mobiliteit

#### 2 Politie van het wegverkeer: Aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer, houdende Verkeersmaatregelen Parking Wylder, te Melsbroek

##### Aanleiding:

Aanleg parking Wylder.

##### Feiten, context en argumentatie:

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 30 september 2024, houdende goedkeuring van het verslag van de overlegvergadering met Kastze Verkeer van 17 september 2024, waarbij onder - punt 21 - advies werd gegeven voor een nieuw aanvullend reglement voor alle verkeersmaatregelen op parking Wylder te Melsbroek.

Het plan als bijlage met de geplande verkeersmaatregelen.

Het aanvullend reglement betreft enkel gemeentewegen.

Een afschrift van dit besluit zal overgemaakt worden aan de politiezone Kastze.

Juridische overwegingen:

De nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.

Het Koninklijk Besluit van 1 december 1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Het decreet van 16 mei 2008, betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009, betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009.

Het besluit van de gemeenteraad van 28 maart 2019, houdende vaststelling van het begrip “dagelijks bestuur” in overeenstemming met artikel 41 van het Decreet Lokaal Bestuur

**Besluit:****Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

1. Op de parking in Wylder te Melsbroek (conform plan, 2 plaatsen) het parkeren is toegelaten; het parkeren is voorbehouden voor elektrische of hybride elektrische voertuigen.

Dit wordt aangeduid door verkeerstekens:

- E9a
- GVIIId

2. Op de parking in Wylder te Melsbroek (conform plan, 4 borden), de bestuurders zijn verplicht links af te slaan; de maatregel geldt niet voor fietsers.

Dit wordt aangeduid door verkeerstekens:

- D1
- M9

3. Op de parking in Wylder te Melsbroek (conform plan, 5 borden), verboden rijrichting voor iedere bestuurder. Het verbod is niet van toepassing op het geheel van de openbare weg; de maatregel geldt niet voor fietsers. Op de parking in Wylder te Melsbroek (conform plan, 5 borden), toegelaten rijrichting op de openbare weg met eenrichtingsverkeer.

Dit wordt aangeduid door verkeerstekens:

- C1
- M2
- F19

4. Op de parking in Wylder te Melsbroek (conform plan 7 plaatsen), het parkeren is toegelaten; het parkeren is voorbehouden voor voertuigen die gebruikt worden door personen met een handicap.

Dit wordt aangeduid door verkeerstekens:

- E9a
- GVIIId

5. Volgend aanvullend reglement wordt deels opgeheven:

- Het gemeenteraadsbesluit van 26 juni 2023 voor wat betreft parking Wylder te Melsbroek.

6. Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan het Vlaams Huis via het Loket voor Lokale Besturen.

groen

### 3 Samenwerkingsovereenkomst dierenasiel Zemst

Aanleiding:

Opening nieuw dierenasiel in Zemst, genaamd "Pootjesparadijs".

Feiten, context en argumentatie:

Sinds de sluiting van het dierenasiel Zemst onder de vorige eigenaar, is er al even geen samenwerkingsovereenkomst meer inzake gevonden huisdieren.

Nu er nieuwe eigenaars zijn, zou er een nieuwe samenwerkingsovereenkomst ondertekend moeten worden.

Het gaat een overeenkomst rond de opvang van dieren (zowel brave als gevaarlijke dieren) op het grondgebied van Steenokkerzeel, wiens eigenaar onbekend is.

Aangezien de dierenarts waarmee de gemeente momenteel een overeenkomst heeft niet meer beschikbaar is, wordt eveneens voorgesteld om met het dierenasiel in Zemst een overeenkomst op te stellen voor zwervkatten.

Het betreft het vangen, opvangen en verzorgen van zwervkatten.

De details van de 2 overeenkomsten in bijlage.

Juridische overwegingen:

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het besluit van de gemeenteraad van 28 maart 2019, houdende vaststelling van het begrip "dagelijks bestuur" in overeenstemming met artikel 41 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Wet betreffende het Welzijn en de bescherming der dieren van 14 augustus 1986.

Plaats in beleidsplan en budget:

De kosten verbonden aan de overeenkomst "Gezonden dieren" bedragen op jaarbasis 4.558,68 € (vrijgesteld van BTW)

<b>budgetcode</b>	<b>budget</b>	<b>beschikbaar</b>	<b>raming</b>
GBB/0470-00/64940000	€ 3.500,00	€ 2.078,35	€ 4.558,68

Opmerking: in januari 2024 werd al een bedrag van 1.421,26 € als werkingssubsidie uitgekeerd aan dierenopvangcentrum Zemst. Het is niet duidelijk of deze werkingsgelden overgedragen werden/worden aan de nieuwe organisatie?

Het budget voor de meerjarenplanning voor de komende jaren dient verhoogd te worden.

