

BEKENDMAKING

De voorzitter van het college maakt - in uitvoering van artikel 285 van het decreet lokaal bestuur - bekend dat het college, in zitting van 03 maart 2025, volgende besluiten heeft genomen:

notulen

- 1 Goedkeuring notulen vorige zitting.

Het college keurt het verslag van de vorige zitting goed.

omgeving

ruimtelijke ordening en stedenbouw

- 2 2024/SM-03 - Kerkstraat 33 - het omvormen tot co-housing (tweede voorstel) - stedenbouwkundig attest (877.4)

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen bij het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar en neemt de standpunten integraal over.

Bijgevolg wordt een stedenbouwkundig attest gedeeltelijk en onder voorwaarden afgeleverd.

milieu

- 3 Geluidsafwijking voor evenement Kinky Grooves op vrijdag 21 maart 2025.

Het college geeft toestemming om het evenement Kinky Grooves te organiseren op vrijdag 21 maart / nacht zaterdag 22 maart 2025 en muziek te produceren van 22u tot 3u tot max. 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ en van 3u tot 4u tot max. 92 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ in café 't Plenke, Tervuursesteenweg 136 te 1820 Steenokkerzeel.

woonloket

- 4 Beslissing aanvraag vrijstelling van de leegstandsheffing - Breemstraat 10

Het college van burgemeester en schepenen heeft de vrijstellingsaanvraag van leegstandsheffing voor de woning gelegen te Breemstraat 10 geweigerd.

- 5 Beslissing aanvraag vrijstelling van de leegstandsheffing - Walenbaan 4B

Het college van burgemeester en schepenen heeft een vrijstelling van leegstandsheffing volgens artikel 10,§ 5, punt 8 van het gemeentelijk leegstandsreglement voor de woning

gelegen Walenbaan 4B, toegekend.

6 Beslissing vrijstelling leegstandsheffing- Walenbaan 4B

Het college van burgemeester en schepenen heeft een vrijstelling van leegstandsheffing volgens artikel 10,§ 5, punt 8 van het gemeentelijk leegstandsreglement voor de woning gelegen Walenbaan 4B, toegekend.

7 Beslissing aanvraag vrijstelling van de verwaarlozingsheffing - Breemstraat 10

Het college van burgemeester en schepenen heeft de vrijstellingsaanvraag van verwaarlozingsheffing voor de woning gelegen te Breemstraat 10 geweigerd.

omgevingsvergunningen

8 2024/OMV/123S - wijzigingsverzoek voor een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het verbouwen van een ééngezinswoning met functiewijziging naar een woning en een commerciële ruimte - Kortenbergsesteenweg 45

Het college gaat akkoord met het verzoek tot wijziging van de omgevingsvergunningsaanvraag.

Er dient opnieuw advies gevraagd te worden aan Toegankelijk Vlaanderen.

9 2023/OMV/078S - kennisname arrest van de raad van vergunningsbetwistingen ingevolge een beroep m.b.t. een aanvraag tot omgevingsvergunning - Kerkstraat 33 1820 Steenokkerzeel

Het college heeft kennisgenomen.

10 2023/OMV/126S - kennisname arrest van de raad van vergunningsbetwistingen ingevolge een beroep m.b.t. een aanvraag tot omgevingsvergunning - Koekoekswede 25A 1820 Steenokkerzeel

Het college heeft kennisgenomen.

11 2025/OMV/021S - advies aan Vlaamse Overheid - Departement Omgeving over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het slopen van een bedrijfsgebouw - Bedrijfszone Machelen-Cargo 734 en 734A

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen bij het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar, neemt de standpunten integraal over en maakt zich deze eigen.

12 2024/OMV/150S - beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning - Stationslaan 29

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen bij het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar, neemt de standpunten integraal over en maakt zich deze eigen.

Bijgevolg kan een voorwaardelijke omgevingsvergunning verleend worden voor de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen.

openbare ruimte
patrimonium

13 Ontwerp en uitvoering van een speeltuin Dijkveld: goedkeuring gunning (Speeltuin

Dijkveld)

Het college keurt de gunning goed voor de opdracht "Ontwerp en uitvoering van een speeltuin Dijkveld".

openbare werken

- 14 Aanstellen van een ontwerper voor het ontwerpen van nieuwe kantine / kleedkamers en omgevingswerken in het recreatiedomein Den Dam te Steenokkerzeel: architectuur - stabiliteit - technieken - EPB - veiligheidscoördinatie - Perceel 1: Afbraak bestaande gebouwen, bouwen nieuwe kleedkamers en kantines: goedkeuring verrekening 2

Het college keurt verrekening 2 goed voor de opdracht "Aanstellen van een ontwerper voor het ontwerpen van nieuwe kantine / kleedkamers en omgevingswerken in het recreatiedomein Den Dam te Steenokkerzeel: architectuur - stabiliteit - technieken - EPB - veiligheidscoördinatie.

- 15 Afnames van 'Raamovereenkomst voor leveren en aanbrengen van markeringen - Perceel 2: regio Vlaams-Brabant, Antwerpen en Limburg' via aankoopcentrale CREAT

Het college keurt de afname van de 'Raamovereenkomst voor leveren en aanbrengen van markeringen - Perceel 2: regio Vlaams-Brabant, Antwerpen en Limburg' via aankoopcentrale CREAT goed.

