



BEKENDMAKING

De voorzitter van het college maakt - in uitvoering van artikel 285 van het decreet lokaal bestuur - bekend dat het college, in zitting van 11 augustus 2025, volgende besluiten heeft genomen:

notulen

- 1 Goedkeuring notulen vorige zitting.

Het college keurt het verslag van de vorige zitting goed.

omgeving

ruimtelijke ordening en stedenbouw

- 2 Ontwikkeling Steen III - standpunt naar aanleiding van een geïnteresseerde huurder - unit 1 Polyvalente ruimte (K01 + K02 + K04) - Entasi BV

Het college gaat onder voorwaarden akkoord met de verkoop van bedrijfsunit 1 op de eerste verdieping van het kopgebouw (huisnummer 5) en zes parkeerplaatsen.

- 3 2025/GS-004 - Verzoek tot opname in het vergunningenregister van een vergund geachte meergezinswoning - Kortenbergesteenweg 58/0001 en 58/0101

De opdeling in twee woonentiteiten met als adres Kortenbergesteenweg 58/0001 en 58/0101 te Steenokkerzeel, kadastraal gekend als (afd. 1) sectie B nr. 243 C2, op te nemen in het vergunningenregister als 'vergund geacht'.

omgevingsvergunningen

- 4 2025/OMV/008 - Advies aan de deputatie over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen naar aanleiding van een beroep - Tervuursesteenweg 300.

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen bij het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar, neemt de standpunten integraal over en maakt zich deze eigen.

De omgevingsvergunning voor de plaatsing van tijdelijke constructies (bureelcontainers) in gebruik van het repatriëringscentrum 127 bis, gelegen te Steenokkerzeel, Tervuursesteenweg 300, gekend ten kadaster onder afdeling 1 AFD, sectie C, perceel 51/00K000, dient geweigerd te worden.

- 5 2025/OMV/066S - intrekking van een aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen - Aelvoetstraat 14

De intrekking van de aanvraag voor omgevingsvergunning wordt goedgekeurd.

- 6 2023/OMV/159M - kennisname beslissing van de RvVB ingevolge een beroep m.b.t. een aanvraag tot omgevingsvergunning - Bedrijvenzone Diegem-Luchthaven 26 1831 Machelen

Het college heeft kennisgenomen.

- 7 2023/OMV/159M - kennisname beslissing van de RvVB ingevolge een beroep m.b.t. een aanvraag tot omgevingsvergunning - Bedrijvenzone Diegem-Luchthaven 26 1831 Machelen

Het college heeft kennisgenomen.

- 8 2025/OMV/058S - beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning - Van Frachenlaan 81

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen bij het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar, neemt de standpunten integraal over en maakt zich deze eigen.

Bijgevolg kan een voorwaardelijke omgevingsvergunning verleend worden voor de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen.

- 9 2025/OMV/073S - beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning - Van Frachenlaan zn

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen bij het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar, neemt de standpunten integraal over en maakt zich deze eigen.

Bijgevolg kan een voorwaardelijke omgevingsvergunning verleend worden.

- 10 2025/OMV/070S - beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning - Eikenlaan 4

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen bij het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar, neemt de standpunten integraal over en maakt zich deze eigen.

Bijgevolg kan een voorwaardelijke omgevingsvergunning verleend worden.

openbare ruimte

patrimonium

- 11 Beëindiging recht van opstal oude kantine voetbalclub KSVO - ontwerp tot gemeenteraadsbesluit

Het college gaat principieel akkoord met de beëindiging van het opstalrecht.

- 12 Beëindiging recht van opstel van de kantine en douchecontainers voor tennisclub "TC Kasteel van Ham" - ontwerp tot gemeenteraadsbesluit

Het college gaat principieel akkoord met de beëindiging van het opstalrecht.

- 13 Kosteloze grondafstand hoek Kortenbergsesteenweg en Perpetstraat - goedkeuring ontwerp van akte

Het college gaat akkoord met het opmetingsplan en de ontwerpakte.

