



## BEKENDMAKING

De voorzitter van het college maakt – in uitvoering van artikel 285 van het decreet lokaal bestuur – bekend dat het college, in zitting van 25 juli 2022, volgende besluiten heeft genomen:

### notulen

- 1 Goedkeuring notulen vorige zitting.

Het college keurt het verslag van de vorige zitting goed.

### stedenbouw

#### **omgevingsvergunning**

- 2 2021/OMV/124S - kennisname beslissing van de deputatie ingevolge een beroep m.b.t. een aanvraag tot omgevingsvergunning - Mulslaan 76 1820 Steenokkerzeel

Het college heeft kennisgenomen.

- 3 2022/OMV/071S - beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning - De Prooststraat 43A

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen bij het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar, neemt de standpunten integraal over en maakt zich deze eigen.

Bijgevolg kan een voorwaardelijke omgevingsvergunning verleend worden voor de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen.

- 4 Adviesvraag bodemsaneringsproject Euro-Cablage bvba, Blockmansstraat zn

1. Het college neemt kennis van het openbaar onderzoek van het bodemsaneringsproject

2. Het dossier ligt in openbaar onderzoek van 19 juli tot en met 18 augustus 2022.

- 5 2022/MEL/090M - intrekking van een melding omgevingsproject voor ingedeelde inrichtingen en activiteiten - Vliegveld 745

De intrekking van de melding wordt goedgekeurd.

- 6 2022/OMV/091S - advies aan de Vlaamse overheid, Departement Omgeving over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het slopen van een gebouw (B200), slopen van 4 vakwerkpylonen, plaatsen van een hekwerk en het aanleggen van een nieuwe toegangsweg. - Tervuursesteenweg 303O

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen bij het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar, neemt de standpunten integraal over en maakt zich deze eigen.

Bijgevolg kan een voorwaardelijke gunstig advies verleend worden voor de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen.

- 7 2022/OMV/052S - beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning - Tervuursesteenweg 174

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen bij het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar, neemt de standpunten integraal over en maakt zich deze eigen.

Bijgevolg kan een voorwaardelijke omgevingsvergunning verleend worden voor de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen.

- 8 2022/OMV/069S - beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning - Vilvoordsesteenweg 23

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen bij het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar, neemt de standpunten integraal over en maakt zich deze eigen.

Bijgevolg kan een voorwaardelijke omgevingsvergunning verleend worden voor de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen.

- 9 2022/OMV/043S - beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning - Haachtsesteenweg 236

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen bij het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar, neemt de standpunten integraal over en maakt zich deze eigen.

Bijgevolg wordt de omgevingsvergunningsaanvraag voor de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen geweigerd.

- 10 2022/OMV/050S - beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning - Haachtsesteenweg 21

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen bij het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar, neemt de standpunten integraal over en maakt zich deze eigen.

Bijgevolg kan een voorwaardelijke omgevingsvergunning verleend worden voor de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen.

- 11 2022/OMV/070S - beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning - Lutgardisstraat 35

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen bij het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar, neemt de standpunten integraal over en maakt zich deze eigen.

Bijgevolg kan een voorwaardelijke omgevingsvergunning verleend worden voor de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen.

- 12 2022/OMV/083S - beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning - Rozenlaan 7

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen bij het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar, neemt de standpunten integraal over en maakt zich deze eigen.

Bijgevolg kan een voorwaardelijke omgevingsvergunning verleend worden voor de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen.

- 13 2022/OMV/032S - wijzigingsverzoek voor een aanvraag tot omgevingsvergunning - Gillijsstraat zn

Het college gaat akkoord met het verzoek tot wijziging van de omgevingsvergunningsaanvraag.

- 14 2021/OMV/169S - kennisname beslissing van de deputatie ingevolge een beroep m.b.t. een aanvraag tot omgevingsvergunning - Beukendreef 14 1820 Steenokkerzeel

Het college heeft kennisgenomen.

- 15 Adviesvraag bodemsaneringsproject Safran Aircraft Engine Services Brussels, Groot Bosch Veld - Vliegveld 216

1. Het college neemt kennis van het openbaar onderzoek van het bodemsaneringsproject
2. Het dossier ligt in openbaar onderzoek van 27 juli tot en met 26 augustus 2022.

