



Notulen van de gemeenteraad van 26 april 2022

Aanwezig: Bruno Peeters, Voorzitter gemeenteraad

Kurt Ryon, Burgemeester

Wim Mombaerts, Jelle Mombaerts, Geert Laureys, Hannelore Velaerts, Marleen Raï, Schepenen

Karel Servranckx, Clémence Maes, Gilbert Jaspers, Liesbeth Degrève, Werner Vanderborght, Peggy Lepage, Ann Goovaerts, Alen Cilic, Yvette Van Daele, Griet Deroover, Arlette Verboomen, Christiana Willekens, Raadsleden

Heidi Abeloos, Algemeen directeur

Verontschuldigd Jan Van hoof, Rudy Peeters, Sandra Ceuleers, Raadsleden

Afwezig Annie Berckmans, Raadslid

Agenda:

Openbaar	2
raadsleden	2
1 Motie ter veroordeling van de inval in Oekraïne	2
notulen	3
2 Goedkeuring notulen vorige zitting.	3
stedenbouw	3
woonbeleid	3
3 De vorming van de woonmaatschappijen: verslag vergadering 8 maart 2022- voorstel stemverdeling - uitnodiging overleg Providentia	3
openbare werken	5
politie van het wegverkeer	5
4 Politie van het wegverkeer: Aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer, houdende het instellen van een parkeerverbod ter hoogte van de Wambeekstraat 59-61a en 70-72 te Steenokkerzeel (581.15)	5
patrimonium	6
5 Kerkenbeleidsplan Steenokkerzeel: traject implementatie kerkenbeleidsplan parochiekerken Steenokkerzeel - kennisname en goedkeuring eindverslag	6
6 Projectvereniging Brabantse Kouters Oost – activiteitenverslag, jaarrekening, planning en begroting van de projectvereniging	8
7 Verkoop grond aan Fluvius voor het plaatsen van een elektriciteitscabine gelegen aan de Watermolenstraat te Steenokkerzeel - eerste afdeling - Sectie A - nr. 244G7	10
bibliotheek	11
8 Vernieuwd gebruikersreglement bibliotheek	11
personeel	12
9 Toetreding gemeente Steenokkerzeel tot OFP Prolocus (aanvullend pensioenstelsel contractuele personeelsleden)	12
onderwijs	20

10	Aanvraag tot het ten laste nemen van 18/36 extra uren administratie ten laste van het werkingsbudget onderwijs (397.2:55).....	20
secretariaat		21
11	Creadiv nv: Algemene vergadering op vrijdag 27 mei 2022.....	21
12	Fluvius OV: Jaarvergadering op woensdag 8 juni 2022.....	21
13	Fluvius Antwerpen: Jaarvergadering op woensdag 15 juni 2022.....	22
14	Fluvius West: Jaarvergadering op maandag 20 juni 2022.....	23
15	Haviland: Gewone algemene vergadering op woensdag 22 juni 2022.....	24
16	Riobra: Jaarvergadering op woensdag 22 juni 2022.....	24
welzijn.....		25
17	Oorlog in Oekraïne: financiële steun door gemeente	25
18	Vrijwilligersvergoeding i.k.v. Oekraïne-crisis.....	26
bijkomende agendapunten.....		27
19	Vraagstelling over het kerkhof in Perk (groen-fractie)	27
20	Vraagstelling over een gevaarlijke verkeerssituatie ter hoogte van garage Tanghe en de Stationslaan (onafhankelijken-fractie).....	27
21	Vraagstelling over hulp aan vluchtelingen uit Oekraïne (onafhankelijken-fractie)	28
22	Vraagstelling over fusie met andere gemeente(n) (onafhankelijken-fractie)	28
23	Vraagstelling over aankoop grond Den Achtergael (onafhankelijken-fractie).....	29
24	Vraagstelling over stand van zaken milieuvergunning Guina (onafhankelijken-fractie)....	30
25	Vraagstelling over de geasfalteerde hoek Dreefweg huisnummers 14-18 (vooruit-fractie)	31
26	Vraagstelling over doorgangsprobleem Dijkstraat (vooruit-fractie).....	32
27	Vraagstelling over sluipverkeer Kandriesstraat vanuit Berg en Buurtweg 32 naar Nederokkerzeel (vooruit-fractie)	32
28	Vraagstelling over huur parochiezaal voor speelpleinwerking (vooruit-fractie).....	32
29	Vraagstelling over fusie van gemeenten (vooruit-fractie)	33

Openbaar

raadsleden

1 Motie ter veroordeling van de inval in Oekraïne

Feiten, context en argumentatie:

- Overwegende de inval op 24 februari 2022 van de gewapende strijdkrachten van de Russische Federatie in Oekraïne, die niet uitgelokt was en onrechtvaardig is;
- Overwegende dat de Russische Federatie met deze inval de grootste militaire operatie in een ander soeverein land in Europa sinds de Tweede Wereldoorlog begon;
- Overwegende de ongeziene humanitaire gevolgen van deze inval, die een flagrante schending is van het internationaal recht dat stelt dat staten zich moeten onthouden van bedreiging met of gebruik van geweld tegen de territoriale integriteit of de politieke onafhankelijkheid van enige staat;
- Overwegende de voorgeschiedenis van de inmenging van de Russische Federatie in

de soevereiniteit van Oekraïne: het illegaal inlijven van de Krim in het voorjaar van 2014, middels een militaire operatie en het organiseren van een illegaal referendum, dat in strijd was met het internationaal recht, en de verantwoordelijkheid in het in stand houden van de zogenaamde, internationaal niet-erkende Volksrepublieken Donetsk en Loehansk, onder meer door militaire inmenging en het organiseren van illegale verkiezingen die in strijd waren met de Akkoorden van Minsk en het internationaal recht;

- Overwegende dat de Russische Federatie ongemeen hard optreedt tegen haar eigen onderdanen die op een vreedzame manier hun ongenoegen uiten met de inval in Oekraïne, met massale arrestaties tot gevolg, wat een schending is van het fundamenteel recht op manifesteren en de democratische waarden;
- Overwegende de lange en rijke traditie van Steenokkerzeel als gemeente met een vrije geest, waar plaats is voor alle overtuigingen zolang deze respectvol en vreedzaam geuit worden;
- Overwegende dat onze 'Nooit meer oorlog' traditie maakt dat Steenokkerzeel elke vorm van geweld of agressie verwerpt;

Besluit:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

1. Om zijn solidariteit te betuigen met het Oekraïense volk, dat slachtoffer is van de onrechtmatige militaire schending van het internationaal recht door de Russische Federatie.
2. Om zijn ongenoegen en verontwaardiging te uiten over de schending van burgerrechten in de Russische Federatie,
3. Om in naam van de inwoners van Steenokkerzeel op te roepen tot het onmiddellijk beëindigen van de vijandelijkheden en het sluiten van een vredesakkoord dat de soevereiniteit van Oekraïne respecteert.
4. Om 1 minuut stilte in acht te nemen ter nagedachtenis van de slachtoffers in Oekraïne en bovenstaande motie goed te keuren.

notulen

2 Goedkeuring notulen vorige zitting.

Aanleiding:

De gemeenteraad neemt kennis van het verslag van de vorige zitting.

Besluit:

Met 17 stemmen voor (Bruno Peeters, Kurt Ryon, Wim Mombaerts, Jelle Mombaerts, Geert Laureys, Hannelore Velaerts, Marleen Ral, Karel Servranckx, Clémence Maes, Gilbert Jaspers, Liesbeth Degrève, Werner Vanderborght, Peggy Lepage, Alen Cilic, Yvette Van Daele, Arlette Verboomen, Christiana Willekens), 2 onthoudingen (Ann Goovaerts, Griet Deroover)

De gemeenteraad keurt het verslag van de vorige zitting goed.

**stedenbouw
woonbeleid**

3 De vorming van de woonmaatschappijen:verslag vergadering 8 maart 2022- voorstel stemverdeling - uitnodiging overleg Providentia

Aanleiding:

Op 15 maart 2022 ontving het woonloket per mail het verslag van de vergadering van het overleg dat doorging op 8 maart 2022 tussen de 7 gemeenten behorende tot het werkingsgebied Halle/Vilvoorde -Noord omtrent de onderlinge verdeling van de stemrechten tussen de betrokken gemeenten in de Algemene Vergadering.

Op 14 maart 2022 ontving het gemeentebestuur de uitnodiging per post van Providentia voor een overleg dat door zal gaan op 27 april 2022 om 16u. De gemeente Steenokkerzeel heeft aan Providentia laten weten dat het op dit overleg vertegenwoordigd zal zijn door Kurt Ryon, Wim Mombaerts en Heidi Abeloos.

Feiten, context en argumentatie:

Tegen 1 januari 2023 moeten sociale huisvestingsmaatschappijen (SHM's) en sociale verhuurkantoren (SVK's) één woonactor vormen met maar één speler per gemeente: de woonmaatschappij.

De Vlaamse Regering heeft op 4 februari 2022 de werkingsgebieden in Vlaanderen definitief vastgelegd. Het werkingsgebied Halle/Vilvoorde-Noord omvat volgende 7 gemeenten: Grimbergen, Kampenhout, Kapelle-op-den-Bos, Londerzeel, Meise, Steenokkerzeel en Zemst.

In een volgend besluit moet de Vlaamse Regering de onderlinge stemverhouding vaststellen van de lokale besturen die deel uitmaken van dit werkingsgebied. Dit is vastgelegd in de Vlaamse Codex Wonen van 2021 (artikel 4.39/2 §2), die ook bepaalt dat de gemeenten en OCMW's die in het werkingsgebied van de woonmaatschappij liggen en aandeelhouder zijn van die woonmaatschappij, samen altijd over meer dan 50% van het totale aantal stemrechten beschikken die verbonden zijn aan de aandelen.

De onderlinge verdeling van de stemrechten tussen die lokale besturen moet gebeuren op basis van objectieve criteria in functie van het sociaal woonbeleid. Indien de betrokken gemeenten geen voorstel indienen, zal de Vlaamse Regering een verdeling bepalen op basis van objectieve criteria:

- De verhouding tussen het aantal sociale huurwoningen per gemeente;
- De verhouding tussen het aantal huishoudens per gemeente.

Het besluit voorziet dat de Vlaamse Regering ook rekening kan houden met andere criteria die vermeld zijn in een advies van de gemeenteraad van een of meerdere gemeenten uit het werkingsgebied.

Tijdens de vergadering van 8 maart 2022 gaven de 7 gemeenten die deel uitmaken van het werkingsgebied Halle/Vilvoorde-Noord aan om naast de twee objectieve criteria ook rekening te willen houden met het criterium: Een correctie voor kleine gemeenten.

Juridische overwegingen:

Artikel 40 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Artikel 4.39 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021.

Het ontwerpdecreet zoals aangenomen door het Vlaams Parlement van 7 juli 2021 houdende wijzigingen van diverse decreten met betrekking tot wonen, waarbij een regelgevend kader met betrekking tot de woonmaatschappijen wordt gecreëerd.

De brief van de Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed van midden februari 2022 gericht aan alle colleges van Burgemeester en Schepenen met de vraag om de onderlinge verdeling van de stemrechten binnen het goedgekeurde werkingsgebied uiterlijk 13 mei 2022 door te geven.

De vergadering met de 7 gemeenten die deel uitmaken van het werkingsgebied Halle/Vilvoorde-Noord van 8 maart 2022.

Op voorstel van het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 21 maart 2022.

Besluit:

Met 14 stemmen voor (Bruno Peeters, Kurt Ryon, Wim Mombaerts, Jelle Mombaerts, Geert Laureys, Hannelore Velaerts, Marleen Ral, Clémence Maes, Gilbert Jaspers, Liesbeth Degève, Werner Vanderborght, Peggy Lepage, Yvette Van Daele, Christiana Willekens), 5 onthoudingen (Karel Servranckx, Ann Goovaerts, Alen Cilic, Griet Deroover, Arlette Verboomen)

1. De gemeenteraad gaat akkoord om volgende objectieve criteria voor de stemrechtenverdeling tussen de betrokken gemeenten in de Algemene Vergadering door te geven aan de Vlaamse Regering:

- het aantal sociale huurwoningen voor 65%;
- het aantal huishoudens voor 25%;
- correctie voor kleine gemeenten voor 10%.

2. De gemeenteraad gaat akkoord dat een kleine gemeente minder dan 7.500 huishoudens telt en vanaf 7.500 huishoudens er sprake is van een grote gemeente.