De kosten verbonden aan de overeenkomst "Beheer Zwervkatten" zijn moeilijk in te schatten aangezien dat de prijzen per behandeld dier variëren. Een vermoedelijke raming bedraagt op jaarbasis 2.500 € excl. BTW of 3.025 € incl. BTW

<b>budgetcode</b>	<b>budget</b>	<b>beschikbaar</b>	<b>raming</b>
GBB/0470-00/61599999	€ 7.000,00	€ 3.590,25	€ 3.025,00

**Besluit:**

**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

De gemeenteraad gaat akkoord met de samenwerkingsovereenkomsten inzake gevonden dieren en zwervkatten met dierenasiel "Pootjesparadijs" te Zemst.

vrije tijd

lokale economie

### 4 Eindejaarscampagne lokale handelaars 2024 - 2025: afsprakennota & wedstrijdreglement

Aanleiding:

In het college van 16 september 2024 werd beslist om deel te nemen aan de jaarlijkse eindejaarsactie van de provincie Vlaams-Brabant ten behoeve van de lokale handelaars en horeca. Gelet op het feit dat dit om een wedstrijd gaat, dient er een afsprakennota & reglement opgemaakt te worden.

Feiten, context en argumentatie:

Op 16 september 2024 besliste het college om deel te nemen aan de eindejaarsactie. Op woensdag 2 oktober 2024 ontving de dienst lokale economie de afsprakennota & het wedstrijdreglement, opgesteld door de provincie Vlaams-Brabant. Zowel het collegebesluit als het voorstel van afsprakennota & wedstrijdreglement werden bijgevoegd als bijlage.

Plaats in beleidsplan en budget:

nihil

**Besluit:**

**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

1. De gemeenteraad gaat akkoord met de afsprakennota & wedstrijdreglement voor de eindejaarsactie 2024 - 2025.
2. Dit reglement treedt in voege na publicatie zoals vermeld in art. 286-288 DLB.

**secretariaat****5 Fluvius OV: Uitnodiging Buitengewone Algemene Vergadering 13 november 2024**Aanleiding:

E-mail van Fluvius van 02 september 2024 waarin wordt meegedeeld dat de buitengewone algemene vergadering van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging plaats heeft op woensdag 13 november 2024 om 18u30 , op digitale wijze met volgende agenda:

1. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2025 alsook van het door de raad van bestuur opgestelde budget voor 2025.
2. Statutaire benoemingen.
3. Statutaire mededelingen.

Feiten, context en argumentatie:

Vanaf 1 april 2019 is de gemeente Steenokkerzeel aangesloten bij Fluvius Opdrachthoudende vereniging.

Juridische overwegingen:

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 in het bijzonder op artikel 40 en 41 inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 in het bijzonder op artikel 432, alinea 3, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.

De afgevaardigden voor de (buitengewone) algemene vergadering werden door de gemeenteraad op 28 februari 2019 aangeduid, voor de volledige legislatuur.

**Besluit:**

**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

1. De agendapunten van de buitengewone algemene vergadering, van 13 november 2024 worden goedgekeurd, en de aangestelde volmacht dragers, Kurt Ryon, effectief afgevaardigde of Jelle Mombaerts, plaatsvervangend afgevaardigde, te mandateren om op de buitengewone algemene vergadering (digitaal) van Fluvius OV van 13 november 2024 te handelen en te beslissen overeenkomstig de onderhavige

beslissing van de gemeenteraad.

2. Fluvius OV zal van dit besluit op de hoogte worden gebracht.

## **6 Creat: Uitnodiging Buitengewone Algemene Vergadering 26 november 2024**

### Aanleiding:

Schrijven ontvangen van Creat op 05 september waarin zij meedelen dat de Buitengewone Algemene Vergadering zal doorgaan op 26 november 2024 in Flanders Expo, Maaltekouter 1 in 9051 Gent, (digitale inbelmogelijkheid via zoom) met volgende agenda:

1. Wijziging van vermogen
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
3. Evaluatie 2024, te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie 2025 (cfr. artikel 432 Decreet over het Lokaal Bestuur)
4. Begroting 2025 (cfr. artikel 432 Decreet over het Lokaal Bestuur)
5. Actualisering presentievergoeding
6. Statutaire benoemingen

Varia

### Juridische overwegingen:

TMVS is een dienstverlenende vereniging die onderworpen is aan het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

### **Besluit:**

**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

1. De agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van 26 november 2024 worden goedgekeurd, en de aangestelde volmacht dragers, Jelle Mombaerts, effectief afgevaardigde of Geert Laureys, plaatsvervangend afgevaardigde, te mandateren om op de buitengewone algemene vergadering van Creat Services van 26 november 2024 te handelen en te beslissen overeenkomstig de onderhavige beslissing van de gemeenteraad.
2. Creat Services zal van dit besluit op de hoogte worden gebracht.

