



BEKENDMAKING

De voorzitter van het college maakt – in uitvoering van artikel 285 van het decreet lokaal bestuur – bekend dat het college, in zitting van 09 augustus 2021, volgende besluiten heeft genomen:

notulen

- 1 Goedkeuring notulen vorige zitting.

Het college keurt het verslag van de vorige zitting goed.

stedenbouw

omgevingsvergunning

- 2 Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan RUP 11 Recreatiezone Perk - verzoekschrift bij de Raad van State tot nietigverklaring van de beslissing van de gemeenteraad van 25 maart 2021 houdende definitieve vaststelling

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verzoekschrift tot nietigverklaring.

Het advocatenkantoor GD&A, Antwerpsesteenweg 16-18 te 2800 Mechelen, wordt aangesteld om de belangen van de gemeente te verdedigen en alle nuttig gevolg te geven aan deze zaak.

- 3 2021/MEL/111S- kennisname beslissing gemeentelijke omgevingsambtenaar van de niet rechtsgeldige meldingsakte - Beiaard 22A 1820 Steenokkerzeel

Het college van burgemeester en schepenen heeft kennisgenomen van de beslissing omgevingsambtenaar.

- 4 2021/OMV/084 - beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen - Hazenweg 4

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen bij het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar, neemt de standpunten integraal over en maakt zich deze eigen.

Bijgevolg kan een voorwaardelijke omgevingsvergunning verleend worden voor de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen.

- 5 2021/OMV/006S - beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen - Huinhovenstraat 3, 3A, 3B, 3C, 3D, 3E, 3F en 3G

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar en heeft bijkomende opmerkingen:

- De aanvrager dient op eigen kosten het voetpad ter hoogte van het bouwproject aan te leggen.

Bijgevolg kan een voorwaardelijke omgevingsvergunning verleend worden voor de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen.

- 6 2021/OMV/094S - beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen - Hoogstraat

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen bij het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar, neemt de standpunten integraal over en maakt zich deze eigen.

Bijgevolg kan een voorwaardelijke omgevingsvergunning verleend worden voor de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen.

- 7 2021/OMV/097S - beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen - Wambeekstraat 60

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen bij het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar, neemt de standpunten integraal over en maakt zich deze eigen.

Bijgevolg kan een voorwaardelijke omgevingsvergunning verleend worden voor de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen.

- 8 2021/OMV/082S - beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen - Van Frachenlaan 83

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen bij het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar, neemt de standpunten integraal over en maakt zich deze eigen.

Bijgevolg kan een voorwaardelijke omgevingsvergunning verleend worden voor de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen.

woonbeleid

- 9 Indiening aanvraag van een subsidie voor een project met een vernieuwend of experimenteel karakter

Het college van burgemeester en schepenen is akkoord gegaan dat het IGS Woonwinkel Noord een aanvraag indient voor de subsidie voor een project met een vernieuwend of experimenteel karakter en dat Steenokkerzeel één van de gemeenten is waar het project uitgevoerd zal worden.

leegstand

- 10 Melsbroek, Haachtsesteenweg 164B - Schrapping inventaris leegstand en verwaarlozing bedrijfsruimte - Kennisname

Kennisgenomen.

- 11 Steenokkerzeel, Gorislaan 49 - Schrapping inventaris leegstand en verwaarlozing bedrijfsruimte - Kennisname

Kennisgenomen.

rol van de notarissen

- 12 2021/D-12 - Aanvraag voor verdeling van een onroerend goed gelegen te Tervuursesteenweg 112 en Kampenhoutsesteenweg 1/3, te Steenokkerzeel, afd. 3, sectie A, nr. 356E (deel) en 360E (deel)

Het college van burgemeester en schepenen heeft akte genomen van de voorgenomen ruil van percelen 356E (deel) en 360E (deel) zoals voorgesteld op het aangeleverde plan en heeft geen opmerkingen.

voorkooprecht

- 13 Recht van voorkoop - Van Frachenlaan 46

Het college neemt kennis van het voorkooprecht dat aan de gemeente is aangeboden via het e-voorkooploket van de Vlaamse Landmaatschappij voor het perceel gelegen Van Frachenlaan 46 te Steenokkerzeel, (afd. 1) sectie E nr. 126Y en 126E2. Het voorkooprecht werd ingeschreven in het RUP met het oog op een kwalitatieve ontwikkelingen van de gemengde zone voor wonen en gemeenschapsvoorzieningen. Deze ontwikkeling is thans gegarandeerd door de aanwezige bebouwing. Er wordt bijgevolg niet ingegaan op het aanbod van het recht van voorkoop.

openbare werken

- 14 Verkoop Deutz tractor, aanhangwagen met containerhaaksysteem

- 15 Masterplan Openbare Verlichting Fluvius - Ontwerp gemeenteraadsbesluit

Het Masterplan OV_deelruimte_Steenokkerzeel wordt voorgelegd aan de eerstvolgende gemeenteraad ter goedkeuring.

- 16 Aankoop bestelwagen met open laadbak voor de dienst werken in eigen beheer: ontwerp tot gemeenteraadsbesluit, houdende goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Het college besluit opdracht te geven om het bestek voor de opdracht "Aankoop bestelwagen met open laadbak voor de dienst werken in eigen beheer" te laten aanpassen.