3. De gemeente maakt een afschrift van dit besluit over aan VMSW via woonmaatschappij@vmsw.be.

openbare werken**politie van het wegverkeer**

4 Politie van het wegverkeer: Aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer, houdende het instellen van een parkeerverbod ter hoogte van de Wambeekstraat 59-61a en 70-72 te Steenokkerzeel (581.15)

Feiten, context en argumentatie:

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 7 maart 2022, houdende goedkeuring van het verslag van de overlegvergadering met de politiezone Kastze van 22 februari 2022, waarbij onder andere - punt 8 - besloten werd om wegmarkeringen (gele onderbroken belijning) aan te brengen voor en na de bocht en aan de overkant op de hoek Wambeekstraat / Artoisstraat te Steenokkerzeel. Dit omdat er geregeld auto's geparkeerd staan ter hoogte van deze bocht, waardoor de doorgang zeer moeilijk is vooral voor vrachtwagens/vuilniswagens.

Het aanvullend reglement betreft enkel gemeentewegen.

Een afschrift van dit besluit zal overgemaakt worden aan de politiezone Kastze.

Juridische overwegingen:

De nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.

Het Koninklijk Besluit van 1 december 1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Het decreet van 16 mei 2008, betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009, betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009.

Het besluit van de gemeenteraad van 28 maart 2019, houdende vaststelling van het begrip "dagelijks bestuur" in overeenstemming met artikel 41 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Besluit:
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

1. Op de Wambeekstraat van huisnummer 70 tot huisnummer 72 geldt:

- het parkeren op de rijbaan is verboden.

Dit wordt signaleerd door:

- wegmarkeringen overeenkomstig art.75.1.2° van de wegcode.

2. Op de Wambeekstraat van huisnummer 59 tot huisnummer 61a geldt:

- het parkeren op de rijbaan is verboden.

Dit wordt signaleerd door:

- wegmarkeringen overeenkomstig art.75.1.2° van de wegcode.

3. Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan het Vlaams Huis via het Loket voor Lokale Besturen.

patrimonium

5 Kerkenbeleidsplan Steenokkerzeel: traject implementatie kerkenbeleidsplan parochiekerken Steenokkerzeel - kennisname en goedkeuring eindverslag

Aanleiding:

De e-mail van Parcum van 27 januari 2022 met een beknopt verslag van de vergadering en het eindrapport.

Feiten, context en argumentatie:

Het collegebesluit van 7 september 2020 houdende goedkeuring van de offerte van PARCUM vzw voor het op maat gemaakte IMPLEMENTATIETRAJECT kerkenbeleidsplan kerken Steenokkerzeel, met een voorziene doorlooptijd van 8 maanden afhankelijk van de Coronamaatregelen, geschat op een inzet van 28 werkdagen, voor het bedrag van 16.238,20 euro, incl. 21% BTW (zie bijlage).

Het opstartoverleg van 11 december 2020, waarvan verslag in bijlage. Het verslag/ bijgewerkte powerpoint geeft een totaaloverzicht van de opzet van het gehele implementatietraject. Het verslag is dus zowel een voorstelling van het gehele traject met de vooropgestelde timing, als een bijstelling naar de opmerkingen die er nu reeds zijn. Dit onder andere in verband met de toekomstplannen voor de kerken. Perk en Humelgem evolueren meer en meer naar de zondagskerken, Steenokkerzeel en Melsbroek zijn eerder gelegenheidskerken.

Tijdens het opstartoverleg op 11 december werd afgesproken om, gezien de epidemiologische omstandigheden, voorlopig geen werkgroepbijeenkomsten te organiseren. Wel zou er ingezet worden op het verzamelen van documenten en een plaatsbezoek bij elk van de kerken zodat intussen het bureauwerk kan opgestart worden. Voor de kerkraden werd een brief opgemaakt ter toelichting van het traject, deze werd overgemaakt aan Piet Capoen om voor te leggen aan de kerkraden (zie brief in bijlage) in januari. Er werden afspraken gemaakt met de kerkraden voor plaatsbezoeken aan de verschillende kerken (1 en 8 februari 2021). Aan de kerkraden worden een aantal documenten opgevraagd, onder andere de plannen, waarmee Parcum aan de slag kan voor het bureauonderzoek.

Er werd een eerste aanzet gegeven voor de samenstelling van de werkgroep kerkgebouwen. De taak van de werkgroep bestaat erin **de dialoog te voeren**. Na te denken over de bestemming en mogelijkheden van de kerken, de bevolking en verschillende partijen hierover te raadplegen, en van hieruit te werken aan een gedragen toekomstplan. De werkgroep bestaat uit een ambtelijke en een kerkelijke afvaardiging. Een eerste aanzet hiertoe is;

Ambtelijk:

- burgemeester Kurt Ryon

- schepen Jelle Mombaerts
- Annemie Symons

Voor de raden zijn er volgende vertegenwoordigers voorgedragen:

- vertegenwoordiger cultuurraad: Pierre Peeters
- vertegenwoordiger Heemkring: Pieter Peeters en Christine Bruijlandts (of Christine Bruijlandts enkel bij afwezigheid bij Pieter Peeters)
- vertegenwoordiger Gecoro: geen kandidaten. (Er zijn wel drie leden van de Gecoro in de werkgroep via andere afvaardigingen)
- vertegenwoordiger jeugdraad: Lars Quix

Kerkelijk: aan te vullen en te bevestigen op basis van overleg met de kerkraden

- Pastoor Piet Capoen
- Harry Milden (algemeen)
- Leo Raes kerkraad Sint-Chatharina Humelgem (volgens antwoord Gecoro)
- Graaf Paul de Lannoy namens kerkraad Perk (volgens antwoord Gecoro)
- Clement Peeters? (Melsbroek)
- Herwig Van den Bosch? (Steenokkerzeel)

In januari werd vooral bureauwerk gepland: inwerken in de lokale context, verzamelen van aangereikte documenten en ideeën.

Aangevuld met de informatie van de plaatsbezoeken in februari: huidige situatie, toekomst mogelijkheden, gesprekken met de kerkraden en lokale betrokkenen.

De volgende stap is de raadpleging van de ruime bevolking (participatie). Doel: **samen met de hele bevolking een concrete invulling zoeken**. In de ideale wereld zonder Corona zou dit gebeuren aan de hand van een algemene info-avond voor de gehele gemeente waarna oproepen kunnen gebeuren voor de verschillende participatiemomenten.

Op het vorige overlegmoment werd beslist de situatie eind januari af te wachten om te kijken of het participatietraject kon opgestart worden of de opdracht beter tijdelijk wordt opgeschort.

Het college wenst het traject toch verder te zetten en kijkt hiervoor ter inspiratie naar de manier waarop momenteel in Zemst een bevraging wordt georganiseerd bij de bevolking met een vragenlijst en brievenbussen aan de verschillende kerkelijke gebouwen, met hierbij de suggestie om tevens een vraag te stellen over de visie m.b.t. ontwijding van de kerken. Om het participatietraject beter van start te kunnen laten gaan in deze Corona-periode is het interessant om meer voorbereiding te doen in die zin dat het verhaal meer tot leven wordt gebracht alvorens een bevraging te doen. Het traject "kerk in het midden" dat in Oost-Vlaanderen werd uitgestippeld is hiervoor interessant (zie bijlage "het toekomstpad voor je kerk" - laat het thema leven).

Hier gaat men bij de samenstelling van de werkgroep ook volgende stakeholders meenemen waaraan wij nog niet gedacht hebben:

- huidige gebruikers van de kerk (koor, school, beiaardier, andere?..)
- eventuele derden? vb natuurgroep i.k.v. kerkuilen als die er zijn?

Deze mensen worden ook betrokken in de werkgroep die voor de participatie aan de slag gaat om het proces levendig te maken en om de participatie vorm te geven:

- voor de parochianen.
- voor de creatievelingen: vb. filmpje maken per kerk om verschillende aspecten in beeld te brengen: waarde, ruimtegevoel, herinneringen van jong en oud? vb. Logo "kerk in het midden" op de straat?
- verhalen en herinneringen verzamelen (verhalenkaarten) om deze ook een plaats te geven en "afscheid" te nemen van wat was.
- toekomstverkenning aansluitend hierop organiseren.

Het collegebesluit van 22 februari 2021 houdende kennisname van het verslag van de vergadering van 11 december 2020 en de goedkeuring van de ambtelijke werkgroep. Er werd beslist van start te gaan met de raadpleging van de ruime bevolking en de werkgroep op te starten.

De e-mail van Parcum van 27 januari 2022 met het verslag van de vergadering van 24 januari 2022 en het eindrapport.

Het plan zal begin 2025 opnieuw geactualiseerd moeten worden, hierdoor wordt geadviseerd om de metalen mini-kerkjes bij te houden en op te slaan in de loods. Het plan moet eerst goedgekeurd worden door de gemeenteraad alvorens de kerkbesturen beginnen te experimenteren met kleine activiteiten toe te laten. Voorstel: na de zomer komt de werkgroep nog eens samen om te bekijken wat ze van elkaar kunnen leren.

Het collegebesluit van 28 maart 2022, houdende:

1. Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het eindrapport van Parcum.
2. Dit eindrapport wordt principieel goedgekeurd en wordt voor besluitvorming overgemaakt naar de eerstvolgende gemeenteraad.

Juridische overwegingen:

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Het besluit van de gemeenteraad van 28 maart 2019, houdende vaststelling van het begrip “dagelijks bestuur” in overeenstemming met artikel 41 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Besluit:

Met 16 stemmen voor (Bruno Peeters, Kurt Ryon, Wim Mombaerts, Jelle Mombaerts, Geert Laureys, Hannelore Velaerts, Marleen Ral, Clémence Maes, Gilbert Jaspers, Liesbeth Degrève, Werner Vanderborght, Peggy Lepage, Ann Goovaerts, Yvette Van Daele, Griet Deroover, Christiana Willekens), 3 onthoudingen (Karel Servranckx, Alen Cilic, Arlette Verboomen)

De gemeenteraad neemt kennis van het eindrapport van Parcum en gaat hiermee akkoord.

6 Projectvereniging Brabantse Kouters Oost – activiteitenverslag, jaarrekening, planning en begroting van de projectvereniging

Aanleiding:

De e-mail van Patrick Endels van de Brabantse Kouter i.v.m. de documenten die goedgekeurd dienen te worden door de gemeenteraad.

Feiten, context en argumentatie:

Gezien de meerwaarde van een intergemeentelijke samenwerking rond bouwkundig erfgoed, landschappelijk erfgoed en archeologie en de complementariteit met de werking van Regionaal Landschap Brabantse Kouters vzw (RLBK) heeft RLBK in 2019 het initiatief genomen om samen gemeenten in de Brabantse Kouters de oprichting van Intergemeentelijke Onroerend Erfgoeddiensten voor te bereiden.

Dit leidde tot de oprichting van twee projectverenigingen ter bevordering van de intergemeentelijke samenwerking rond onroerend erfgoed in de Brabantse Kouters: Brabantse Kouters Oost (gemeenten Kraainem, Machelen, Steenokkerzeel, Wezembeek-Oppeem, Zaventem en Zemst en de stad Vilvoorde) en Brabantse Kouters West (gemeenten Asse, Grimbergen, Meise, Merchtem en Wemmel). De gemeente Steenokkerzeel stemde in met de oprichting van en toetreding tot de projectvereniging Brabantse Kouters Oost tijdens de zitting van de gemeenteraad dd. 21/11/2019. Tijdens dezelfde zitting werd ook de opmaak van een aanvraagdossier voor erkenning als Intergemeentelijke Onroerend Erfgoeddienst (IOED) bij de Vlaamse Overheid goedgekeurd.

De beide projectverenigingen (Brabantse Kouters Oost en Brabantse Kouters West) sloten een samenwerkingsovereenkomst af met Regionaal Landschap Brabantse Kouters vzw (RLBK) voor de uitvoering van de erfgoedwerking door RLBK.

Een erkenning als IOED (en bijhorende Vlaamse financiering) werd tijdens de eerste aanvraagronde in 2020 nog niet verleend door de Vlaamse Overheid, maar op de vergadering van 16/11/2020 beslisten de raden van bestuur van beide projectverenigingen om:

- Een beperkte erfgoedwerking uit te bouwen in verhouding tot de financiële input vanuit de aangesloten gemeenten
- Nauw samen te werken tussen de projectverenigingen Brabantse Kouters West en Brabantse Kouters Oost (gezamenlijke inhoudelijke werking, begroting, vergaderingen)
- Daarbij volgende inhoudelijke speerpunten voor 2021-2022-2023 naar voor te schuiven:
 - Herinventarisatie en valorisatie van bouwkundige erfgoed op de Vlaamse Inventaris
 - De opmaak van een nieuw aanvraagdossier voor de erkenning als IOED in 2022
 - Ondersteuning gemeenten i.k.v. funerair erfgoed
 - Onderzoeken mogelijkheden tot samenwerken bij publiekswerking (bv. Open Monumentendag)
- RLBK de opdracht te geven een deeltijdse medewerker aan te werven om deze werking op te starten. Deze medewerker kwam in dienst van RLBK op 24/05/2021. Conform het decreet op het lokaal Bestuur wordt de jaarrekening van de projectvereniging door de Raad van Bestuur besproken en voorlopig goedgekeurd. Dit gebeurde op de vergadering van 08/03/2022. Conform ditzelfde decreet dient elke projectvereniging jaarlijks deze jaarrekening vervolgens formeel te laten goedkeuren door de gemeenteraden van de aangesloten gemeenten.
- De statuten van projectvereniging Brabantse Kouters Oost bepalen daarnaast bijkomend dat de planning en begroting (zoals beide voorgelegd en goedgekeurd op de vergadering van de Raad van Bestuur van 01/12/2021 en het jaarverslag (zoals voorgelegd en goedgekeurd op de vergadering van de Raad van Bestuur van 08/03/2022) ook goedgekeurd dienen te worden door de gemeenteraad.