## **7 Fluvius Antwerpen: uitnodiging Buitengewone Algemene Vergadering 27 november 2024**

### Aanleiding:

Email van Fluvius Antwerpen van 19 september 2024 waarin wordt meegedeeld dat de algemene vergadering van Fluvius Antwerpen plaats heeft op woensdag 27 november 2024, om 18u00 in Vestar (zaal Pano), Van Diepenbeeckstraat 12 te 2018 Antwerpen, met volgende agenda:

1. Bespreking in het kader van artikel 432 van het Vlaams decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2025 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2025.
2. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig artikel 6:114 e.v. WVV.
3. Desgevallend aanvaarding uitbreiding aansluiting gemeenten voor (neven)activiteiten.
4. Statutaire benoemingen.
5. Statutaire mededelingen.

### Feiten, context en argumentatie:

De gemeente Steenokkerzeel is vanaf 1 april 2019 aangesloten bij Fluvius Antwerpen.

### Juridische overwegingen:

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 in het bijzonder op artikel 40 en 41 inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad.

Artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de

vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.

Het gemeenteraadsbesluit van 17 september 2020 en 15 oktober 2020 betreffende de aanstelling van de afgevaardigden voor de (buitengewone) algemene vergaderingen van Fluvius Antwerpen voor de volledige legislatuur.

**Besluit:**

**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

1. De agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van Fluvius Antwerpen van 27 november 2024 worden goedgekeurd, en de aangestelde volmachtdragers, Jan Van hoof, effectief afgevaardigde of Hannelore Velaerts, plaatsvervangend afgevaardigde, te mandateren om op de buitengewone algemene vergadering van Fluvius Antwerpen van 27 november 2024 te handelen en te beslissen overeenkomstig de onderhavige beslissing van de gemeenteraad.
2. Fluvius Antwerpen zal van dit besluit op de hoogte worden gebracht.

**8 Fluvius West : Uitnodiging Buitengewone Algemene Vergadering 20 november 2024**

Aanleiding:

E-mail van Fluvius West van 19 september 2024 waarin wordt meegedeeld dat de buitengewone algemene vergadering van Fluvius West zal plaatshebben op woensdag 20 november 2024 om 18u00 in Salons Saint Germain, De Breyne Peellaertstraat 12, te 8600 Diksmuide met volgende agenda :

1. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet over het lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2025 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2025.
2. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig artikel 6:114 e.v. WVV.
3. Desgevallend aanvaarding uitbreiding aansluiting gemeenten voor (neven)activiteiten.
4. Beëindiging deelnemerschap Fluvius West in WVI DV.
5. Statutaire benoemingen.
6. Statutaire mededelingen

Feiten, context en argumentatie:

De gemeente Steenokkerzeel is aangesloten bij het intergemeentelijk samenwerkingsverband Fluvius-West (voorheen Infrax-West) .

De afgevaardigden voor de algemene vergadering van Fluvius-West werden op de gemeenteraad van 15 oktober 2020 aangeduid voor de volledige legislatuur.

Juridische overwegingen:

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 in het bijzonder op artikel 40 en 41 inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 in het bijzonder op artikel 432, alinea 3, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.

**Besluit:**

**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

1. De agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van Fluvius West van 20 november 2024, worden goedgekeurd, en de aangestelde volmachtdragers, Werner Vanderborght, effectief afgevaardigde, of Sandra Ceuleers, plaatsvervangend afgevaardigde, te mandateren om op de buitengewone algemene vergadering van Fluvius-West van 20 november 2024 te handelen en te beslissen overeenkomstig de onderhavige beslissing van de gemeenteraad.
2. Fluvius West wordt van deze beslissing op de hoogte gebracht.

## 9 PBE: Uitnodiging Buitengewone Algemene Vergadering 28 november 2024

### Aanleiding:

E-mail van PBE van 26 september 2024 waarin wordt meegedeeld dat de buitengewone algemene vergadering zal plaatshebben op donderdag 28 november 2024, om 18u00, in het Fluvius gebouw, Diestsesteenweg 126 te Lubbeek, met volgende agenda:

1. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet over het lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2025 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2025.
2. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig artikel 6:114 e.v. WVV.
3. Desgevallend aanvaarding uitbreiding aansluiting gemeenten voor (neven)activiteiten.
4. Statutaire benoemingen.
5. Statutaire mededelingen

### Feiten, context en argumentatie:

De gemeente Steenokkerzeel is aangesloten bij het intergemeentelijk samenwerkingsverband PBE.

### Juridische overwegingen:

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 in het bijzonder op artikel 40 en 41 inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 in het bijzonder op artikel 432, alinea 3, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.

De afgevaardigden voor de (buitengewone) algemene vergadering werden door de gemeenteraad op 28 februari 2019 aangeduid, voor de volledige legislatuur.