14 Vraag organisatie receptie van oogstfeest De Plukheyde in tuin pastorie Perk

Het college beslist over het ter beschikking stellen van de tuin van de pastorie van Perk voor het organiseren van het aperitief voor het oogstfeest van de CSA-boerderij De Plukheyde (dat verder doorgaat in de parochiezaal).

openbare werken

15 Verontreiniging door derden van de gracht langs de Kampenhoutsesteenweg: toelating saneringswerken

Het college neemt kennis van de verontreiniging en de voorgestelde plan van aanpak en geeft toelating tot uitvoering van de saneringswerken aan de beek.

16 Aanvraag bewegwijzering Sparta Melsbroek

Het college beslist over de vraag tot bewegwijzeringsborden van Sparta Melsbroek

17 Gunning opdracht leveren schrobzuigmachine voor school Piramide

Het college keurt de gunning goed voor de opdracht "Nieuwe schrobzuigmachine voor school Piramide te Steenokkerzeel".

mobiliteit

18 Pilotproject 65+ De Lijn

groen

19 Samenwerkingsmogelijkheden met Bûûmplanters voor de verdere duurzame vergroening van onze gemeente

De gemeente Steenokkerzeel gaat in op het aanbod van Bûûmplanters voor het adviseren bij en aanplanten van volgende publieke pleinen:

- Speelplein Dijkveld
- Pleintje bibliotheek (incl. ontwerp)
- Hondenlosloopweide (incl. beheerplan)
- Achtergaelpark (incl. ontwerp)

mits goedkeuring van de ontwerpen en eventuele kosten. Hierbij wordt waar mogelijk ingezet op een participatieve werking, passend binnen de bomensensibiliseringscampagne voorzien in het nieuwe beleid.

20 Werelddierendag 4 oktober 2025

Op zaterdag 4 oktober vindt Werelddierendag plaats. Hiertoe wordt een teken- en wedstrijd rond huisdieren georganiseerd met prijsuitreiking. Elke kunstenaar krijgt een kleine attentie, de top 3 krijgt een bon voor speelgoedkoffers. Ook wordt de vernieuwde hondenlosloopweide geopend, met aansluitend een hondenwandeling. De Schepen voor Dierenwelzijn en/of de Burgemeester verzorgen een kleine speech. Er wordt een kleine

versnapering voorzien voor de deelnemers en standhouders.

klimaat & duurzaamheid

- 21 Rapportering Mobiel Energiehuis en nieuw projectvoorstel Mijn VerbouwBegeleiding Energiehuis 3Wplus - principiële vraag

De gemeente werkt traditiegetrouw samen met het Energiehuis 3Wplus om de renovatiegraad te verhogen, om zoveel mogelijk inwoners toegang te geven tot de begeleiding die ze nodig hebben om hun woning energiezuiniger en kwalitatiever te maken. Het college neemt kennis van de rapportering van het Mobiel Energiehuis voor het jaar 2024, en de rapportering over de algehele werking van het Energiehuis in de periode 2023-2025. Het college beslist tevens over het instappen in het nieuwe project Mijn Verbouwbegeleiding, dat het Mobiel Energiehuis zal vervangen vanaf 2026.

vrije tijd

- 22 Promotie en levering fruitbomenverkoop lokale variëteiten door Pomko vzw (najaar 2025)

Het college gaat akkoord met de promotie en levering aan huis van het Perkse plantgoed van Pomko vzw.

- 23 Tentoonstelling Japan (07-08-09-15-16/11/2025)

Het college gaat akkoord met de organisatie van een tentoonstelling over Japan in GC De Camme.