Beschikbare stukken:

- Activiteitenverslag 2021 van de gezamenlijke werking van de projectverenigingen Brabantse Kouters Oost en Brabantse Kouters West
- Jaarrekening 2021 en verslag accountant van de projectvereniging Oost
- Globaal financieel overzicht voor het werkjaar 2021 van de projectverenigingen Brabantse Kouters Oost en West
- Planning 2022 voor de gezamenlijke werking van de projectverenigingen Brabantse Kouters Oost en Brabantse Kouters West
- Begroting 2022 voor de gezamenlijke werking van de projectverenigingen Brabantse Kouters Oost en Brabantse Kouters West

Argumentatie

Dit besluit draagt bij aan de realisatie van het gemeentelijk erfgoedbeleid.

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 11 april 2022 het volgende:

1. Het gezamenlijke activiteitenverslag van de projectverenigingen Brabantse Kouters Oost en West principieel goed te keuren
2. De jaarrekening van de projectvereniging Brabantse Kouters Oost principieel goed te keuren
3. De gezamenlijke begroting van de projectverenigingen Brabantse Kouters Oost en West principieel goed te keuren
4. De gezamenlijke planning van de projectverenigingen Brabantse Kouters Oost en West principieel goed te keuren
5. Kwijting te geven aan de bestuurders van de projectvereniging Brabantse Kouters Oost voor de bestuursdaden gesteld in het jaar 2021
6. Het besluit wordt voor besluitvorming overgemaakt naar de eerstvolgende gemeenteraad

Juridische overwegingen:

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder Afd. 2 art. 404. De statuten van de projectvereniging Brabantse Kouters Oost zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 21/11/2019, in het bijzonder hoofdstuk 3, art. 18.

Plaats in beleidsplan en budget:

- Dit besluit houdt geen bijkomend financieel engagement in van de gemeente.

- De meerjarige financiële verbintenis vanuit de gemeente zoals beschreven in artikel 20 van de statuten werd reeds goedgekeurd op de vergadering van de gemeenteraad van 21/11/2019

- De gemeentebesturen cofinancieren de projectvereniging via een jaarlijkse subsidie die bestaat uit een vast basisbedrag van 2.500 euro en een variabele bijdrage op basis van het aantal inwoners. Elk gemeentebestuur betaalt voor de variabele bijdrage 0.11 euro per inwoner. Het bevolkingscijfer wordt vastgesteld aan de hand van de jongste gepubliceerde officiële statistieken van de overheid. Het volledige subsidiebedrag wordt jaarlijks aangepast volgens de gezondheidsindex met als referentie de index op het moment van oprichting van de projectvereniging. De bijdragen worden jaarlijks aangepast op basis van de bevolkingscijfers volgens Statbel en geïndexeerd volgens de gezondheidsindex. De referentie voor indexering is de oprichtingsdatum van de IOED (gepland op 18 december 2019).

Besluit:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De gemeenteraad beslist het volgende:

1. Het gezamenlijke activiteitenverslag van de projectverenigingen Brabantse Kouters Oost en West goed te keuren.
2. De jaarrekening van de projectvereniging Brabantse Kouters Oost goed te keuren.
3. De gezamenlijke begroting van de projectverenigingen Brabantse Kouters Oost en West goed te keuren.
4. De gezamenlijke planning van de projectverenigingen Brabantse Kouters Oost en West goed te keuren.
5. Kwijting te geven aan de bestuurders van de projectvereniging Brabantse Kouters Oost voor de bestuursdaden gesteld in het jaar 2021.

7 Verkoop grond aan Fluvius voor het plaatsen van een elektriciteitscabine gelegen aan de Watermolenstraat te Steenokkerzeel - eerste afdeling - Sectie A - nr. 244G7

Aanleiding:

Fluvius wenst een perceel gelegen te Steenokkerzeel, in eigendom van gemeente Steenokkerzeel aan te kopen voor het plaatsen van een prefab-elektriciteitscabine. Het betreft een perceel gelegen langs de Watermolenstraat te Steenokkerzeel - eerste afdeling - Sectie A - nr. 244G7.

Feiten, context en argumentatie:

Fluvius wenst het perceel grond in eigendom van gemeente Steenokkerzeel aan te kopen om er een prefab-elektriciteitscabine op te plaatsen zoals blijkt uit een bericht via e-mail de dd. 17 januari 2022. Het betreft een perceel gelegen langs de Watermolenstraat te Steenokkerzeel - eerste afdeling - Sectie A - nr. 244G7.

Voorgesteld wordt om de grond waarop de nieuwe elektriciteitscabine komt te verkopen aan Fluvius waarbij zij instaan voor alle kosten die hieraan verbonden zijn (opmaken schattingsverslag, opmeting, prekadastratie, notariskosten, ...).

Van zodra wij beschikken over het schattingsverslag als ook de opmeting kan het dossier voorgelegd worden aan de gemeenteraad.

- Het collegebesluit van 24 januari 2022 houdende:

1. Het college vraagt zich af of het niet aangewezen zou zijn om Lot B te verlengen om de tuin van de heer Cappuyns recht te trekken, waardoor de elektriciteitskast op lot A meer naar van voor zou kunnen komen.

2. Aan de dienst patrimonium wordt opdracht gegeven dit verder te onderzoeken.

Advies opgevraagd bij de dienst openbare werken:

Het is niet aangewezen het Lot B te verlengen om de tuin van de heer Cappuyns recht te trekken. Zijn tuin is helemaal aangelegd en hij heeft een omheining geplaatst. Als we dit

recht trekken, moet de eigenaar alles opnieuw inrichten. (zie foto bijlage).
 Daarbij komt de cabine dan te dicht tegen de straat te staan.
 Er wordt voor de cabine een meter verharding voorzien, het overige deel van het perceel blijft groen.

Voorstel: principieel akkoord gaan met het voorstel op voorwaarde dat de cabine een meter opgeschoven wordt naar de straatkant.

Indien het college beslist om principieel akkoord te gaan met de verkoop van het perceel wordt aan de dienst patrimonium gevraagd het nodige te doen voor de verkoop. De nodige documenten zullen opgevraagd worden om het dossier op te starten.

- Het collegebesluit dd 21 maart 2022 houdende:

De principiële goedkeuring voor de verkoop van een stuk grond aan Fluvius voor het plaatsen van een elektriciteitscabine.

Het stuk grond is gelegen te Watermolenstraat, Steenokkerzeel - eerste afdeling - Sectie A - nr. 244G7.

Fluvius heeft voorzien in het schattingsverslag (zie bijlage) opgesteld door Francis KOYEN, Meetkundige – Schatter, van onroerende goederen LAN040561, in opdracht van het landmeterskantoor Drawing Assistance bvba op 31 maart 2022.

Het schattingsverslag heeft betrekking op een perceel grond, gelegen aan de Watermolenstraat te Steenokkerzeel. Kadastraal gekend als Steenokkerzeel, eerste afdeling, sectie A met nummers 244G7 met een totale oppervlakte van 81,25m².

De venale waarde wordt geschat op €3 645.

De erfpachtvergoeding wordt geschat op €35,75 per jaar.

Het collegebesluit van 11 april 2022 houdende de principiële goedkeuring.

Juridische overwegingen:

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het besluit van de gemeenteraad van 28 maart 2019, houdende vaststelling van het begrip “dagelijks bestuur” in overeenstemming met artikel 41 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Besluit:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

1. De gemeenteraad neemt kennis van de vraag tot verkoop van het perceel gelegen langs de Watermolenstraat te Steenokkerzeel - eerste afdeling - Sectie A - nr. 244G7.
2. De gemeenteraad gaat akkoord om het perceel te verkopen aan Fluvius voor de prijs van €3 645 op voorwaarde dat zij zullen instaan voor alle kosten die hieraan verbonden zijn.
3. Notaris Katrien Devijver wordt aangesteld voor het verleiden van de authentieke akte.
4. Fluvius van dit besluit in kennis te stellen.

bibliotheek

8 Vernieuwd gebruikersreglement bibliotheek

Aanleiding:

In navolging van het principieel akkoord van het college op 2/12/2021 i.v.m. de toetreding tot het interbibliothecair samenwerkingsverband Slim Netwerk werd een vernieuwd gebruikersreglement opgesteld dat in voege zal gaan vanaf de omschakeling naar het nieuwe uitleensysteem Wise op 15/06/2022.

Feiten, context en argumentatie:

In navolging van het principieel akkoord tot aansluiting bij het "Slim Netwerk" van het college op 2/12/2021 stelden wij een nieuw gebruikersreglement op, bestaande uit een algemeen gedeelte over de gezamenlijke afspraken met de andere bibliotheken binnen Noordrand en

een specifiek gedeelte met onze eigen specifieke bepalingen.

Argumenten ter ondersteuning van een vernieuwing van ons reglement:

- Het oude reglement dateert van 2009 en is dringend toe aan een vernieuwing, rekening houdend met een gemoderniseerde dienstverlening ten opzichte van een decennium geleden.

- Bij de omschakeling naar ons nieuwe uitleensysteem Wise (15/06/2022) treden wij officieel toe tot het interbibliothecair samenwerkingsverband "Slim Netwerk" (zie principiële akkoord door het college op 2/12/2021) dat impliceert dat wij het gezamenlijk reglement van Noordrand overnemen.

De grootste veranderingen zijn van financiële aard. Hieronder nogmaals een overzicht (zie ook besluit 2/12/2021):

Wat	Nieuw gemeenschappelijk	Oud Steenokkerzeel
Leengeld	€ 5	€ 3
Nieuwe kaart	€ 3	€ 2
Boete	€ 0,10 per dag	€ 0,30 per week
Max bedrag (= blokkeren)	€ 5 zonder lidgeld	€ 10 met lidgeld
Aantal uitleningen per kaart	Max 20 om het even wat	Max 5 per soort en 2 dvd's
Dvd en CD	Geen leengeld	€ 0,50 per week
Reservatie	€ 1	€ 0
IBL (=InterBib Lenen)	€ 2,50	€ 0

Zoals in de argumentatie bij het besluit van 2/12/2021 reeds werd aangehaald zullen de tarieven op bepaalde vlakken verhogen, maar op andere vlakken dan weer verlagen. De kostprijs van hun lidmaatschap ligt wel hoger, maar onze ontleners hebben vanaf dan ook toegang tot de collectie van alle andere deelnemende bibliotheken waardoor zeker IBL en allicht ook reservaties minder nodig zullen zijn en men deze prijsverhoging in mindere mate zal voelen. Algemeen genomen zijn de aanpassingen dus bijna uitsluitend voordelig voor de correcte leners.

Dit vernieuwde gebruikersreglement is terug te vinden in bijlage, tezamen met het oude reglement (waarin de aanpassingen in het geel werden aangeduid en met bijschrift kort worden toegelicht) en de basistekst die door alle bibliotheken van Noordrand wordt gedeeld. De leners zouden vanaf mei via Den Beiaard en alle gemeentelijke (social) mediakanalen op de hoogte gesteld worden van alle reglementaire veranderingen.

Het college ging in zitting van 11 april 2022 principiële akkoord met de bepalingen in het vernieuwde gebruikersreglement, dat in voege zal gaan vanaf 15/06/2022 met de omschakeling naar het nieuwe uitleensysteem Wise en verwijst het reglement voor goedkeuring door naar de gemeenteraad.

Besluit:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De gemeenteraad gaat akkoord met de bepalingen in het vernieuwde gebruikersreglement, dat in voege zal gaan vanaf 15/06/2022 met de omschakeling naar het nieuwe uitleensysteem Wise.

personeel

9 Toetreding gemeente Steenokkerzeel tot OFP Prolocus (aanvullend pensioenstelsel contractuele personeelsleden)

Aanleiding:

Op 29 april 2010 hebben de gemeente en het OCMW van Steenokkerzeel de tweede pensioenpijler opgestart, door de invoering van het aanvullend pensioenstelsel voor de contractuele personeelsleden, met ingang van 1 januari 2010. De pensioentoeelage werd vastgelegd op 1% van het pensioengevend jaarloon.