### **Besluit:**

#### **Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

1. De agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van PBE van 28 november 2024 worden goedgekeurd, en de aangestelde volmacht dragers, Kurt Ryon, effectief afgevaardigde of Wim Mombaerts, plaatsvervangend afgevaardigde, te mandateren om op de buitengewone algemene vergadering van PBE van 28 november 2024 te handelen en te beslissen overeenkomstig de onderhavige beslissing van de gemeenteraad.
2. PBE wordt van dit besluit op de hoogte gebracht.

## 10 Riobra: Uitnodiging Buitengewone Algemene Vergadering 25 november 2024

### Aanleiding:

E-mail ontvangen van Fluvius van 26 september 2024 waarin wordt meegedeeld dat de buitengewone algemene vergadering van Riobra zal plaatshebben op maandag 25 november 2024, om 18u00, in het Fluvius gebouw, Diestsesteenweg 126 te Lubbeek, met volgende agenda:

1. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet over het lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2025 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2025.
2. Desgevallend aanvaarding uitbreiding aansluiting gemeenten voor (neven)activiteiten.
3. Statutaire benoemingen.
4. Statutaire mededelingen

### Feiten, context en argumentatie:

De gemeente Steenokkerzeel is aangesloten bij de oprachthoudende vereniging Riobra.

Juridische overwegingen:

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 in het bijzonder op artikel 40 en 41 inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 in het bijzonder op artikel 432, alinea 3, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.

De afgevaardigden voor de algemene vergadering werden in de gemeenteraad van 15 oktober 2020 (effectief afgevaardigde) en 12 november 2020 (plaatsvervangend afgevaardigde) aangeduid voor de volledige legislatuur.

**Besluit:****Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

1. De agendapunten van de algemene vergadering in buitengewone zitting van Riobra van 25 november 2024, worden goedgekeurd, en de aangestelde volmachtdragers, Hannelore Velaerts, effectief afgevaardigde, of Yvette Van Daele, plaatsvervangend afgevaardigde, te mandateren om op de buitengewone algemene vergadering van Riobra van 25 november 2024 te handelen en te beslissen overeenkomstig de onderhavige beslissing van de gemeenteraad.
2. Riobra zal van dit besluit op de hoogte worden gebracht.

**11 Haviland: Uitnodiging Buitengewone Algemene Vergadering 27 november 2024**Aanleiding:

Email van Haviland van 01 oktober 2024 waarin wordt meegedeeld dat de buitengewone algemene vergadering van Haviland plaats heeft op woensdag 27 november 2024 om 18u00 in de kantoren van haviland, Brusselsesteenweg 617 te 1731 Asse, met volgende agenda :

1. Notulen van de Algemene Vergadering van 19 juni 2024: goedkeuring (een exemplaar van deze notulen werd op 24 juni 2024 aan de deelnemers bezorgd.)
2. De te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie + begroting 2025 (art. 34)
3. Varia.

Feiten, context en argumentatie:

De gemeente van Steenokkerzeel is aangesloten bij de intercommunale Haviland die werd opgericht op 24 maart 1965 bij oprichtingsakte verschenen in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 16 april 1965 onder het nummer 8226 en verlengd werd op 23 oktober 2019, verschenen in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 21 november 2019 onder het nummer 19151652.

Haviland is een dienstverlenende vereniging voor intergemeentelijk samenwerkingsverband voor de ruimtelijke ordening en de economische sociale expansie van het arrondissement Halle–Vilvoorde, die wordt beheerst door het Decreet Lokaal Bestuur.

Juridische overwegingen:

Het decreet lokaal bestuur, in het bijzonder de artikelen 432, 40 en 41.

Het gemeenteraadsbesluit van 28 februari 2019 en 24 oktober 2019 betreffende de aanstelling van de afgevaardigden voor de (buitengewone) algemene vergaderingen van Haviland voor de volledige legislatuur

**Besluit:****Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

1. De agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van Haviland van 27 november 2024 worden goedgekeurd, en de aangestelde volmachtdragers, Bruno Peeters, effectief afgevaardigde, of Jan Van hoof, plaatsvervangend afgevaardigde, te mandateren om op de buitengewone algemene vergadering van Haviland van 27 dnovember 2024 en te handelen en te beslissen overeenkomstig

de onderhavige beslissing van de gemeenteraad.

2. Haviland zal van dit besluit op de hoogte worden gebracht.

## 12 Havicrem : Uitnodiging bijzondere algemene vergadering 20 november 2024

### Aanleiding:

Email van Havicrem van 03 oktober 2024 waarin wordt meegedeeld dat de bijzondere algemene vergadering zal plaatshebben op woensdag 20 november 2024, om 18u30, in het Crematorium Daelhof te Zemst, met volgende agenda:

1. Goedkeuring van de notulen van de algemene vergadering van 20.06.2024
2. Terugblik werking 2024
3. Goedkeuring van het budget en actienota 2025
4. Varia

### Juridische overwegingen:

De gemeente is aangesloten bij de intergemeentelijke vereniging Havicrem, die werd opgericht op 10 juni 2003, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 26 september 2003 onder het nummer 03099363, en verlengd in haar bestaansduur tot 10 juni 2035.