- 16 2022/OMV/081 - advies aan de Vlaamse overheid, Gewestelijke Omgevingsvergunningscommissie over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het bouwen van een nieuwe onderhoudsfaciliteit voor vliegtuigmotoren - Vliegveld 116 en 124C

Het college van burgemeester en schepenen heeft de volgende opmerking bij het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar:

- Het maximale dient gedaan te worden om geluidshinder te voorkomen.

Het college van burgemeester en schepenen heeft voor het overige geen opmerkingen bij het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar, neemt de standpunten integraal over en maakt zich deze eigen.

Bijgevolg kan een voorwaardelijke gunstig advies verleend worden voor de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen en aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteit.

#### **woonbeleid**

- 17 Verwerkersovereenkomst Wonen Vlaanderen i.k.v. Vlaamse huurpremie

Het college van burgemeester en schepenen heeft de verwerkersovereenkomst met Wonen Vlaanderen in kader van de Vlaamse huurpremie goedgekeurd.

- 18 Voortgangstoets 2022 - inspanningen om het bindend sociaal objectief te bereiken

Het college van burgemeester en schepenen heeft kennis genomen van de resultaten van de voortgangstoets en de meting van het sociaal woonaanbod.

- 19 Beslissing raad van bestuur Providentia inzake de oprichting van de woonmaatschappij

Het college van burgemeester en schepenen heeft kennis genomen van de beslissing van de raad van bestuur van Providentia inzake de oprichting van de woonmaatschappij.

### **algemeen**

- 20 Ontwikkeling Steen III - standpunt naar aanleiding van een geïnteresseerde huurder - unit 10 - TGY group

Het college gaat onder voorwaarden akkoord met de verhuur van bedrijfsunit 10 en twee parkeerplaatsen.

- 21 Ontwikkeling Steen III - standpunt naar aanleiding van een geïnteresseerde huurder - unit 32 - Home Security Doors

Het college gaat onder voorwaarden akkoord met de verhuur van bedrijfsunit 32 en twee parkeerplaatsen.

### **voorberekingen**

- 22 Principiële vraag tot ontwikkeling van een nieuwbouwproject met een ruime loods, parkeervoorzieningen, 6 KMO-units met een oppervlakte van elk 150m<sup>2</sup> te Kalkoven

Het college gaat onder voorwaarden akkoord met het ontwerpvoorstel voor twee bedrijfsgebouwen en parking ten noorden van Kalkoven.

### **openbare werken**

- 23 Feestzaal Teniers: wegbreken muur op de scheidingslijn tussen percelen

Het college beslist de aanpassingswerken aan de scheidingsmuur en achterliggende stenen bevloering van zaal Teniers goed te keuren.

- 24 Overlegvergadering met Kastze Verkeer: verslag van 28 juni 2022 (581)

Het college keurt het verslag van de overlegvergadering met Kastze Verkeer van 28 juni 2022 goed, zonder opmerkingen.

- 25 Nazicht en onderhoud van brandkranen en bijkomende signalisatie: goedkeuring offerte

Het college keurt de offerte, voorstel tot onderhoudscontract voor het nazicht en onderhoud van brandkranen en bijkomende signalisatie, goed.

- 26 Verbouwing van het sociaal huis in functie van GBS Piramide: goedkeuring vorderingsstaat 3 bis en 7

Het college keurt de vorderingsstaat 3 bis en 7 goed voor de opdracht "Verbouwing van het sociaal huis in functie van GBS Piramide".

- 27 Tijdelijke politieverordening éénrichtingsverkeer Hondenbergweg tussen Kerkdreef en Kampenhoutsesteenweg tijdens de werken Tervuursesteenweg in centrum Perk van 1 augustus tot 31 augustus 2022.

Tijdens de periode van de werken aan het wegdek van de Tervuursesteenweg in het centrum van Perk van 1 augustus tot 31 augustus 2022, geldt er in de Hondenbergweg tussen de Kerkdreef en Kampenhoutsesteenweg voor het autoverkeer éénrichtingsverkeer.

### **nutsbedrijven**

- 28 Fibernet bouwt open glasvezelnetwerk in Vlaanderen: vraag tot gesprek

Het college beslist over de vraag van Fibernet tot een gesprek aangaande de bouw van een open glasvezelnetwerk in Vlaanderen.