De gemeenteraad besliste in zijn zitting van 17 september 2020 - naar aanleiding van het

sectoraal akkoord 2020 voor de personeelsleden van de lokale en provinciale besturen - de tweede pensioenpijler met ingang van 1 januari 2020 te verhogen van 1% naar 2,5%. De gemeenteraad besliste in zitting van 14 december 2021 de bijdragevoet voor de tweede pensioenpijler van het contractueel personeel vast te stellen op 3% van het pensioengevend jaarloon, met ingang van 1 januari 2021 in het kader van het verkrijgen van een korting op de responsabiliseringsbijdrage met betrekking tot de financiering van de ambtenarenpensioenen.

Feiten, context en argumentatie:

Het bestuur wil de pensioenkloof tussen haar statutair personeel en contractueel personeel verkleinen en voorziet bijgevolg in een tweede pensioenpijler voor de totaliteit van haar contractueel personeel.

Tot eind 2021 waren verschillende Vlaamse lokale besturen voor de 2de pensioenpijler (een aanvulling op het wettelijk pensioen van contractuele personeelsleden) aangesloten bij de groepsverzekering van Ethias en Belfius Insurance.

In de maand juni 2021 heeft Ethias ons op de hoogte gebracht dat zij de lopende groepsverzekeringsovereenkomst per 1 januari 2022 zouden stopzetten.

Om verder te voorzien in deze 2de pensioenpijler heeft het bestuur de keuze om enerzijds een overheidsopdracht voor een groepsverzekering bij een verzekeraar aan te gaan en anderzijds zich aan te sluiten bij een instelling voor bedrijfspensioenvoorziening (pensioenfonds).

De VVSG en OFP PROVANT (dat werd omgevormd tot OFP PROLOCUS) hebben intussen samen voor een nieuw aanbod gezorgd.

Een aanvullend pensioen voor contractanten van lokale besturen is zo goed als veralgemeend, met bovendien het sectorale akkoord van 2020 dat een minimumbijdrage van 2,5% oplegt.

Door de 'Wet Bacquelaine' van 2018 kunnen besturen zelfs een korting op de responsabiliseringsbijdrage krijgen als ze een voldoende hoge 2de pijler aanbieden aan de contractanten.

Na onderhandelingen met de VVSG en verschillende betrokken spelers leidde in september 2021 toch een akkoord met de speler OFP Provant.

Hierdoor werd er een pensioenfonds opgesteld waarbij alle lokale besturen van het Vlaamse Gewest kunnen toetreden.

Verschil groepsverzekering en pensioenfonds

Om te voorzien in een aanvullend pensioen voor werknemers moet een werkgever een beroep doen op een pensioeninstelling.

Deze pensioeninstelling int de bijdragen, belegt ze, berekent de aanvullende pensioenen en betaalt ze uit.

Er zijn 2 soorten pensioeninstellingen.

- De eerste mogelijkheid is om bij een verzekeraar een groepsverzekering af te sluiten.
In ruil voor het betalen van bijdragen staat die verzekeraar dan in voor alle verplichtingen waartoe de werkgever zich heeft verbonden.
Een groepsverzekering is dus een verzekeringsproduct, aangeboden door een verzekeraar.
- Een tweede mogelijkheid is dat de werkgever toetreedt tot een pensioenfonds (of instelling voor bedrijfspensioenvoorziening, IBP, met als verplichte rechtsvorm het Organisme voor de Financiering van Pensioenen, OFP).
Dit is een specifieke rechtspersoon die uitsluitend belast is met de financiering van pensioenen. OFP Prolocus is hiervan een voorbeeld.

Beide systemen hebben voor- en nadelen.

- Door een beroep te doen op een groepsverzekering wordt de werkgever 'ontzorgd', want de verzekeraar neemt, uiteraard tegen een vergoeding voor de kosten (maar met mogelijkheid van winstdeelname), alle verplichtingen op zich.
- Door de toetreding bij een IBP wordt men meer betrokken bij het beheer van de eigen pensioenfinanciering en zal het bestuur, in tegenstelling tot een groepsverzekering, een vertegenwoordiger in de algemene vergadering van OFP

Prolocus moeten afvaardigen.

Naast een controlebevoegdheid heeft de vertegenwoordiger ook de mogelijkheid om –indien nodig - punten op de agenda van de algemene vergadering te zetten.

Dit betekent ook dat alle opbrengsten en kosten binnen het pensioenfonds blijven.

Een IBP streeft geen winsten ten voordele van de organisatie zelf na maar het heeft ruimere beleggingsmogelijkheden, zodat een ruimer rendement mogelijk is dan in een tak 21 verzekering.

Wetgeving overheidsopdrachten?

Om toe te treden tot een pensioenfonds dat zelf de wetgeving op de overheidsopdrachten respecteert, is geen overheidsopdracht vereist.

Het bestuur oefent door toetreding via de algemene vergadering waar men lid van wordt, toezicht uit op OFP Prolocus net zoals op haar eigen diensten.

Het bestuur oefent impact uit op het beleid van het pensioenfonds, en dan speelt de zogenaamde 'in house doctrine'.

Dit systeem is vergelijkbaar met wat geldt als een lokaal bestuur een beroep doet op de intercommunale waartoe men zelf behoort.

Ook hierbij speelt de wetgeving overheidsopdrachten niet.

OFP Prolocus zal meer dan 80% van de uitvoering van taken behelzen die hem zijn toegewezen door de controlerende overheden (bv. het voorzien in aanvullende pensioenen voor lokale en provinciale besturen).

Als laatste is er geen directe participatie van privékapitaal in OFP Prolocus en zijn zijzelf onderworpen aan de wetgeving op de overheidsopdrachten.

Wat is OFP Prolocus?

OFP Prolocus is een pensioenfonds (dus een aparte juridische entiteit), dat in 2009 werd opgericht door het provinciebestuur Antwerpen.

Het biedt een aanvullend pensioen aan voor contractanten van de verschillende provinciale instellingen zelf.

Tot voor de statutenwijziging had OFP Provant alleen een aanbod voor lokale besturen in de provincie Antwerpen.

OFP Prolocus daarentegen staat open voor alle lokale en provinciale besturen in Vlaanderen.

Het fonds haalde de voorbije jaren een gemiddeld rendement van ruim 6%, maar rendementen uit het verleden bieden uiteraard geen enkele garantie voor de toekomst.

OFP Prolocus zal, in het verlengde van de duurzame ontwikkelingsdoelstellingen, sterk inzetten op het duurzaam karakter van zijn beleggingen.

Rol VVSG

De VVSG heeft alleen een faciliterende rol.

De uiteindelijke beslissing met betrekking tot een aanvullend pensioen voor de eigen contractanten moet genomen worden door elk lokaal bestuur.

Om deze beslissing te faciliteren, onderhandelen de VVSG met OFP Provant met het oog op de omvorming tot OFP Prolocus, met de RSZ, Sigidis en de KSZ (voor de financiële en gegevensstromen), met de vakorganisaties (met het nieuwe kaderreglement),...

Daarnaast werd en wordt de toezichthouder FSMA uiteraard geïnformeerd over alle belangrijke stappen in het dossier.

VVSG wil besturen maximaal ontzorgen.

Daarnaast organiseerden de VVSG en OFP Prolocus ook verschillende webinars over dit onderwerp.

De presentaties en opnames zijn hiervan in de bijlagen terug te vinden.

Voor- en nadelen aanbod van VVSG/OFP Prolocus

Het belangrijkste voordeel van de geplande nieuwe 2de pensioenpijler is de ontzorging die de VVSG aanbiedt.

Op tal van punten die werkgevers anders zelf moeten regelen, zal de VVSG voorbereidend werk leveren.

OFP Prolocus zal verder op vraag van de VVSG voor de nieuwe toetredende besturen het systeem van de vroegere groepsverzekering waarbij de bijdragen geïnd worden via de RSZ-

aangifte behouden.

Daarvoor komt er een overeenkomst met o.a. de RSZ. Ook dit moet het bestuur niet meer zelf regelen.

Het belangrijkste voordeel ligt echter in de kostenefficiëntie.

Pensioeninstellingen zijn aan zware eisen (vaste kosten) onderworpen qua beheer, financieel beleid, transparantie, dienstverlening, ...

Door veel besturen te verzamelen in 1 entiteit, ontstaan er positieve schaafeffecten, dus lagere kosten per werkgever en per aangeslotene.

Een werkgever voor wie een aanvullend pensioen wordt opgebouwd, heeft op het moment van de pensionering de zekerheid van een bepaald minimumrendement, de zogenaamde 'WAP-garantie'.

Vandaag bedraagt die 1,75% per jaar voor een actieve aangeslotene voor de diensten gepresteerd sinds 2016, en 0% voor iemand die het bestuur heeft verlaten en zijn verworven reserves heeft laten staan.

Als de beleggingen van de pensioeninstelling (verzekeraar of pensioenfonds) dat rendement niet halen dan kan een werkgever aangesproken worden om het verschil bij te passen, want hij heeft zich geëngageerd tegenover zijn medewerker.

In de aflopende groepsverzekering bij Belfius Insurance was dit verplichte minimumrendement afgedekt door de verzekeraars zelf.

Zij pasten het noodzakelijke verschil desgevallend bij en konden de werkgevers-besturen hiervoor niet aanspreken.

Hier ligt meteen de belangrijkste reden waarom de overeenkomst werd opgezegd, want de verzekeraars moesten de voorbije jaren telkens veel geld toevoegen om aan de verplichtingen te voldoen.

Vandaag wil of kan geen enkele aanbieder (pensioenfonds of verzekeraar) nog werken met een dergelijk hoog gegarandeerd rendement.

Op dat vlak gaan de besturen er dus op achteruit in vergelijking met de opgezegde groepsverzekering, welke keuze ze vandaag ook maken.

Het is echter wel de bedoeling dat de hierboven aangehaalde voordelen, gekoppeld aan een financieel beleid dat de kans op extra tussenkomsten van de werkgevers klein houdt, opwegen tegen dit nadeel.

Wat is een pensioenplan? Welke soorten bestaan er?

In een pensioenplan krijgt de belofte die de werkgever aan de werknemer maakt om te voorzien in een aanvullend pensioen, concreet vorm.

In elk plan zal de werkgever verantwoordelijk blijven voor de aan de werknemer gedane pensioenbelofte.

De werkgever zal de pensioenbelofte aan de werknemer financieren door betalingen te doen aan deze pensioeninstelling.

Deze laatste belegt deze middelen zo goed mogelijk en zorgt voor de OFP Prolocus administratieve opvolging.

Blijken de financiële middelen die de pensioeninstelling op de pensioendatum heeft te laag om in de belofte of het wettelijke minimum te voorzien, dan zal de pensioeninstelling de werkgever aanspreken om het verschil bij te passen.

Er bestaan drie soorten pensioenplannen:

- Defined contribution of vaste bijdragenplan.
In dit plan betaalt de werkgever elk jaar de in het reglement bepaalde bijdragen, die meestal uitgedrukt worden als een percentage van het loon.
Het rendement kan positief of negatief zijn.
De aflopende groepsverzekering bij Belfius Insurance was dit type.
Ook het nieuwe aanbod van OFP Prolocus is van dit type.
- Cash Balance.
Bij een dergelijk plan garandeert de werkgever een bepaalde toekenning op het loon.
Deze toekenningen ontvangen een vastgelegd rendement.
De financiering door de werkgever wordt bepaald door de binnen de pensioeninstelling opgebouwde buffers.

Als de financiële markten het goed doen en er is een voldoende hoge financiële buffer, dan kan de pensioeninstelling beslissen om de bijdrage van de werkgever te laten dalen en/of een deel van het overrendement aan de werknemers te laten toekomen.

- Defined benefit of vaste prestatiesplan.
Bij dit plan garandeert de werkgever een te bereiken doel, wat de medewerker dus op het einde van de loopbaan als aanvullend pensioen zal krijgen.

Kosten?

De belangrijkste kosten voor een bestuur hangen samen met het engagement van het OFP Prolocus bestuur tegenover de contractanten, uitgedrukt in een percentage van het loon. Dit is 3% en zal dus niet veranderd zijn tegenover het huidige systeem.

Daarnaast zal er ook gedurende (wellicht) 5 jaar na de toetreding een zogenaamde prefinanciering van 5% boven op de pensioentoezegging gelden.

Met die middelen bouwt OFP Prolocus voor elk bestuur een 2de vrije reserve op.

Deze vrije reserves moeten maximaal vermijden dat besturen worden aangesproken om een eventueel tekort bij te passen.

Als de 2de vrije reserve hoog genoeg is, kan ze deels worden ingezet voor de (co)financiering van de pensioenbijdragen van 1 of meer jaar.

Kortom: de prefinanciering zal ook gelden voor besturen die pas later toetreden, en voor hen ook even veel jaar gelden als voor besturen die van bij de start in 2022 instappen.

Op de pensioenbijdragen (toezegging en prefinanciering) moet ook 8,86% socialezekerheidsbijdragen worden betaald.