Havicrem staat in voor het beheer van één of meerdere crematoria in het arrondissement Halle-Vilvoorde, een opdrachthoudende vereniging die wordt beheerst door het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 houdende de intergemeentelijke samenwerking. De afgevaardigden voor de algemene vergadering van Havicrem werden op 28 februari 2019 door de gemeenteraad aangeduid voor de ganse legislatuur.

### **Besluit:**

#### **Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

1. De agendapunten van de bijzondere algemene vergadering van Havicrem van 20 november 2024 worden goedgekeurd, en de aangestelde volmacht dragers, Clémence Maes, effectief afgevaardigde of Yvette Van Daele, plaatsvervangend afgevaardigde, te mandateren om op de bijzondere algemene vergadering van Havicrem van 20 november 2024 te handelen en te beslissen overeenkomstig de onderhavige beslissing van de gemeenteraad.
2. Havicrem zal van dit besluit op de hoogte worden gebracht.

## welzijn

## 13 Logo Zenneland: Uitnodiging Bijzondere Algemene Vergadering op 15 november 2024

### Aanleiding:

E-mail van Logo Zenneland van 13 augustus 2024 waarin zij meedelen dat er op vrijdag 15 november 2024 een bijzondere algemene vergadering van Logo Zenneland plaats heeft met volgende agenda:

1. kennisname van het verrichtingsvoorstel opgemaakt door Logo Vlaanderen VZW
2. besluit tot fusie, overeenkomstig het voornoemd verrichtingsvoorstel
3. ontbinding van rechtswege zonder vereffening van de Vereniging in de hoedanigheid van Overgenomen VZW
4. kennisname van het feit dat de leden van de Vereniging in de hoedanigheid van Overgenomen VZW hun hoedanigheid van lid verliezen en niet van rechtswege lid worden van Logo Vlaanderen VZW in de hoedanigheid van Overnemende VZW
5. volmacht aan het bestuursorgaan voor de uitvoering van de genomen besluiten
6. volmacht voor de formaliteiten

### Feiten, context en argumentatie:

De gemeente Steenokkerzeel is vanaf 28 januari 2010 toegetreden tot de vzw Logo Zenneland.

**Besluit:**

**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

1. De agendapunten van de bijzondere algemene vergadering, van 15 november 2024 worden goedgekeurd, en de aangestelde volmachtdrager, Marleen Raï, effectief afgevaardigde, te mandateren om op de bijzondere algemene vergadering van Logo Zenneland van 15 november 2024 te handelen en te beslissen overeenkomstig de onderhavige beslissing van de gemeenteraad.
2. Logo Zenneland zal van dit besluit op de hoogte worden gebracht.

**14 Aanpassing Huishoudelijk reglement Stiepelsteen**

Aanleiding:

Op de gemeenteraad van 20 juni 2024 werd het vernieuwd huishoudelijk reglement van gemeentelijke kinderopvang Stiepelsteen goedgekeurd. Dit naar aanleiding van de nieuwe voorrangsregels voor de kinderopvang opgelegd vanuit agentschap Opgroeien.

Op 30 juli 2024 ontving de dienst welzijn een mail van Wouter Tobback (Helan Kinderopvang - uitbater van Stiepelsteen) met de mededeling dat vanaf heden alle vergunde plaatsen in de gemeentelijke kinderopvang Stiepelsteen vanaf 1 augustus inkomensgerelateerd zijn (IKT).

Op 19 september 2024 vond er een overleg plaats tussen de dienst welzijn en Helan Kinderopvang om de aanpassingen aan het reglement te bespreken in kader van deze verandering.

Feiten, context en argumentatie:

Vanaf 30 juli 2024 zijn alle vergunde plaatsen in kinderopvang Stiepelsteen inkomensgerelateerd en dus vervalt daarbij de financiële tussenkomst van de gemeente voor de plaatsen "vrije plaats".

Door de aanpassing van de voorrangsregels voor kinderopvang, eerder dit jaar, dienen deze voorrangsregels nu steeds als eerste toegepast te worden op nieuwe aanvragen. Dit omdat deze plaatsen vanaf heden inkomensgerelateerd zijn. Voordien werden nieuwe plaatsen, die een vrije prijs hadden, toegewezen volgens het puntensysteem opgelegd door de gemeente. Waaronder volgende categorieën: inwoner zijn van de gemeente, werken voor gemeente Steenokkerzeel, ... .

Door deze omschakeling dient er dus eerst aan de wettelijk bepaalde voorrangsregels voldaan te worden voor het toekennen van een nieuwe plaats. Het is echter wel mogelijk om de voorrangscriteria die de gemeente had opgelegd te behouden. Deze worden wel pas toegepast na de wettelijk bepaalde voorrangsregels.