### **patrimonium**

- 29 Peiling interesse aankoop 2 gronden gelegen te Steenokkerzeel, 1ste afdeling, sectie E nr. 482K en nr. 482P

### **milieu**

- 30 Bodemsaneringsdossier wachtbekken Vogelzang: onderzoeksvoorstel bijkomende onderzoeksfase beschrijvend bodemonderzoek PFAS (afperking) en bijhorende offerte.

1. De offerte van Sertius van 27 juni 2022 (zie bijlage) geraamd op een bedrag van 37.909,70 euro excl. BTW (45.870,74 incl. BTW) voor het bijkomend afperkend onderzoek PFAS wordt principieel goedgekeurd.

2. Het college gaat akkoord met een voorlopige facturatie van de kosten van de bijkomende onderzoeksverrichtingen op basis van een 50-50 verdeling tussen BAC en de gemeente Steenokkerzeel. Bij de eindafrekening moeten we streven naar een correcte verdeelsleutel op basis van de gedane vaststellingen. Hiervoor wordt juridisch advies ingewonnen.

- 31 Geluidsafwijking 5de KUBB-tornooi op het Pastorieplein, Vanheylenstraat 36 te Melsbroek, op zaterdag 10 september 2022.

Ter gelegenheid van het 5de KUBB-tornooi, op zaterdag 10 september 2022, een organisatie van KWB Melsbroek, geeft het college de toestemming muziek te produceren van 13:00 tot 18:00 uur tot max 90 dB(A) buiten op het Pastorieplein, Vanheylenstraat 36 te Melsbroek.

- 32 Advies over het ontwerp PAS en het bijhorende plan-MER

Het college neemt kennis van de adviesvraag over het ontwerp PAS en het bijhorende plan-MER en bezorgt haar advies hierover aan het Departement Omgeving via het inspraakportaal voor 1 augustus 2022.

### **klimaat & duurzaamheid**

33 Week van de mobiliteit 16-22/9 2021 - deelname en programma

Het college beslist over het programma van de week van de mobiliteit (16 tot 22 september).

### **groen**

34 Kennisgeving en principiële goedkeuring 'Nota inhoudsafbakening, Strategisch MER Regionaal Mobiliteitsplan Vervoerregio Vlaamse rand, MOW 21 juni 2022'

Het College neemt kennis van de 'Nota inhoudsafbakening, Strategisch MER Regionaal Mobiliteitsplan Vervoerregio Vlaamse rand, MOW 21 juni 2022'.

### **cultuur**

35 Aanvraag subsidie gemeenschapsvorming: straatfeest Dennenlaan

De subsidieaanvraag voor een straatfeest te Dennenlaan wordt goedgekeurd.

36 Melsbroek Plage - Gezinsbond Melsbroek

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Gezinsbond Melsbroek voor het gebruik van de elektriciteitscabine op het pastorieplein te Melsbroek tijdens hun event 'Melsbroek Plage' op 27 augustus 2022.

Ook bekostigt de gemeente het aangekochte zand voor dit event dat later in de openbare zandbak op het plein zal gestort worden door de gemeente.

37 Vaste locatie ZID borden: Kerkhofmuur Steenokkerzeel

38 Aanvraag drankvergunning Melsbroek Plage 27 augustus 2022

Het college van burgemeester en schepenen verleent hierbij een drankvergunning aan Peeters Annelies, voor het schenken van sterke drank, tijdens Melsbroek Plage van de Gezinsbond van Melsbroek op zaterdag 27 augustus 2022, van 13u00 tot 18u00, op het Pastorieplein, Vanheylenstraat 38 te 1820 Steenokkerzeel (Melsbroek).

39 Budgetwijziging Week van de amateurkunsten 2022

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met een budgetwijziging voor het realiseren van het project Kunst onder Stroom.

### **sport**

40 Bekrachtiging van de tijdelijke politieverordening genomen door de burgemeester op 14 juli 2022 aangaande het waarborgen van de verkeersveiligheid naar aanleiding van de Wielervedstrijd Brussel-Zepperen van "Het Gouden Wiel", op zondag 24 juli 2022 (581.16)

Ter gelegenheid van de doortocht van de wielervedstrijd "Brussel-Zepperen" georganiseerd door "Het Gouden Wiel" door Steenokkerzeel, op zondag 24 juli 2022, bekrachtigt het college van burgemeester en schepenen het besluit van de burgemeester, genomen op 14 juli 2022.