- 17 Ruimings- en herstellingswerken uit te voeren aan de onbevaarbare waterlopen van de derde en vierde categorie in de gemeente Steenokkerzeel - dienstjaar 2021: goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's (866.13)

Het college keurt de lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's goed voor de opdracht "Ruimings- en herstellingswerken uit te voeren aan de onbevaarbare waterlopen van de derde en vierde categorie in de gemeente Steenokkerzeel - dienstjaar 2021".

patrimonium

- 18 Frituurinrichting op het openbaar domein. Hernieuwing concessie frituur Caine, hoek Kortenbergsesteenweg/de Kerchove d'Exaerdestraat

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de hernieuwing van de uitbatingsvergunning.

milieu

19 Aanvraag geluidsafwijking Paradise City Festival Augustus editie 2021 (637.3)

Het college geeft toestemming aan Dimitri Verschueren om het evenement Paradise City Festival Augustus editie 2021 op het kasteeldomein van Perk, Kasteelhoekstraat 1 te Steenokkerzeel te organiseren en op vrijdag 13 augustus van 14:00 tot 01:00 uur zaterdags, op zaterdag 14 augustus van 12:00 tot 01:00 uur zondags en op zondag 15 augustus van 12:00 tot 23:00 uur muziek tot max 96,5 dB(A) te produceren.

20 Onderzoek naar bodemverontreiniging met PFOS en PFAS - kennisname inventarisatie risicoterrinen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de inventarisatie risicoterrinen.

groen

21 Deelname samenaankoop plantgoed "Behaag je tuin" 2021

Al geruime tijd organiseert het regionaal landschap Brabantse Kouters een samenaankoop van streekeigen plantgoed. De gemeente Steenokkerzeel neemt hieraan deel en stelt haar organisatie en infrastructuur ter beschikking.

cultuur

22 Aanvraag subsidie gemeenschapsvorming: Hoogstraat Kermis

Subsidieaanvraag voor het straatfeest 'Hoogstraat Kermis'.

23 Paradise City 13 - 15 augustus 2021

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Dimitri Verschueren om het evenement Paradise City Festival Augustus editie 2021 te organiseren op vrijdag 13 augustus van 14:00 uur tot zaterdag 14 augustus 01:00 uur, op zaterdag 14 augustus van 12:00 uur tot zondag 15 augustus 01:00 uur en op zondag 15 augustus van 12:00 uur tot 23:00 uur op het kasteeldomein van Perk, Kasteelhoekstraat 1 te Steenokkerzeel.

sport

24 Open air film op hondenweide

Het college van burgemeester en schepenen zal de aanvraag om een open lucht cinema te organiseren op de hondenweide te Melsbroek opnieuw bespreken wanneer er meer details gekend zijn over o.a. toegankelijkheid, parkeermogelijkheden, voertaal, gebruik elektriciteit.

25 Toeristische motorrally "Indian Day": aanvraag toelating door 15 Wing Luchttransport (581.291)

Het college keurt de vraag voor het bewegwijzeren in Steenokkerzeel voor de jaarlijkse Indian Day van defensie goed.

lokale economie

26 Steenokkerzeel Zomert: extra kosten omwille van coronamaatregelen.

Het college engageert zich om de extra kosten te dragen die gepaard gaan met de organisatie van Steenokkerzeel Zomert conform de huidige coronamaatregelen, , mits rapportering over de extra kosten.

communicatie

27 Picknickplek in de gemeente: voorstellen inwoners

Bij de introductie van de app werd een bevraging gelanceerd voor een nieuwe picknickplek in de gemeente.
Het college van burgemeester en schepenen bekijkt de voorstellen en kies drie locaties voor een nieuwe picknickbank.

secretariaat

28 Notulen van de algemeen directeur.

Het college neemt kennis van de notulen van de algemeen directeur van juni 2021.

29 Tijdelijke politieverordening : straatrommelmarkt Lt. Philippartstraat op 29 augustus 2021. (581.16)

Tijdelijke politieverordening voor de straatrommelmarkt in de Lt. Philippartstraat.

algemeen directeur

30 Watersnood Wallonië: financiële en andere steun

welzijn

31 Uitbaten stand zondagsmarkt: Op Wielekes

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met een infostand over het fietsdeelsysteem "Op Wielekes" op de markt.

32 MS-Liga fondsenwervingscampagne 2021 - verkoop chocolade/koekjes

Het college van burgemeester en schepenen koopt koekjes ten voordele van de MS-Liga.

financiën

33 Onderhandse opdrachten

Het college neemt kennis van de lijst van bestellingen die onderhands gegund worden tegen aangenomen factuur en keurt deze goed.

- 34 Gemeentebelasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten: kohier 2e kwartaal 2021

Het kohier van de gemeentebelasting van de verspreiding van niet-gerealiseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten voor het dienstjaar 2021, 2e kwartaal wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

- 35 Gemeentebelasting op tanks en vergaarbakken - kohier 2021

- 36 Belasting op leegstaande woningen en gebouwen - bezwaarschrift aanslagjaar 2019, kohier 1, kohierartikel 3

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een bezwaarschrift in de belasting op leegstaande woningen en gebouwen van 2019 ontvankelijk maar ongegrond te verklaren.

burgerzaken

- 37 Grondafstand op het urneveld van 20 jaar op het kerkhof van Steenokkerzeel

Het college gaat akkoord met de concessie van 20 jaar in het urneveld op het kerkhof van Steenokkerzeel voor 1 persoon.

- 38 Grondafstand van 30 jaar op het kerkhof van Perk

Het college gaat akkoord met de grondconcessie van 30 jaar op het kerkhof van Perk voor 2 personen.

Gedaan te Steenokkerzeel, op 24 augustus 2021

NAMENS HET COLLEGE :

Bij bevel:
De algemeen directeur,



Heidi Abeloos

De burgemeester,



Kurt Ryon