In bijlage vind je de nieuwe versie van het reglement.

Alle overige informatie is ongewijzigd gebleven. Enkel de voorrangsregels zijn toegevoegd en gezien alle plaatsen vanaf 30 juli 2024 inkomensgerelateerd zijn is het gedeelte over vrije prijs (p. 12 van het huidige reglement) weggelaten.

Plaats in beleidsplan en budget:

De budgetten voorzien onder budgetcode 2024/ACT-61/0945-00/64920000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN voor de tussenkomst bij de vrije prijs zullen dus in de toekomst niet meer aangewend worden.

**Besluit:**

**Met 18 stemmen voor (Bruno Peeters, Kurt Ryon, Wim Mombaerts, Jelle Mombaerts, Geert Laureys, Hannelore Velaerts, Marleen Raï, Karel Servranckx, Clémence Maes, Gilbert Jaspers, Liesbeth Degrève, Sandra Ceuleers, Werner Vanderborght, Peggy Lepage, Alen Cilic, Yvette Van Daele, Arlette Verboomen, Christiana Willekens), 1 onthouding (Rudy Peeters)**

De gemeenteraad keurt het vernieuwde reglement van gemeentelijke kinderopvang Stiepelsteen goed.

## informatica

### 15 “Raamovereenkomst i.v.m. levering, installatie, systeemintegratie en onderhoud van server- en storage infrastructuur voor het provinciebestuur Vlaams-Brabant” waarbij de Provincie Vlaams-Brabant optreedt als aankoopcentrale”

#### Aanleiding:

Gezien er een nieuwe raamovereenkomst is i.v.m. levering, installatie, systeemintegratie en onderhoud van server- en storage infrastructuur voor het provinciebestuur Vlaams-Brabant” waarbij de Provincie Vlaams-Brabant opnieuw optreedt als aankoopcentrale.

Vermits we in 2025 een serververnieuwing moeten doorvoeren zouden we mogelijks willen afnemen van deze raamovereenkomst.

#### Feiten, context en argumentatie:

Gelet op:

- Het besluit van de Provincieraad van provincie Vlaams-Brabant van 19 augustus 2021 waarbij goedkeuring wordt verleend aan de gunningsprocedure volgens bestek “Raamovereenkomst i.v.m. levering, installatie, systeemintegratie en onderhoud van server- en storage infrastructuur voor het provinciebestuur Vlaams-Brabant” volgens een mededingingsprocedure met onderhandeling op Europees niveau.
- Het voornoemde goedgekeurde bestek betreft een raamcontract waarin volgende bepaling werd opgenomen:
- Andere overheden kunnen eveneens gebruik maken van het raamcontract, nl.:
  - de provinciebesturen West-Vlaanderen, Oost-Vlaanderen, Antwerpen en Limburg
  - lokale overheden (gemeentebesturen, OCMW's, gemeentescholen, brandweerdiensten(hulpverleningszones), politiezones, culturele centra, gemeenschapscentra, bibliotheken, autonome gemeentebedrijven, intercommunales, interlokale verenigingen, ... binnen het grondgebied van de provincie Vlaams-Brabant
- Het besluit van de deputatie Vlaams-Brabant van 19 mei 2022 waarbij het raamcontract wordt gegund aan de firma Simac. Dit raamcontract heeft een looptijd van 4 jaar en is door het provinciebestuur verlengbaar met 2 x 1 jaar.
  - De opdracht is een raamcontract en bestaat uit 2 percelen:
    - Perceel 1: Geconsolideerde server en storage infrastructuur (“hyperconverged”);
    - Perceel 2: Klassieke server en storage infrastructuur.

Overwegend dat:

- het bestuur gebruik kan maken van dit raamcontract waardoor zij is vrijgesteld van de verplichting om zelf een gunningprocedure te organiseren;
- zelf geen gunningprocedure te moeten voeren een besparing aan tijd en geld betekent;
- het provinciebestuur over een grotere technische expertise beschikt voor het voeren van dergelijke gunningprocedure;
- de schaalgrootte van het provinciebestuur toelaat om gunstiger voorwaarden te bekomen dan mogelijk is op het niveau van het bestuur;
- de behoeftes van het bestuur voldoende overeen stemmen met de bepalingen in het bestek;
- het gebruik van het raamcontract geen exclusiviteit inhoudt;

#### Juridische overwegingen:

- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 - Koninklijk besluit plaatsing overheidsopdrachten

- in de klassieke sectoren;
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en gewijzigd door het Koninklijk besluit van 22 juni 2017 betreffende de wijziging voornoemd KB.
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies en gewijzigd door de Wet van 16 februari 2016 betreffende de wijziging van voornoemde wet.