## **communicatie**

### 41 Negatief advies DPO aansluiting Mijn Burgerprofiel

1. Het college van burgemeester beslist om wel verder te gaan door te gaan met het project 'Aansluiting op Mijn Burgerprofiel'.

## **personeel**

- 42 Kennisname proces-verbaal van het schriftelijk gedeelte (= thuisopdracht) van de selectieproeven voor de functie van een deskundige financiën voor tewerkstelling op de afdeling financiën - niveau B1-B3 - met voltijdse prestaties - in contractueel verband - met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur -.

Het college neemt kennis van het proces-verbaal van de selectiecommissie met betrekking tot het schriftelijk gedeelte (= thuisopdracht) van de selectieproeven - voor de functie van een deskundige financiën voor tewerkstelling op de afdeling financiën - niveau B1-B3 - met voltijdse prestaties - in contractueel verband - met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur - door middel van de selectieprocedure zoals voorzien bij aanwerving

- 43 Kennisname proces-verbaal van het mondeling gedeelte van de selectieproeven voor de functie van een deskundige financiën voor tewerkstelling op de afdeling financiën - niveau B1-B3 - met voltijdse prestaties - in contractueel verband - met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur -.

Het college neemt kennis van het proces-verbaal van de selectiecommissie met betrekking tot het mondeling gedeelte van de selectieproeven voor de functie van een deskundige financiën voor tewerkstelling op de afdeling financiën - niveau B1-B3 - met voltijdse prestaties - in contractueel verband - met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur - door middel van de selectieprocedure zoals voorzien bij aanwerving

- 44 Aanstelling van een deskundige financiën voor tewerkstelling op de afdeling financiën - niveau B1-B3 - met voltijdse prestaties - in contractueel verband - met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur -.

- 45 Kennisname proces-verbaal van het schriftelijk gedeelte (= thuisopdracht) van de selectieproeven voor de functie van een deskundige lokale economie en toerisme voor tewerkstelling op de afdeling vrije tijd - niveau B1-B3 - met voltijdse prestaties - in contractueel verband - met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur -.

Het college neemt kennis van het proces-verbaal van de selectiecommissie met betrekking tot het schriftelijk gedeelte (= thuisopdracht) van de selectieproeven - voor de functie van een deskundige lokale economie en toerisme voor tewerkstelling op de afdeling vrije tijd - niveau B1-B3 - met voltijdse prestaties - in contractueel verband - met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur - door middel van de selectieprocedure zoals voorzien bij aanwerving.

- 46 Kennisname proces-verbaal van het mondeling gedeelte van de selectieproeven voor de functie van een deskundige lokale economie en toerisme voor tewerkstelling op de afdeling vrije tijd - niveau B1-B3 - met voltijdse prestaties - in contractueel verband - met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur -.

Het college neemt kennis van het proces-verbaal van de selectiecommissie met betrekking tot het mondeling gedeelte van de selectieproeven - voor de functie van een

deskundige lokale economie en toerisme voor tewerkstelling op de afdeling vrije tijd - niveau B1-B3 - met voltijdse prestaties - in contractueel verband - met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur - door middel van de selectieprocedure zoals voorzien bij aanwerving.

- 47 Aanstelling van een deskundige lokale economie en toerisme voor tewerkstelling op de afdeling vrije tijd - niveau B1-B3 - met voltijdse prestaties - in contractueel verband - met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur - .

- 48 Kennisname proces-verbaal van het schriftelijk gedeelte (= thuisopdracht) van de selectieproeven voor de functie van administratief medewerk(st)er burgerzaken voor tewerkstelling op de afdeling burgerzaken - niveau C1-C3 - met voltijdse prestaties - in contractueel verband - met een arbeidsovereenkomst voor onbepaalde duur - .

Het college neemt kennis van het proces-verbaal van de selectiecommissie met betrekking tot het schriftelijk gedeelte (= thuisopdracht) van de selectieproeven - voor de functie van administratief medewerk(st)er burgerzaken voor tewerkstelling op de afdeling burgerzaken - niveau C1-C3 - met voltijdse prestaties - in contractueel verband - met een arbeidsovereenkomst voor onbepaalde duur - door middel van de selectieprocedure zoals voorzien bij aanwerving.