Een derde luik wordt gevormd door de effectieve kosten die het pensioenfonds moet maken om te functioneren: personeelskosten, kosten van allerhande (vaak verplichte en strikt gereguleerde) dienstverlening, opgelegde jaarlijkse communicatie aan de contractanten van de aangesloten besturen, organisatie van een aanspreekpunt voor vragen,...

Een deel van die kosten hangt niet of nauwelijks samen met de omvang de pensioeninstelling, zodat iedereen er baat bij heeft dat ze veel mogelijk besturen met zoveel mogelijk contractanten aansluiten. Zo worden de kosten per aangeslotene beperkt.

In 2022 starten we met een kostenfactuur van € 1.000 per jaar per werkgever en € 10 per jaar per aangesloten medewerker. Die bedragen worden jaarlijks geïndexeerd.

Financiële stromen?

De bedoeling van het nieuwe systeem is om besturen maximaal te ontzorgen.

Wat ze kennen van de groepsverzekering, namelijk de inning van de bijdragen van de RSZ, blijft behouden.

Een eerste financiële stroom zal zijn tussen de RSZ en het bestuur via de maandelijkse voorschotten en de kwartaalaangiften.

De RSZ zal van OFP Prolocus het percentage krijgen dat het elk kwartaal moet toepassen op de volledige contractuele loonmassa van het bestuur, dus zonder verijzondering per medewerker.

Daarnaast zal OFP Prolocus jaarlijks aan de RSZ vragen om een bijkomend bedrag te innen bij de besturen.

Dat bedrag zal bestaan uit enerzijds de ontbrekende financiering en anderzijds de jaarlijkse kosten.

De RSZ rekent op de voor rekening van OFP Prolocus geïnde bedragen een kostenvergoeding van 0,2% aan.

Het aanbod van OFP Prolocus werd, net zoals de groepsverzekering die tot eind 2021 aangehouden bij Belfius Insurance, geen werknemersbijdragen vereisen, er zal voorzien worden in een overlijdensdekking en een kapitaalsuitkering.

Voor de werknemers komt er een bijkomend voordeel, namelijk de dekking van o.a. moederschapsrust, adoptieverlof, arbeidsongeval en beroepsziekte als gelijkgestelde periode. Dat is een verbetering tegenover de huidige groepsverzekering.

Er komen wel meer mogelijkheden voor werkgevers om het bijdragepercentage te laten afhangen van de hoogte van het loon, om zo het verschil tussen het laatste loon en het wettelijk pensioen extra te verkleinen.

Dat kan met de zogenaamde 'step rate'.

Besturen kunnen die toepassen omdat de berekening van het wettelijk pensioen vandaag geen rekening houdt met het loongedeelte boven het zogenaamde loonplafond van € 63.944,74 per jaar (eerstkomende jaren wordt dit stelselmatig verhoogd).

Door op het loongedeelte daarboven een hogere toezegging toe te passen dan op het loongedeelte onder die grens, kan een deel van dat negatieve effect worden geneutraliseerd en wordt de zogenaamde vervangingsratio over de verschillende looncategorieën meer geharmoniseerd.

Het bestuur kan met andere rechtspersonen waarmee ze nauwe banden hebben (AGB's, OCMW) een 'MIPS-Groep' (multi-inrichters pensioenstelsel) vormen.

Door toe te treden tot een zogenaamde Mips-groep kunnen besturen door de wet bepaalde gevolgen van de beëindiging van de arbeidsovereenkomst opvangen.

Die gevolgen hebben zowel een werknemers- als werkgeversaspect.

- Werknemer-contractant die ontslag neemt bij het bestuur om te gaan werken bij OCMW of autonoom gemeentebedrijf van de eigen gemeente, wordt door de berekening van het aanvullende pensioen in de gemeente beschouwd als een 'slaper'.

Dit betekent dat de zogenaamde 'WAP'-garantie van 1,75% voor een actief aangeslotene voor hem of haar niet verder geldt door bij de gemeente intussen opgebouwde pensioenreserves: de slaper valt terug op een 'WAP-garantie' van 0% per jaar.

Zijn of haar individuele rekening bij gemeente wordt alleen nog aangevuld met het toegekende rendement.

Uiteraard zal er voor die werknemer bij OCMW of AGB een nieuwe individuele rekening worden geopend, waarop weer wel de WAP-garantie van 1,75% voor de jaren als actieve aangeslotene geldt.

Als de betrokken besturen behoren tot 1 Mips-groep, worden mensen die binnen deze groep van werk veranderen, niet als uittreeders en nieuwe aangeslotenen beschouwd, maar blijft alles gewoon doorlopen alsof het om 1 en dezelfde werkgever gaat.

- Werkgever-bestuur is verplicht om bij te passen wanneer bij pensionering de individuele rekening minder middelen bevat dan de WAP-garantie waarop de werknemer voor de actieve jaren recht heeft.

Zeker voor een klein bestuur is dat risico niet denkbeeldig.

Binnen OFP Prolocus zullen besturen die behoren tot een Mips-groep onderling solidair zijn: ze kunnen dus voor de WAP-garantie een beroep doen op elkaars vrije reserves, wat de kans op een extra tussenkomst een stuk kleiner maakt.

Die solidariteit onder de leden van deze groep geldt trouwens voor alle financiële verplichtingen ten aanzien van OFP Prolocus, dus ook als bv. 1 van de leden die bijdragen niet betaalt.

Toetreden tot een Mips-groep is een vrijwillige keuze, alleen besturen met identiek dezelfde pensioentoezegging kunnen een Mips-groep vormen.

Alle deelnemende besturen van een Mips-groep zijn elk voor zich lid van de algemene vergadering van OFP Prolocus, met dus elk een eigen stem.

Er kan wel een gezamenlijke permanente vertegenwoordiger aangesteld worden op voorwaarde dat de vertegenwoordiger met elk van de entiteiten een juridische band heeft. Een Mips-groep kan later nog altijd aangepast worden.

Om toe te treden tot dit pensioenfonds is een protocol van het syndicaal onderhandelingscomité vereist.

Op 30 maart 2022 werd het akkoord betreffende het kaderreglement ook formeel bekrachtigd binnen het Vlaamse Comité C1.

In zitting van het college van burgemeester en schepenen van 04 april 2022 werd principieel beslist om

1. met ingang van 1 januari 2022 - toe te treden tot OFP PROLOCUS (Afzonderlijk

vermogen VVSG) en kennis te nemen van

- de beheersovereenkomst en het financieringsplan (algemeen luik en luik VVSG) via de toetredingsakte van OFP Prolocus.
- het kaderreglement en het bijzonder pensioenreglement.
- de verklaring inzake beleggingsbeginselen (SIP) (algemeen luik en luik VVSG) en de statuten.

De eraan gekoppelde modaliteiten zijn de volgende

1. Voorstel om de basisbijdrage van de tweede pensioenpijler voor zijn contractuele personeelsleden vast te leggen op 3% van het pensioengevend jaarloon
= huidige basisbijdrage binnen de groepsverzekering
 2. Voorstel om niet te opteren voor een zogenaamde step rate.
*Een step rate betekent dat het mogelijk is om op het gedeelte van het loon dat boven het maximumplafond voor de berekening van het wettelijke pensioen uitkomt (nl. 2022: 63.944,74euro/jaar), een hogere toezegging te doen om zo het verschil tussen een statutair pensioen en een wettelijk pensioen van contractuelen verder te verkleinen.
Het gedeelte van het loon van personeelsleden, die meer dan het maximumplafond verdienen, wordt namelijk anders niet meegenomen in de pensioenberekening.*
 3. Voorstel om niet te opteren voor een aanvullende bijdrage
Een aanvullende bijdrage betekent dat voor een specifieke groep personeelsleden een hogere bijdragevoet wordt vastgelegd dan voor de andere medewerkers (vb. voor de VIA-diensten).
 4. Voorstel om niet te opteren voor een inhaalbijdrage.
Een inhaalbijdrage betekent dat bijdragen uit het verleden geregulariseerd (= met terugwerkende kracht verhoogd) worden omdat men het bijdragepercentage wenst te verhogen.
 5. Voorstel om te opteren voor een multi-inrichterspensioenstelsel (MIPS) tussen gemeente en OCMW Steenokkerzeel
*De keuze om toe te treden tot een MIPS is, gezien de integratie van gemeente en OCMW, aan te raden voor ons bestuur.
Binnen een MIPS-groep is er interne mobiliteit mogelijk voor het personeel zonder dat dit gevolgen heeft voor de pensioentoezegging van het personeelslid. De enige voorwaarde waaraan voldaan moet worden is dat beide besturen eenzelfde basisbijdrage hebben, wat in het geval van gemeente en OCMW Steenokkerzeel zo is.*
2. met ingang van 01 januari 2022 toe te treden tot OFP Prolocus (Afzonderlijk vermogen VVSG), en hiertoe onverwijld een verzoek tot aanvaarding als lid van de Algemene Vergadering te richten tot OFP Prolocus.
 3. met het feit dat de door het financieringsplan verschuldigde bijdragen en de kosten voor het functioneren van OFP Prolocus zullen worden geïnd door de RSZ in naam en voor rekening van OFP Prolocus.
 4. Jelle Mombaerts - schepen van financiën- voor te dragen als vertegenwoordiger in de algemene vergadering van OFP Prolocus en Geert Laureys - schepen van personeel - voor te dragen als vervanger van voorgaande indien hij niet aanwezig kan zijn.

Voormelde intentieverklaring van het college van burgemeester en schepenen en voormelde documenten werden per e-mail verstuurd naar het bijzonder onderhandelingscomité.

Juridische overwegingen:

- Het Decreet over het lokaal bestuur, artikel 56, §1.
- De Wet van 28 april 2003 betreffende de aanvullende pensioenen en het belastingstelsel van die pensioenen en van sommige aanvullende voordelen inzake sociale zekerheid.

- Het koninklijk besluit van 28 september 1984 tot uitvoering van de wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen overheid en vakbonden van haar personeel.
- De statuten, de beheersovereenkomst, het financieringsplan (algemeen luik en specifiek luik VVSG), de Verklaring inzake Beleggingsbeginselen (algemeen luik en specifiek luik VVSG), het Kaderreglement en het bijzonder pensioenreglement, de toetredingsakte.

Plaats in beleidsplan en budget:

- De bijkomende kostenpremie op jaarbasis om de kosten van het pensioenfonds te dekken wordt voor 2022 forfaitair vastgelegd op € 1.000 per jaar per werkgever en € 10 per jaar per aangeslotene. Totaal: € 5.500.
- Deze bedragen worden jaarlijks geïndexeerd tot en met 2024. Er zijn daarnaast geen andere (eenmalige of recurrente) kosten gelinkt aan de toetreding tot het fonds, noch in het geval van een MIPS.
De jaarlijkse kostenpremie is verschuldigd door iedere werkgever, ongeacht schaalgrootte of eventuele deelname aan een Mips-groep.
Het kostenmodel zal na 3 jaar geëvalueerd worden en kan op dat moment eventueel bijgestuurd worden.
Nadien zal een meer stabiel systeem van kostenvergoeding worden uitgebouwd, gebaseerd op de werkelijke kosten enerzijds en het werkelijke aantal aangesloten besturen en medewerkers anderzijds.
- Deze kredieten moeten bijkomend worden voorzien in het meerjarenplan 2020-2025. Voor 2022 is er geen bijkomende kost voor de financiering van de tweede pensioenpijler, aangezien er reeds in een tweede pensioenpijler van 3% is voorzien in de personeelsbegroting 2022.

Besluit:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

1. De gemeenteraad gaat akkoord om - met ingang van 1 januari 2022 - toe te treden tot OFP PROLOCUS (Afzonderlijk vermogen VVSG), neemt kennis van en stemt in met
 - de beheersovereenkomst en het financieringsplan (algemeen luik en luik VVSG) via de toetredingsakte van OFP Prolocus.
 - het kaderreglement en het bijzonder pensioenreglement.
 - de verklaring inzake beleggingsbeginselen (SIP) (algemeen luik en luik VVSG) en de statuten.

De eraan gekoppelde modaliteiten zijn de volgende

1. De basisbijdrage van de tweede pensioenpijler voor zijn contractuele personeelsleden wordt vastgelegd op 3% van het pensioengevend jaarloon
 2. Er wordt niet geopteerd voor een zogenaamde step rate.
 3. Er wordt geen aanvullende bijdrage ingevoerd.
 4. Er wordt geen inhaalbijdrage ingevoerd.
 5. Er wordt een multi-inrichterspensioenstelsel (MIPS) tussen gemeente en OCMW Steenokkerzeel opgericht.
2. De gemeenteraad gaat akkoord om met ingang van 01 januari 2022 toe te treden tot OFP Prolocus (Afzonderlijk vermogen VVSG), en hiertoe onverwijld een verzoek tot aanvaarding als lid van de Algemene Vergadering te richten tot OFP Prolocus.
 3. De gemeenteraad stemt in met het feit dat de door het financieringsplan verschuldigde bijdragen en de kosten voor het functioneren van OFP Prolocus zullen worden geïnd door de RSZ in naam en voor rekening van OFP Prolocus.
 4. De gemeenteraad vaardigt Jelle Mombaerts - schepen van financiën - af als vertegenwoordiger in de algemene vergadering van OFP Prolocus.