- 24 Workshop 'Maak je eigen fruitboom' (voorjaar 2026)

Het college gaat akkoord met de organisatie en financiering van de workshop 'Maak je eigen fruitboom' in een gemeentelijke locatie.

cultuur

- 25 Raamovereenkomst voor het uitvoeren van het schoonmaakonderhoud op de locaties van de gemeente Steenokkerzeel: goedkeuring ingebrekestelling 1

Het college keurt de ingebrekestelling 1 goed voor de opdracht "Raamovereenkomst voor het uitvoeren van het schoonmaakonderhoud op de locaties van de gemeente Steenokkerzeel".

evenementen

- 26 Aanvraag subsidie gemeenschapsvorming: Straatfeest Vereeckenstraat

De organisatoren van het straatfeest Vereeckenstraat op 5 september 2025 hebben recht op een gemeenschapssubsidie van maximum €150.

- 27 Aanvraag drankvergunning Huinhoven Kermis

Het college van burgemeester en schepenen verleent hierbij een drankvergunning voor het schenken van sterke drank, tijdens Huinhoven Kermis ter hoogte van de Vilvoordsesteenweg 95, 1820 Steenokkerzeel, en dit op zaterdag 13 september 2025.

- 28 Aanvraag tot betreding grondgebied en bewegwijzering: Jogging Dwars door Zaventem op 15 augustus 2025

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Sportdienst Zaventem voor het betreden van ons grondgebied inclusief seingevers en het aanbrengen van tijdelijke bewegwijzering voor hun evenement op 15 augustus 2025.

onderwijs

- 29 Gemeentelijke basisschool Piramide en Tilia: Verdeling folders muziekschool harmonieorkest Ste.-Pharaïldis (281.1:55)

De folder van de muziekschool van het harmonieorkest Sint- Pharaïldis mag verdeeld worden in de gemeentelijke basisschool en de leden krijgen de toestemming om hun instrumenten fysiek te gaan voorstellen in de klassen.

onthaal

- 30 11 novemberviering 2025

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de organisatie van de heldenhulde op 11 november 2025.

welzijn

- 31 Activiteit Huis van het Kind i.k.v. 10-daagse van de geestelijke gezondheid

Huis van het Kind Steenokkerzeel organiseert yogaworkshops i.k.v. 10-daagse van de geestelijke gezondheid voor volwassenen en kinderen om de veerkracht te versterken.

informatica

- 32 Operationele IT-ondersteuning: principiële beslissing tot verlenging

Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met de afname van de IT-ondersteuning voor de ICT-dienst van Group-K tot het einde van 2025 en dit voor 3 of 5 dagen afhankelijk van het invullen van de vacature ICT-coördinator GBS/gemeente. De afname gebeurt via de raamovereenkomst van Kampenhout (Raamovereenkomst voor de verwerving van diensten inzake cloud, cybersecurity, infrastructuur, netwerken, procesautomatisering en aankoop van bijhorende hardware/software).

financiën

- 33 Onderhandse opdrachten

Het college neemt kennis van de lijst van bestellingen die onderhands gegund worden tegen aangenomen factuur en keurt deze goed.

- 34 Gemeentebelasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten: kohier 2de kwartaal 2025

Het kohier van de gemeentebelasting op de verspreiding van niet geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten voor het dienstjaar 2025, 2de kwartaal wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

burgerzaken

35 Ambtshalve schrapping referentieadres OCMW

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de afvoering van ambtswege.

36 Kennisgeving betreffende de start van een eenmalige procedure voor het retroactief hernieuwen van de concessies

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis dat de dienst burgerzaken zal starten met de procedure "Retroactieve rechtzetting van de concessies" op 1 september 2025.

37 Kennisgeving Start procedure hernieuwing concessies

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de start van de procedure "Hernieuwing van de concessies".

integrale veiligheid

38 Actie veilig rijden met een e-step : goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de sensibiliseringsactie over het veilig rijden met een e-step.

Gedaan te Steenokkerzeel, op 26 augustus 2025

NAMENS HET COLLEGE :

Bij bevel:
Voor eensluidend afschrift

[SIG01]

[SIG02]