- 49 Aanstelling van een administratief medewerk(st)er burgerzaken voor tewerkstelling op de afdeling burgerzaken - niveau C1-C3 - met voltijdse prestaties - in contractueel verband - met een arbeidsovereenkomst voor onbepaalde duur - .

Het college neemt kennis van het proces-verbaal van de selectiecommissie met betrekking tot het schriftelijk gedeelte (= thuisopdracht) van de selectieproeven - voor de functie van administratief medewerk(st)er burgerzaken voor tewerkstelling op de afdeling burgerzaken - niveau C1-C3 - met voltijdse prestaties - in contractueel verband - met een arbeidsovereenkomst voor onbepaalde duur - door middel van de selectieprocedure zoals voorzien bij aanwerving.

- 50 Aanstelling van een toezichter buitenschoolse kinderopvang voor tewerkstelling in GBS Piramide te Steenokkerzeel en/of GBS Tilia te Melsbroek - niveau E1-E3 - met deeltijdse prestaties - in contractueel verband - met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur - .

Het college stelt de functie van toezichter buitenschoolse kinderopvang voor tewerkstelling in GBS Piramide te Steenokkerzeel en/of GBS Tilia te Melsbroek - niveau E1-E3 - met deeltijdse prestaties - in contractueel verband - met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur - open en deze te begeven door middel van aanwerving.

#### **secretariaat**

- 51 Integratie Incovo-Interza

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het rapport.

- 52 Kerkfabriek Sint-Catharina : proces-verbaal van de zitting van de kerkraad van 2 mei 2022.

Het college neemt kennis van het proces-verbaal van 2 mei 2022 van de kerkraad van

de kerkfabriek Sint-Catharina.

### **algemeen directeur**

53 Berisping Vlaamse Toezichtscommissie n.a.v. inbreuk i.v.m. persoonsgegevens

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de e-mail van de Vlaamse Toezichtscommissie voor verwerking van persoonsgegevens van 7 juli 2022 inzake de beslissing van de Vlaamse Toezichtscommissie (VTC) van 6 juli 2022 (evaluatie melding 15 februari 2022) betreffende een berisping als corrigerende maatregel n.a.v. de melding van 31 januari 2022 door ons bestuur van een inbreuk in verband met persoonsgegevens zoals bedoeld in de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG) i.v.m. de hacking van een mailaccount waardoor phishingmails verstuurd werden.

### **onthaal**

54 Aanvraag bestuurderspas

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het **GOEDKEUREN** van de bestuurderspas.

### **financiën**

55 Onderhandse opdrachten

Het college neemt kennis van de lijst van bestellingen die onderhands gegund worden tegen aangenomen factuur en keurt deze goed.

56 Oninbare posten

Het college beslist om een openstaande vordering oninbaar te verklaren.

57 Gemeentebelasting op de tweede verblijven

Het belastingkohier dienstjaar 2022 van de gemeentebelasting op de tweede verblijven wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

### **burgerzaken**

58 Bekrachtiging aanpassing rijksregister

Het college bekrachtigt de wijzigingen die uitgevoerd zijn in het rijksregister.

59 Grondafstand van 30 jaar op het kerkhof van Melsbroek

Het college gaat akkoord met de grondconcessie van 30 jaar op het kerkhof van Melsbroek voor 2 personen.

60 Grondafstand op het urneveld van 30 jaar op het kerkhof van Humelgem

Het college gaat akkoord met de concessie van 30 jaar in het urneveld op het kerkhof van Humelgem voor 2 personen.

**integrale veiligheid**

61 Principieel akkoord: opstart burenbemiddelingsdienst

Het college gaat principieel akkoord met de oprichting van de dienst burenbemiddeling. De interlokale preventiecoördinator werkt de opstart van de burenbemiddelingsdienst verder uit.

Gedaan te Steenokkerzeel, op 2 augustus 2022

NAMENS HET COLLEGE :

Bij bevel:

De algemeen directeur wnd.

Handwritten signature of Ruud Van Calster in blue ink, with a horizontal line underneath.

Ruud Van Calster

De burgemeester wnd.,

Handwritten signature of Wim Mombaerts in blue ink, with a horizontal line underneath.

Wim Mombaerts