**Besluit:****Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

De deelname aan het "Raamovereenkomst i.v.m. levering, installatie, systeemintegratie en onderhoud van server- en storage infrastructuur voor het provinciebestuur Vlaams-Brabant" waarbij de Provincie Vlaams-Brabant optreedt als aankoopcentrale, wordt goedgekeurd.

**financiën****16 Verkoop aandelen Wootrots**Aanleiding:

De e-mail van 23 augustus 2024 van de algemeen directeur van Wootrots.

Feiten, context en argumentatie:

In het kader van de overdracht tussen Wootrots en Het Vlaamse Woonanker moet er gesleuteld worden aan de waarde van de aandelen van Wootrots. Deze zullen in waarde moeten verminderen omdat er een deel van het actief zal verdwijnen, nl. de woningen in Steenokkerzeel.

Door de fusie met VWB hebben ze nu echter aandelen van 1 eurocent, en daar kan je geen formule op toepassen, want een waarde lager dan 1 eurocent bestaat niet.

Voor de 'grotere' aandelen posities is dat geen probleem, daar kan er met afrondingen gewerkt worden. Vijf aandeelhouders, nl. de vijf 'nieuwe' gemeenten bij Wootrots, hebben echter nog maar 1 aandeel. Het zou handig zijn om deze te verhogen. De meest elegante oplossing is om dit te doen via een verkoop - dit kan enkel nog voor lokale besturen.

Daarom vraagt Wootrots of we (een deel van) onze aandelen in Wootrots zouden willen verkopen aan de vijf andere gemeenten.

De gemeente beschikt op dit ogenblik over 879.690 aandelen van Wootrots aan 0,01 EUR per aandeel. Dat maakt dus een totaal van 8.796,90 EUR, waarvan er 6.596,85 EUR nog moet volstort worden. De netto boekwaarde bedraagt dus 2.200,05 EUR.

Adviezen en visum:

Aangezien Steenokkerzeel niet meer tot het werkingsgebied van Wootrots behoort, hebben we er geen belang meer bij om deze aandelen nog langer aan te houden.

Anderzijds is het misschien nuttig om nog een belang in Wootrots aan te houden, zolang alles bij overdracht nog niet geregeld is.

Plaats in beleidsplan en budget:

De waarde van deze aandelen staat uitgedrukt onder de algemene rekeningen 28100000 (Belangen in IGS - aanschaffingswaarde) en 28110000 (Belangen in IGS - nog te storten bedragen (-)), die beide behoren tot ons financieel vast actief.

**Besluit:**

**Met 16 stemmen voor (Bruno Peeters, Kurt Ryon, Wim Mombaerts, Jelle Mombaerts, Geert Laureys, Hannelore Velaerts, Marleen Raal, Clémence Maes, Rudy Peeters, Gilbert Jaspers, Liesbeth Degrève, Sandra Ceuleers, Werner Vanderborght, Peggy Lepage, Yvette Van Daele, Christiana Willekens), 3 onthoudingen (Karel Servranckx, Alen Cilic, Arlette Verboomen)**

1. De gemeenteraad beslist om nog 100 aandelen Woon trots van 0,01 EUR, dus voor een totaal van 1,00 EUR, aan te houden. De rest van de aandelen van Woon trots mag verkocht worden.
2. Aan de financiële dienst wordt gevraagd om deze verrichting uit te voeren.

### **bijkomende agendapunten**

#### **17 Vraagstelling over de eventuele impact qua voertuigen met betrekking tot de nieuwe appartementen aan de Van Frachenlaan (VLAM-fractie)**

##### Aanleiding:

Alen Cilic geeft toelichting over dit agendapunt :

Het nieuwe complex werd, behoudens vergissing, voorzien van ondergrondse parkeerplaatsen om voertuigen te kunnen stallen die gelieerd zijn aan de appartementen.

- Weet men eventueel of alle appartementen/ruimtes steeds effectief samen werden verkocht met een ondergrondse staanplaats of werden deze ook zonder staanplaats verkocht? Indien alle staanplaatsen inderdaad mee verkocht werden, zal de gebeurlijke druk van voertuigen van nieuwe eigenaars op het eerste gezicht meevallen.
- Indien niet, zou dit eventueel voor parkeerdruk kunnen zorgen indien de nieuwe eigenaars toch over een voertuig beschikken, maar niet genieten van een ondergrondse staanplaats?

##### **Besluit:**

Schepen Wim Mombaerts antwoordt als volgt:

- Er is hem bevestigd dat bij elk appartement minstens 1 parking is mee verkocht, want het RUP eiste minstens 1 parking per woongelegenheid, maar we hebben 1,5 voorzien voor dit project.
- We voorzien dus geen parkeerprobleem.

#### **18 Vraagstelling over vandalisme in de Lemmensstraat (VLAM-fractie)**

##### Aanleiding:

Alen Cilic geeft toelichting over dit agendapunt :

In de vermelde straat werd een burger op korte tijd tweemaal geconfronteerd met vermeende brandstichting. Een brievenbus alsook een bloempot werden blijkbaar in brand gestoken.