Geert Laureys - schepen van personeel - wordt aangeduid als vervanger van voorgaande indien hij niet aanwezig kan zijn.

onderwijs

10 Aanvraag tot het ten laste nemen van 18/36 extra uren administratie ten laste van het werkingsbudget onderwijs (397.2:55)

Aanleiding:

De uitzonderlijke ondersteuning vanuit het gemeentebestuur ten voordele van de gemeentelijke basisschool n.a.v. de Oekraïne-crisis door het ten laste nemen van 18/36 uren in het ambt van administratief medewerk(st)er.

Feiten, context en argumentatie:

Als gevolg van de crisis in Oekraïne melden lagere schoolkinderen zich aan na de officiële teldatum van 1 februari 2022 in de gemeenteschool.

Op dit ogenblik beschikt de school over te weinig middelen om extra leerkracht aan te werven.

Daarom wordt gevraagd om extra personeel in het ambt van administratief medewerk(st)er te kunnen aanwerven op basis van het werkingsbudget onderwijs :

- 18/36 uren administratief medewerk(st)er.

Juridische overwegingen:

- Omzendbrief: Aanwending van het werkingsbudget voor aanwerving van personeel met referentie PERS/2012/08 op datum van 15 oktober 2012.
- Omzendbrief: Het werkingsbudget in het onderwijs met referentie BaO/98/5 op datum van 27 juli 1998
- Art. 3.hfdstk II Decreet basisonderwijs op datum van 17 april 1997, definitie schoolbestuur.
- Art 24 § 2 De gecoördineerde Grondwet op datum van 17 februari 1994 bevoegdheden inrichtende macht.
- Artikel 4 § 5 uit het hoofdstuk I van het decreet betreffende de rechtspositie van sommige personeelslid en van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding op datum van 27 maart 1991 bepaalt dat in het gesubsidieerd officieel onderwijs ingericht door de gemeenten gelegen in het Vlaamse Gewest het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de aanstelling, vaste benoeming, ontslag en afzetting van personeelsleden evenals voor het toekennen van een afwezigheid, een verlof, een terbeschikkingstelling, een affectatie, een zorgkrediet en een loopbaanonderbreking.
- Het decreet betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding op datum van 27 maart 1991.

Adviezen en visum:

De financieel directeur heeft op 31 maart 2022 een visum onder voorbehoud afgeleverd met het nummer 2022/25.

Er dient bijkomend krediet voorzien te worden onder budgetcode GBB/0800-00/62070000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN van de exploitatie 2022.

Plaats in beleidsplan en budget:

De uitgave voor deze opdracht is voorzien op budgetcode GBB/0800-00/62070000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN van de exploitatie 2022.

Besluit:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De vraag tot het inrichten van de volgende extra ambten voor rest van het schooljaar 2021-2022:

- administratief medewerk(st)er 18/36 uren (**PWB** = personeel werkingsbudget)

ten laste van het werkingsbudget onderwijs en van de gemeentelijke financiën, wordt goedgekeurd.

secretariaat

11 Creadiv nv: Algemene vergadering op vrijdag 27 mei 2022.

Aanleiding:

Email van Creadiv van 29 maart 2022 waarin men mededeelt dat hun algemene vergadering zal doorgaan op vrijdag 27 mei 2022 om 16u00 in de Faculty Club, Groot Begijnhof 14 te 3000 Leuven met volgende agenda:

1. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2021 (bijlage)
2. Verslag van de commissaris over zijn werkzaamheden in het boekjaar 2021 (bijlage)
3. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2021 (bijlage). Goedkeuring van de winstverdeling
4. Kwijting aan bestuurders en commissaris
5. Ontslag en benoeming bestuurders
6. Rondvraag

Feiten, context en argumentatie:

De gemeente Steenokkerzeel is een vennoot van Creadiv nv.

Juridische overwegingen:

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 in het bijzonder op artikel 40 en 41 inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 in het bijzonder op artikel 432, alinea 3, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.

De afgevaardigden voor de (buitengewone) algemene vergadering werden door de gemeenteraad op 28 maart 2019 aangeduid, voor de volledige legislatuur.

Besluit:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

1. De agendapunten van de algemene vergadering van Creadiv van 27 mei 2022 worden goedgekeurd, en de aangestelde volmacht dragers, Jan Lenssens, effectief afgevaardigde of Paul Degreave, plaatsvervangend afgevaardigde, te mandateren om op de algemene vergadering van Creadiv van 27 mei 2022 te handelen en te beslissen overeenkomstig de onderhavige beslissing van de gemeenteraad.
2. Creadiv nv zal van dit besluit op de hoogte worden gebracht.

12 Fluvius OV: Jaarvergadering op woensdag 8 juni 2022.

Aanleiding:

Schrijven van Fluvius OV van 28 maart 2022 waarin wordt meegedeeld dat de jaarvergadering van Fluvius OV plaats heeft op 08 juni 2022 om 15u30 in De Montil , Moortelstraat 8 in 1790 Affligem, met volgende agenda:

1. Kennisneming van het jaarverslag, het verslag van de Raad van Bestuur en het verslag van de Commissaris.
2. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2021.
3. Verlenen van afzonderlijke kwijting aan de bestuurders en aan de Commissaris.
4. Statutaire benoemingen.
5. Statutaire mededelingen.

Feiten, context en argumentatie:

Vanaf 1 april 2019 is de gemeente Steenokkerzeel aangesloten bij Fluvius Odrachthoudende vereniging.

Juridische overwegingen:

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 in het bijzonder op artikel 40 en 41 inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 in het bijzonder op artikel 432, alinea 3, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.

De afgevaardigden voor de (buitengewone) algemene vergadering werden door de gemeenteraad op 28 februari 2019 aangeduid, voor de volledige legislatuur.

Besluit:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

1. De agendapunten van de jaarvergadering, van 08 juni 2022 worden goedgekeurd, en de aangestelde volmacht dragers, Kurt Ryon, effectief afgevaardigde of Jelle Mombaerts, plaatsvervangend afgevaardigde, te mandateren om op jaarvergadering (fysiek of digitaal) van Fluvius OV van 08 juni 2022 te handelen en te beslissen overeenkomstig de onderhavige beslissing van de gemeenteraad.
2. Fluvius OV zal van dit besluit op de hoogte worden gebracht.

13 Fluvius Antwerpen: Jaarvergadering op woensdag 15 juni 2022.

Aanleiding:

Email van Fluvius Antwerpen van 04 april 2022 waarin wordt meegedeeld dat de jaarvergadering van Fluvius Antwerpen plaats heeft op woensdag 15 juni 2022, om 18u00 in het Kasteel van Brasschaat, Hemelhoevedreef 1 te Brasschaat en dit onder voorbehoud van eventuele verdere ontwikkelingen rond het coronavirus COVID-19 met volgende agenda:

1. Kennisneming verslagen van Fluvius Antwerpen van de Raad van Bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2021.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Fluvius Antwerpen afgesloten op 31 december 2021 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgend WVV.
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Fluvius Antwerpen met betrekking tot het boekjaar 2021.
5. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
6. Statutaire benoemingen.
7. Statutaire mededelingen.

Feiten, context en argumentatie:

De gemeente Steenokkerzeel is vanaf 1 april 2019 aangesloten bij Fluvius Antwerpen.

Juridische overwegingen:

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 in het bijzonder op artikel 40 en 41 inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad.

Artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.

Het gemeenteraadsbesluit van 17 september 2020 en 15 oktober 2020 betreffende de aanstelling van de afgevaardigden voor de (buitengewone) algemene vergaderingen van Fluvius Antwerpen voor de volledige legislatuur.

Besluit:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

1. De agendapunten van de jaarvergadering van Fluvius Antwerpen van 15 juni 2022 worden goedgekeurd, en de aangestelde volmacht dragers, Jan Van hoof, effectief afgevaardigde of Hannelore Velaerts, plaatsvervangend afgevaardigde, te mandateren om op de jaarvergadering (fysiek of digitaal) van Fluvius Antwerpen van 15 juni 2022 te handelen en te beslissen overeenkomstig de onderhavige beslissing van de gemeenteraad.
2. Fluvius Antwerpen zal van dit besluit op de hoogte worden gebracht.

14 Fluvius West: Jaarvergadering op maandag 20 juni 2022.

Aanleiding:

Email van Fluvius-West van 01 april 2022 waarin wordt meegedeeld dat de jaarvergadering van Fluvius-West zal plaatshebben op 20 juni 2022 om 18u00 op domein de Vossenbergh, Hogestraat 194 te 8830 Hooglede onder voorbehoud van eventuele verdere ontwikkelingen rond COVID-19 met volgende agenda:

1. Kennisneming verslagen van Fluvius West van de Raad van Bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2021.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Fluvius West afgesloten op 31 december 2021 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgend WVV.
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Fluvius West met betrekking tot het boekjaar 2021.
5. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
6. Statutaire benoemingen.
7. Statutaire mededelingen.

Feiten, context en argumentatie:

De gemeente Steenokkerzeel is aangesloten bij het intergemeentelijk samenwerkingsverband Fluvius-West (voorheen Infrax-West) .

De afgevaardigden voor de algemene vergadering van Fluvius-West werden op de gemeenteraad van 17 september 2020 aangeduid voor de volledige legislatuur.

Juridische overwegingen:

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 in het bijzonder op artikel 40 en 41 inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 in het bijzonder op artikel 432, alinea 3, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.

Besluit:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

1. De agendapunten van de jaarvergadering, van Fluvius-West van 20 juni 2022, worden goedgekeurd, en de aangestelde volmacht dragers, Werner Vanderborght, effectief afgevaardigde, of Sandra Ceuleers, plaatsvervangend afgevaardigde, te mandateren om op de jaarvergadering van Fluvius-West (fysiek of digitaal) van 20 juni 2022 te handelen en te beslissen overeenkomstig de onderhavige beslissing van de gemeenteraad.
2. Fluvius-West zal van dit besluit op de hoogte worden gebracht.

15 Haviland: Gewone algemene vergadering op woensdag 22 juni 2022.

Aanleiding:

Email van Haviland van 25 maart 2022 waarin wordt meegedeeld dat de gewone algemene vergadering van Haviland plaats heeft op woensdag 22 juni 2022 om 18u00, in de kantoren van Haviland, Brusselsesteenweg 617 te 1731 ASSE-ZELLIK, met volgende agenda :

1. Notulen van de buitengewone algemene vergadering van 8 december 2021: goedkeuring.(een exemplaar van deze notulen werd per brief op 21 december 2021 aan de deelnemers bezorgd.)
2. Verslag der activiteiten van het afgelopen boekjaar 2021;
3. Jaarrekening 2021 met balans, resultatenrekening, sociale balans per 31.12.2021, het voorstel van bestemming van het resultaat en toelichting: goedkeuring (art. 41);
4. verslag van de raad van bestuur over het boekjaar afgesloten op 31.12.2021: goedkeuring (art. 41)
5. verslag van de commissaris over het boekjaar afgesloten op 31.12.2021: goedkeuring (art. 41);
6. bestuur: kwijting aan bestuurders, commissaris (art. 34);
7. vaststelling resultaatsbestemming (art. 41);
8. vervanging lid raad van bestuur (art. 19): goedkeuring
9. vervanging deskundige (art. 19): goedkeuring
10. toekenning dubbel presentiegeld aan de voorzitter (art. 29)
11. bepaling vergoeding deskundigen (art. 29)
12. benoeming commissaris-revisor (art. 31): goedkeuring
13. vaststelling jaarlijkse bezoldiging commissaris (art. 31): goedkeuring
14. Varia.

Feiten, context en argumentatie:

De gemeente Steenokkerzeel is aangesloten bij de intercommunale Haviland die werd opgericht op 24 maart 1965 bij oprichtingsakte verschenen in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 16 april 1965 onder het nummer 8226 en verlengd werd op 23 oktober 2019, verschenen in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 21 november 2019 onder het nummer 19151652.

Haviland is een dienstverlenende vereniging voor intergemeentelijk samenwerkingsverband voor de ruimtelijke ordening en de economische sociale expansie van het arrondissement Halle–Vilvoorde, die wordt beheerst door het Decreet Lokaal Bestuur.

Juridische overwegingen:

Het decreet lokaal bestuur, in het bijzonder de artikelen 432, 40 en 41.

Het gemeenteraadsbesluit van 28 februari 2019 en 24 oktober 2019 betreffende de aanstelling van de afgevaardigden voor de (buitengewone) algemene vergaderingen van Haviland voor de volledige legislatuur.