- 16 Energiedelen: kennisgeving start energiedeelgroep binnen de gemeente

Er werd een energiedeelgroep opgestart voor het delen van de overtollige zonne-energie van de assistentiewoningen en bibliotheek met in eerste instantie de sporthal.

mobiliteit

- 17 Oprichting Mobiliteitscel, Algemene bepalingen, Samenstelling, RIO

Het college bespreekt en keurt de algemene bepalingen, Doelstellingen, Samenstelling, Reglement van interne orde, met betrekking tot de oprichting van een Mobiliteitscel principieel goed.

groen

- 18 Bebloemingsactie 2025

Het College van Burgemeester en Schepenen neemt akte van het voorstel tot aankoop van de verschillende bloemenassortimenten voor de bloemenactie en de verrekening van de samenstelling en stemt hiermee in.

- 19 Maaien grasperken openbaar domein gemeente Steenokkerzeel 2025: goedkeuring lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's

Het college keurt de lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's goed voor de opdracht "Maaien grasperken openbaar domein gemeente Steenokkerzeel 2025".

werken in eigen beheer

- 20 Openbare verkoop - lijst

Akkoord om een openbare verkoop te organiseren van de administratief en/of gerechtelijk in beslag genomen fietsen en wagens evenals diverse andere voorwerpen.

vrije tijd

evenementen

21 Steenokkerzeel Wandelt Culinair 2025

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de organisatie van Steenokkerzeel Wandelt Culinair 2025.

22 Tijdelijke politieverordening: tijdelijke uitbreiding terras Café 't Kliekske van 1 april tot en met 31 oktober 2025 (581.16)

Het college van burgemeester en schepenen keurt de tijdelijke politieverordening voor de tijdelijke uitbreiding van het terras van Café 't Kliekske, van 1 april tot en met 31 oktober 2025, goed.

23 Tijdelijke politieverordening: tijdelijke uitbreiding terras Café 't Plenke van 1 april tot en met 31 oktober 2025 (581.16)

Het college van burgemeester en schepenen keurt de tijdelijke politieverordening voor de tijdelijke uitbreiding van het terras van Café 't Plenke, van 1 april tot en met 31 oktober 2025, goed.

24 Tijdelijke politieverordening: tijdelijke uitbreiding terras Tearoom Kaffeiklasj van 1 mei 2025 tot en met 1 oktober 2025 (581.16)

Het college van burgemeester en schepenen keurt de tijdelijke politieverordening voor de tijdelijke uitbreiding van het terras van Tearoom Kaffeiklasj, van 1 mei 2025 t.e.m. 31 oktober 2025, voor het plaatsen van een ijskar voor de deur, goed.

personeel

25 Bekendmaking voor de vervanging gedurende afwezigheid van een toezichter buitenschoolse kinderopvang tewerkgesteld in GBS Piramide - niveau E1 - E3 - met voltijdse prestaties - in contractueel verband - met een arbeidsovereenkomst van bepaalde duur - met onmiddellijke ingang tem 30 juni 2025.

Het college neemt kennis van de bekendmaking voor de vervanging gedurende de afwezigheid van een toezichter buitenschoolse kinderopvang tewerkgesteld in GBS Piramide - niveau E1 - E3 - met voltijdse prestaties - in contractueel verband - met een arbeidsovereenkomst van bepaalde duur - met onmiddellijke ingang tem 30 juni 2025.

secretariaat

26 Mayors for Peace: lidmaatschap 2025

Het college gaat akkoord met het lidmaatschap Mayors for Peace.

onthaal

27 Dag van de medewerker

Het college van burgemeester en schepenen:

- gaat akkoord om het gemeente - en het OCMW personeel te bedanken met een Octopus oplaadkabel.

- gaat akkoord om het gemeente - en het OCMW personeel uit te nodigen voor een

festival dag Paradise City op 27/06/2025

28 Nieuwjaarsreceptie voor personeel, adviesraden - 2026

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om de nieuwjaarsreceptie voor de personeelsleden en de adviesraden te organiseren op vrijdag 16 januari 2026 in zaal GC De Corren

29 Jubilarissen maart 2025

In maart 2025 zal er een receptie voor jubilarissen plaatsvinden.

Integratie

30 Onderzoek naar ouderbetrokkenheid van meertalige en anderstalige ouders

Studenten van Artisis Plantijn Hogeschool Antwerpen willen digitale enquêtes afnemen bij ouders en leerkrachten in het kader van hun onderzoek naar de ouderbetrokkenheid van meertalige en anderstalige ouders.

financiën

31 Onderhandse opdrachten

Het college neemt kennis van de lijst van bestellingen die onderhands gegund worden tegen aangenomen factuur en keurt deze goed.

32 Kohier belasting bewaarplaatsen motorvoertuigen 2e - 3e en 4e kwartaal 2024

Het kohier van de gemeentebelasting op de bewaarplaatsen voor voertuigen voor het dienstjaar 2024, 2e, 3e en 4e kwartaal wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

integrale veiligheid

33 Aanstelling van de verantwoordelijke van het psychosociaal hulpverleningsnetwerk (V-PSH) van het lokaal bestuur

Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met de aanstelling van een aantal personeelsleden als verantwoordelijke en als coördinatoren voor het psychosociaal hulpverleningsnetwerk.

Gedaan te Steenokkerzeel, op 12 maart 2025

NAMENS HET COLLEGE :

Bij bevel:

Voor eensluidend afschrift

[SIG01]

[SIG02]

[VERIFY]