- Is er een probleemsituatie in die omgeving, zijn er andere gevallen gekend? In de mate dat hierover mag/kan gecommuniceerd worden, werd er een onderzoek hiernaar ingesteld aangezien de politie "blijkbaar" geen polshoogte was komen nemen kort na de feiten?

##### **Besluit:**

Burgemeester Kurt Ryon antwoordt dat hij dit heeft laten onderzoeken:

- Op 21 september jl. is er een sigarettenpeuk in een bloempot gestoken, waarna de politie ter plaatse is gegaan, waar ze de peuk hebben gevonden maar geen dader hebben kunnen vatten.
- Daarvoor is de laatste melding van 2016, dus er is volgens hen geen ernstig probleem of een verontrustende situatie.
- Mochten er zich in de toekomst toch nog incidenten voordoen, mogen ze de politie

steeds telefonisch verwittigen.

## 19 Vraagstelling over de Vogelzangvijver (onafhankelijken)

### Aanleiding:

Griet Deroover geeft toelichting over dit agendapunt :

- Wat is het antwoord van OVAM op het ingediende verslag ?

### **Besluit:**

Wegens afwezigheid van beide onafhankelijke raadsleden werd deze vraag niet behandeld.

## 20 Vraagstelling over de lindeboom in Melsbroek(onafhankelijken)

### Aanleiding:

Griet Deroover geeft toelichting over dit agendapunt :

Uit het rapport van de expert erkend door onroerend erfgoed blijkt dat er in het verleden wat fouten gemaakt zijn die waarschijnlijk geleid hebben tot het afsterven van de wortels van de boom.

- Welke maatregelen gaat de gemeente treffen om de bomen in de gemeente correct te behandelen in de toekomst ?
- Welke maatregelen gaat de gemeente treffen om de zeer oude bomen - die in feite ook als onroerend erfgoed zouden moeten worden opgenomen - in de gemeente te beschermen ?
- Welke maatregelen treft de gemeente vandaag om haar onroerend erfgoed te bewaken en actief aan opvolging/handhaving hiervan te doen ?
- Welke maatregelen gaat de gemeente treffen om in de toekomst beter met haar onroerend erfgoed om te gaan en te waken over de kwaliteit ervan ?

### **Besluit:**

Wegens afwezigheid van beide onafhankelijke raadsleden werd deze vraag niet behandeld.

## 21 Vraagstelling over de twee wekelijkse GFT-ophaling (Vooruit-fractie)

### Aanleiding:

Rudy Peeters geeft toelichting over dit agendapunt :

We blijven vaststellen dat het terugzetten van de bakken tijdens de 2-wekelijkse GFT ophaling de nodige obstakels teweegbrengt voor de voetgangers, kinderen en minder mobiele personen waardoor hun normale doorgang wordt belemmerd. Het is niet de 1ste maal dat wij deze vraag opbrengen, maar blijktbaar is de toegankelijkheid van de voetpaden geen prioriteit voor derden.

Peiler 1 van de mission statement van de afvalintercommunale INTERZA vermeldt duidelijk :

Elke inwoner van de gemeentes is mede-aandeelhouder van de afvalintercommunale. De mening en medewerking van de inwoners is dus van groot belang.

Peiler 2 van INTERZA's mission statement :

Samen werken we aan propere straten en mooie leefomgeving.

- Vandaar nogmaals een oproep van enkele mede-aandeelhouders voor sensibilisatie bij de veroorzaker/afval-intercommunale.
- Wat als de mede-aandeelhouders eenzelfde flexibiliteit tentoonspreiden als de ophalers ?

**Besluit:**

Raadslid Rudy Peeters wenst dit agendapunt niet te behandelen.

**22 Vraagstelling mbt de afrekening van de renovatie dodenhuisje en kerkhofmuur (Vooruit-fractie)**Aanleiding:

Rudy Peeters geeft toelichting over dit agendapunt :

In het CBS van 30 sept 2024 lezen wij dat het totaal van alle verrekeningen het offertebedrag met maar liefst 29 % overschrijdt. Het project werd volgens het CBS van 22 januari 2024 op basis van prijs gegund aan de meest economische voordelige bieder. De reden voor deze laatste extra verrekening was het vernieuwen van de bestaande muur voorkant van de kerkhofmuur + hoekpaal.

- Waarom was de vernieuwing van de voorkant van de kerkhofmuur + hoekpaal niet inbegrepen in het lastenboek ?
- Houdt het argument van gunning nog stand ?

**Besluit:**

Raadslid Rudy Peeters wenst dit agendapunt niet te behandelen.



Heidi Abeloos  
Algemeen directeur

Bruno Peeters  
Voorzitter gemeenteraad