Besluit:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

1. De agendapunten van de gewone algemene vergadering van Haviland van 22 juni 2022 worden goedgekeurd, en de aangestelde volmacht dragers, Bruno Peeters, effectief afgevaardigde, of Jan Van hoof, plaatsvervangend afgevaardigde, te mandateren om op de gewone algemene vergadering van Haviland van 22 juni 2022 en te handelen en te beslissen overeenkomstig de onderhavige beslissing van de gemeenteraad.
2. Haviland zal van dit besluit op de hoogte worden gebracht.

16 Riobra: Jaarvergadering op woensdag 22 juni 2022.

Aanleiding:

Schrijven van Riobra van 04 april 2022 waarin wordt meegedeeld dat de algemene

vergadering zal plaatshebben op woensdag 22 juni 2022 om 18u in het fluvius-gebouw, Diestsesteenweg 126 te 3210 Lubbeek onder voorbehoud van eventuele verdere ontwikkelingen rond COVID-19 met volgende agenda:

1. Kennisneming verslagen van Riobra van de Raad van Bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2021.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Riobra afgesloten op 31 december 2021 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Riobra met betrekking tot het boekjaar 2021.
4. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
5. Statutaire benoemingen.
6. Statutaire mededelingen.

Feiten, context en argumentatie:

De gemeente Steenokkerzeel is aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging Riobra.

Juridische overwegingen:

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 in het bijzonder op artikel 40 en 41 inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 in het bijzonder op artikel 432, alinea 3, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.

De afgevaardigden voor de algemene vergadering werden in de gemeenteraad van 15 oktober 2020 (effectief afgevaardigde) en 12 november 2020 (plaatsvervangend afgevaardigde) aangeduid voor de volledige legislatuur.

Besluit:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

1. De agendapunten van de jaarvergadering van Riobra van 22 juni 2022, worden goedgekeurd, en de aangestelde volmacht dragers, Hannelore Velaerts, effectief afgevaardigde, of Yvette Van Daele, plaatsvervangend afgevaardigde, te mandateren om op de jaarvergadering van Riobra van 22 juni 2022 te handelen en te beslissen overeenkomstig de onderhavige beslissing van de gemeenteraad.
2. Riobra zal van dit besluit op de hoogte worden gebracht.

welzijn

17 Oorlog in Oekraïne: financiële steun door gemeente

Aanleiding:

Naar aanleiding van de crisis in Oekraïne wil het gemeentebestuur financiële middelen vrijmaken.

Feiten, context en argumentatie:

Het lokaal bestuur van Steenokkerzeel wil haar steentje bijdragen door een bedrag van €12.466 vrij te maken. Dit komt overeen met €1 per inwoner. Met deze financiële bijdrage wil het gemeentebestuur lokale acties (gastgezinnen, verenigingen,...) en acties in Oekraïne ondersteunen.

Juridische overwegingen:

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

Plaats in beleidsplan en budget:

Budgetcode GBB/0949-00/64910000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN van de exploitatie 2022. Aangezien hier geen krediet voor voorzien is, zal bij de eerstvolgende aanpassing van het

meerjarenplan 2020-2025 het nodige budget moeten toegevoegd worden aan de bestaande budgetcode GBB/0949-00/64910000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN van de exploitatie 2022.

Besluit:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

1. De gemeenteraad gaat akkoord om 1 euro per inwoner, dit komt neer op 12.466 euro, vrij te maken ter ondersteuning van lokale acties en acties in Oekraïne. Hiervan kan maximum 4.466 euro gebruikt worden om administratieve kosten te betalen (aanvraag A-kaart e.d.).
2. Bij de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 zal het nodige krediet toegevoegd worden aan de bestaande budgetcode GBB/0949-00/64910000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN van de exploitatie 2022.

18 Vrijwilligersvergoeding i.k.v. Oekraïne-crisis

Aanleiding:

Mogelijkheid tot een vrijwilligersvergoeding in het kader van crisisopvang Oekraïne.

Feiten, context en argumentatie:

We willen een vrijwilligersvergoeding voorzien voor vrijwilligers die zich inzetten in het kader van crisisopvang voor Oekraïense vluchtelingen. We vergoeden enkel de vrijwilligers die tolken of als leerkracht/toezichter aan het werk gaan.

Deze vrijwilligers zijn verzekerd via de gemeente tijdens de uitoefening van bovenstaande activiteiten en zullen hiervoor een contract ondertekenen.

De vergoeding:

De maximale bedragen worden jaarlijks geïndexeerd. In 2022 bedraagt het plafond van de kostenvergoeding 36,84 euro per dag en 1473,37 euro per jaar.

De forfaitaire kostenvergoeding kan je combineren met een kilometervergoeding voor verplaatsingen.

Voor bepaalde activiteiten voorzagt de wetgever een verhoogde forfaitaire vergoeding. Dit werd geregeld bij K.B. van 20/12/2018 en van kracht sinds 1 januari 2019.

Voor wie?

- vrijwilligers in de sportsector: sporttrainer, sportlesgever, sportcoach, jeugdsportcoördinator, sportscheidsrechter, jurylid, steward, terreinverzorger-materiaalmeester, seingever bij sportwedstrijden;
- de vrijwillige nachtoppas, te weten het inslapen, evenals de dagoppas bij hulpbehoevende personen;
- vrijwilligers in het niet-dringend liggend ziekenvervoer;
- Opgelet! Vrijwilligers actief in de vaccinatiecentra en crisisvrijwilligers in de zorg rekenen ook in 2022 op de verhoogde forfaitaire onkostenvergoeding: € 2.705,97 als jaarmaximum. (Koninklijk besluit op 17/2/2022).

De werkwijze voor deze verhoogde kostenvergoeding is gelijkaardig aan die voor de forfaitaire vergoeding, enkel de bedragen verschillen.

Extra voorwaarden:

1. Je mag de verhoogde forfaitaire kostenvergoeding niet combineren met een activiteit die valt onder het Verenigingswerk (in dezelfde organisatie of voor dezelfde activiteit). Er is een nieuwe regeling voor het verenigingswerk van 2021!
2. De regeling voor een verhoogde forfaitaire kostenvergoeding geldt niet voor mensen die een uitkering ontvangen (RVA, OCMW, gepensioneerden...) in de sportsector. De uitkeringsgerechtigde vrijwilliger die een vervangingsinkomen geniet moet zich houden aan de algemene regeling vrijwilligerswerk. Hij komt wel in aanmerking voor de gewone forfaitaire vergoeding.
3. De administratieve opvolging van de verhoogde forfaitaire kostenvergoeding is hetzelfde als die van de gewone forfaitaire kostenvergoeding.

In 2022 bedraagt de verhoogde forfaitaire kostenvergoeding:

- maximum 36,84 euro per dag,
- én een maximum van 2705,97 euro per jaar.

Op dit ogenblik is er voor deze vrijwilligersvergoedingen geen krediet voorzien in de laatste aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025. Er wordt voorgesteld om hiervoor een nieuw krediet in de exploitatie 2022 te voorzien in de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025.

Op dit ogenblik is het ook nog onduidelijk hoeveel krediet er voor deze vergoedingen voorzien moet worden.

Plaats in beleidsplan en budget:

Op dit ogenblik is er voor deze vrijwilligersvergoedingen geen krediet voorzien in de laatste aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025.

Besluit:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

1. De gemeenteraad gaat akkoord om een vrijwilligersvergoeding van 36,84 euro per dag, maximum 1.473,37 euro per jaar, uit te betalen aan de vrijwillige tolken en leerkrachten/toezichters in het kader van de crisisopvang van Oekraïense vluchtelingen. Er zal hiervoor een contract opgemaakt worden.
2. Deze vrijwilligers worden verzekerd via de gemeente wanneer ze deze activiteiten uitvoeren.
3. Het krediet voor deze uitgave zal voorzien worden via een nieuw krediet van 5.000 EUR op budgetcode GBB/0949-00/62030000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN van de exploitatie 2022 in de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025.

bijkomende agendapunten

19 Vraagstelling over het kerkhof in Perk (groen-fractie)

Aanleiding:

Jan van Hoof geeft toelichting over dit agendapunt :

Via FB wordt commotie gedeeld wegens verplaatsen, stelen, weggooien van bloemen, bloemstukken, e.d.m.

Heeft het bestuur hier kennis van ? Is dat ook vastgesteld op andere kerkhoven ? Kunnen er maatregelen genomen worden ?

Besluit:

Deze vraag wordt verdaagd naar de volgende zitting wegens afwezigheid van Jan van Hoof.

20 Vraagstelling over een gevaarlijke verkeerssituatie ter hoogte van garage Tanghe en de Stationslaan (onafhankelijken-fractie)

Aanleiding:

Ann Goovaerts geeft toelichting over dit agendapunt :

Tijdens de vorige GR hadden wij hier al een vraag over. De vraag was toen of er aan handhaving werd gedaan betreffende de volle witte streep thv Tanghe, en of garage Tanghe hier reeds werd over aangesproken.

Garage Tanghe heeft, kort na onze vraag, op FB een oproep naar hun klanten gedaan, om hierop te letten. Waarvoor onze dank aan de garage.

Echter, het probleem schijnt niet opgelost te geraken. Daarom zijn wij zelf in gesprek gegaan met Mr. Tanghe.

Uit dit gesprek kwam naar voor dat het mss toch beter zou zijn om de stopstreep naar achter te trekken, zodat de inrit/oprit vrij blijft, en daaruit volgend dus ook het kruispunt. Principieel zijn wij niet enthousiast over zulke maatregelen, want eigenlijk zou iedereen zich gewoon aan de verkeersregels moeten houden. Echter moet voor ons verkeersveiligheid steeds prioriteit krijgen.

Dus : kan de verkeerssituatie daar herbekeken worden? Kan de stopstreep dus achteruit? Kan dit een punt worden op het eerstvolgende politieoverleg?

Besluit:

Schepen Wim Mombaerts antwoordt als volgt:

- We appreciëren dat de garage zelf zijn eigen personeel, leveranciers en cliënteel hierover sensibiliseert.
- Er is af en toe een probleem, maar dit valt niet structureel voor, de politie blijft handhaven.
- Er was verkeeroverleg deze ochtend met de politie: we willen de huidige situatie behouden, als iedereen zich houdt aan de afspraken moet alles vlot verlopen.

21 Vraagstelling over hulp aan vluchtelingen uit Oekraïne (onafhankelijken-fractie)

Aanleiding:

Ann Goovaerts geeft toelichting over dit agendapunt :

Op 12/4 om 18.32u werd op de FB pagina “Steenokkerzeel Helpt” een oproep geplaatst ivm helpen om meubels in elkaar te steken. Dit zou gebeuren de 2 dagen erna. Op 13 en 14/4 dus.

Ik begreep dat hier zeer weinig respons op kwam. Ik had deze oproep zelf trouwens ook niet gezien, en had voor de 2 komende dagen al andere plannen.

Zou het, om in de toekomst meer helpende handen bij elkaar te krijgen, geen idee zijn om verenigingen en gemeenteraadsleden per mail (tijdig) aan te schrijven? Op zich vond ik dit een zeer mooi initiatief, maar als mensen dit niet tijdig weten (zeker tijdens een vakantie) wordt het moeilijk om volk bijeen te krijgen...

Besluit:

Schepen Hannelore Velaerts antwoordt als volgt:

- Naast de facebookpost werden er ook mails gestuurd aan alle vrijwilligers die zich via het platform hadden aangemeld.
- We kunnen de verenigingen wel melden dat geïnteresseerden zich kunnen aanmelden op dit platform.

22 Vraagstelling over fusie met andere gemeente(n) (onafhankelijken-fractie)

Aanleiding:

Griet Deroover geeft toelichting over dit agendapunt :

Zoals iedereen ondertussen wel weet, is de fusie tussen verschillende gemeenten een realiteit die zich langzaam opdringt. Fusieren met gemeenten die op dezelfde golfengte zitten is dan ook prioritair om onze eigenheid te kunnen behouden.

Vraag :

In welke mate is Steenokkerzeel hier mee bezig?

Zijn er gesprekken aan de gang? En indien ja, met wie?

Besluit:

Schepen Kurt Ryon antwoordt als volgt:

- Hij is geen voorstander van fusies.
- De fusie van de jaren '70 is in onze gemeente door sommigen nog niet verteerd.
- Men geeft vanuit Vlaanderen veel geld aan gemeenten die nu al springen, wij gaan daar voorlopig niet in mee.
- We werken wel al intensief samen met Kampenhout en Zemst op allerlei vlakken en dat willen we verderzetten en uitbreiden.
- We snuffelen, maar vermits er momenteel nog geen verplichting is gaan we nog niet mee in het fusieverhaal.
- Het is belangrijk dat je partners zoekt die een gelijkwaardig profiel en doel hebben.

23 Vraagstelling over aankoop grond Den Achtergael (onafhankelijken-fractie)Aanleiding:

Griet Deroover geeft toelichting over dit agendapunt :

Op de gemeenteraad van 21 december 2017 weigerde een wisselmeerderheid de omgevingsaanvraag (bouwaanvraag) voor een groteske sociale ghettowijk, inclusief 2 appartementsblokken, op de velden van Den Achtergael in de deelgemeente Melsbroek. Twee jaar later werd deze beslissing in een arrest van de RvS nog eens bekrachtigd.

Wat ons betreft nog steeds een beslissing van het gezond verstand, zeker als men de leefbaarheid en landelijkheid van onze drie dorpen voor de toekomst willen vrijwaren.

Eigenaar EZH heeft indertijd de pachtovereenkomsten die de vorige eigenaars hadden met de mensen die gebruik maakten van die velden, opgezegd. Sindsdien liggen deze velden en weiden er onaangeroerd bij.

Voor ons niks mis mee.

01. Dat is goed voor de diversiteit van fauna en flora en

02. deze velden en weiden werden snel door de dorpsgenoten ontdekt als wandelruimte, als uitwaaipele.

Verbeter ons als we het fout hebben, maar we hebben de indruk dat dit dossier sinds dec. 2017 nog geen meter is opgeschoven. Met de Open VLD als toenmalige coalitiepartner begrijpen we dat. Maar ook na de verkiezingen van 2018 zien we tot op heden geen groene structurele toekomst voor deze open ruimte ontstaan. De door jullie in het voorliggend RUP aangegeven invulling van deze ruimte belooft alvast niet veel goeds en getuigt volgens ons niet echt van enige échte groene ambitie.

Er werden subsidies voor de aankoop van deze gronden aangevraagd in 2021, maar deze werden geweigerd.

Vragen:

Wanneer gaat de gemeente overgaan tot aankoop van deze gronden ? Er is een budget voorzien hiervoor, kan dit dit jaar nog worden aangewend ? Zoniet, waar wordt op gewacht ?

Er staan ook ontvangsten in het meerjarenplan, waar moeten deze uit voortkomen ?

Waarom kiest de gemeente ervoor om toch een deel te bebouwen ?

Waarom staat de trage weg foutief ingetekend in het RUP ?

Zijn er nog dossiers ingediend om subsidies te bekomen ?

Hoever staat het met de aanwerving van een subsidioloog ? zie antwoord op gemeenteraad van 25-2-2021

Besluit:

Schepen Wim Mombaerts antwoordt als volgt:

- Op 12 mei hebben we een afspraak met EZH om te praten over het RUP, samen met andere stakeholders.
- We hebben destijds gezegd om bv. 1/3 te bebouwen als afwerking van het straatbeeld en om 2/3 te kunnen vrijwaren voor groen. Er is nog niets beslist, want we zijn (nog) geen eigenaar.
- De trage weg stond op het voorontwerp inderdaad foutief aangeduid, dit wordt aangepast.

Schepen Jelle Mombaerts voegt toe:

- De subsidioloog wordt intergemeentelijk ter beschikking gesteld via Haviland, waar nodig. Als we niets vinden, kunnen we hem zeker inschakelen.
- De subsidie werd indertijd inderdaad niet weerhouden, maar we blijven ons informeren over nieuwe mogelijkheden, om de eventuele gemeentelijke kost zoveel mogelijk te verlagen.
- Het is een complex verhaal, omdat er nog geen nieuwe overeenkomst is met EZH, terwijl er een nieuwe woonmaatschappij wordt opgericht.

24 Vraagstelling over stand van zaken milieuvergunning Guina (onafhankelijken-fractie)

Aanleiding:

Griet Deroover geeft toelichting over dit agendapunt :

Aangaande: uit het CBS VAN 8-3-21

2020/OMV/229M - advies aan de Deputatie, over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het hervergunning en wijzigingen van de vleeswarenfabriek en het bijstellen van de lozingsnormen. - Leuvensesteenweg 194 te Machelen.

Volgende milieuvoorwaarden dienen in acht genomen te worden:

Het bedrijf moet methodes zoeken om de chloride-concentraties in het geloosde afvalwater te verminderen en alle mogelijke lozingsopties te onderzoeken en tegen elkaar af te wegen, dit in samenspraak met de betrokken adviesinstanties.

De grondwaterwinning heeft mogelijks effect op de Trawool. De impact van de grondwaterwinning dient verder onderzocht te worden.

In bijlage R3 lozing afvalwater staat dat men de vergunde max. debieten van 50 m³/u, 110 m³/dag en 30.000 m³/jaar wenst te hernieuwen.

In de rubriekentabel is een debiet van 100 m³/dag opgenomen. Het correcte debiet per dag moet vergund worden.

Omdat de inrichting niet volledig gelegen is in industriegebied is rubriek 29.5.2.1°b) van toepassing i.p.v. rubriek 29.5.2.1°a).

Volgende bijzondere lozingsnormen worden voorgesteld:

o AOX: 120 µg/l

o Kobalt: 1,2 µg/l

o Het automatisch peilregistratiesysteem dient geplaatst te worden in 2021.

Besluit:

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen bij het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar, neemt de standpunten integraal over en maakt zich deze eigen.

Bijgevolg kan een voorwaardelijke gunstig advies verleend worden voor de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteit.

Volgende voorwaarden dienen in acht genomen te worden:

Milieuvoorwaarden:

Het bedrijf moet methodes zoeken om de chloride-concentraties in het geloosde afvalwater te verminderen en alle mogelijke lozingsopties te onderzoeken en tegen elkaar af te wegen, dit in samenspraak met de betrokken adviesinstanties.

De grondwaterwinning heeft mogelijks effect op de Trawool. De impact van de grondwaterwinning dient verder onderzocht te worden.

In bijlage R3 lozing afvalwater staat dat men de vergunde max. debieten van 50 m³/u, 110

m³/dag en 30.000 m³/jaar wenst te hernieuwen. In de rubriekentabel is een debiet van 100 m³/dag opgenomen. Het correcte debiet per dag moet vergund worden.

Omdat de inrichting niet volledig gelegen is in industriegebied is rubriek 29.5.2.1°b) van toepassing i.p.v. rubriek 29.5.2.1°a).

Volgende bijzondere lozingsnormen worden voorgesteld:

o AOX: 120 µg/l

o Kobalt: 1,2 µg/l

o Het automatisch peil registratiesysteem dient geplaatst te worden in 2021.

Vragen:

Op welke manier is nagegaan of de opgelegde voorwaarden zijn nagekomen ?

Wat is het resultaat van onderzoek van impact op waterwinning op Trawoolbeek ?

Kunnen wij het verslag van opvolging bekomen ?

Besluit:

Schepen Marleen Ral antwoordt als volgt:

- De aanvraag van de vergunning werd op 10/2/2022 goedgekeurd door de BD. Wij zijn op de hoogte gesteld op 7/3/2022. Het dossier wordt verder opgevolgd door de provinciale handhaver (dus niet door de gemeente Steenokkerzeel).
- Tijdens de onderzoekscommissie werden er al enkele correcties aangebracht waardoor het model dat vooropgesteld werd herberekend moest worden. Op basis van nieuwe berekeningen blijkt dat de grondwaterspiegel zeer beperkt wordt aangetast.
- De gevraagde bijlage wordt bijgevoegd.

25 Vraagstelling over de geasfalteerde hoek Dreefweg huisnummers 14-18 (vooruitfractie)

Aanleiding:

Rudy Peeters geeft toelichting over dit agendapunt :

In de Dreefweg ter hoogte van huisnummers 14, 16, 18 is er een hoekje geasfalteerd dat lager ligt dan de rijweg en het verhard wandelpad achter de school de piramiden.

Het probleem : gezien dat stuk "parkeer-ruimte" lager ligt dan de rijweg is er telkens bij regenval een sterke samenstroom van water.. en geen rioolput voor de afvoer op deze lager gelegen plek.

het laagste punt ligt aan de witte auto op beeld (Nr 14) en regelmatig wordt dit daar een grote plas tot wel 10-15 cm diep.

Meermaals is hier reeds kennis van gegeven aan de gemeente en nog steeds wordt dit probleem niet opgenomen.

Graag de reden waarom hier geen gehoor wordt gegeven, of.. mocht het toch mogelijk zijn dat de gemeente hiervan geen weet heeft... wat gaat er op korte termijn aan gedaan worden ?

Dat hoekje asfalt is tevens in erbarmelijke staat en dient dringend te worden vernieuwd.

Mogelijkheid voor ons..

1. uitbreiding te voorzien met rioolputje in de hoek (Nr 14) en herstellen van wegdek.

2. deze hoek her-aanleggen met uitbreiding van wat groenbuffer, en verlenging van de oprit van Nr 14 en 16... zo kan het water natuurlijk in de bodem trekken en is er extra groenvoorziening in deze hoek.

Besluit:

Deze vraag wordt verdaagd naar de volgende zitting wegens afwezigheid van Rudy Peeters.

26 Vraagstelling over doorgangsprobleem Dijkstraat (vooruit-fractie)

Aanleiding:

Rudy Peeters geeft toelichting over dit agendapunt :

In de Dijkstraat tussen vanaf de Mulslaan tot de aansluiting met de Blokmanstraat en 't Velleken staan bijna dagelijks 3 tot 8 bestelwagens, allen toebehorend of gerelateerd tot 1 adres Dijkstraat 9.

Deze lange rij van bestelwagens maken de doorgang van zowel, voetgangers, fietsers, auto's heel moeilijk en onveilig. (soms staan verschillende bestelwagens dagenlang onaangeroerd daar stil geparkeerd.)

De rijbaan is aldaar al niet extreem breed en 's avonds als mensen thuis zijn, staat heel deze weg vol wagens... indien je halfweg een tegenligger ziet komen.. kan je niet meer weg, voetgangers dienen bijna altijd op de rijbaan te wandelen, en ook voor fietsers is het een gevaarlijke situatie.

Kan deze 'aannemer' hierover niet aangesproken worden, en verzocht de overlast van al deze bestelwagens tot een minimum te beperken.

Bovendien staat ter hoogte van zijn woning meestal ook een witte mercedes die het hele voetpad inneemt, en op regelmatige basis geleverde goederen (plaastr-cement) die het voetpad innemen.

Besluit:

Deze vraag wordt verdaagd naar de volgende zitting wegens afwezigheid van Rudy Peeters.

27 Vraagstelling over sluipverkeer Kandriesstraat vanuit Berg en Buurtweg 32 naar Nederokkerzeel (vooruit-fractie)

Aanleiding:

Rudy Peeters geeft toelichting over dit agendapunt :

Meer en meer raast er sluipverkeer vanuit Berg en Nederokkerzeel, beiden initieel voorzien voor wandelaars, fiets- en tractorverkeer, maar nu dikwijls gefrequenceerd door SUV's die naast de tractorsluizen via het veld hun weg vervolgen naar Steenokkerzeel/Berg/Nederokkerzeel al naargelang hun bestemming.

Is dit misschien het nieuwe alternatief om de ANPR camera's te vermijden ?

Is dit een alternatieve sluipweg om zich van Nederokkerzeel naar Kortenberg te verplaatsen ?

Kan er werk gemaakt worden van opvolging, zodat de initiele gebruikers terug met een gerust hart deze wegen kunnen gebruiken

Besluit:

Deze vraag wordt verdaagd naar de volgende zitting wegens afwezigheid van Rudy Peeters.

28 Vraagstelling over huur parochiezaal voor speelpleinwerking (vooruit-fractie)

Aanleiding:

Rudy Peeters geeft toelichting over dit agendapunt :

Wij vernemen via de notulen van CBS van 4 april dat een gedeelte van de Parochiezaal te Perk zal gehuurd worden omdat de speelpleinwerking te Perk reeds te klein zou zijn.

Vooruit herinnert zich dat steeds beweerd werd dat de grootte van de Chiro lokalen juist gekozen was om de speelpleinwerking ook te kunnen huisvesten. Wij stellen nu vast dat de noden reeds niet meer kunnen ingevuld worden. Is er dan nooit overleg met de speelpleinwerking geweest of de Chiro lokalen groot genoeg waren om hun te huisvesten tijdens de vakantieperiodes ?

Besluit:

Deze vraag wordt verdaagd naar de volgende zitting wegens afwezigheid van Rudy Peeters.

29 Vraagstelling over fusie van gemeenten (vooruit-fractie)

Aanleiding:

Rudy Peeters geeft toelichting over dit agendapunt :

Wat is de visie van onze gemeente in deze materie ?

Zijn wij van plan om deel uit te maken van een fusie ? Zijn er reeds toenaderingen geweest door andere gemeenten ?

Besluit:

Deze vraag wordt verdaagd naar de volgende zitting wegens afwezigheid van Rudy Peeters.



Heidi Abeloos
Algemeen directeur

Bruno Peeters
Voorzitter gemeenteraad