

Reglement zomerbar in Steenokkerzeel

Artikel. 1. Een zomerbar is een vorm van een pop-up horecazaak. Een pop-up horecazaak is een tijdelijk horeca-initiatief dat wordt uitgebaat in een pand of op een privaat terrein en dat voldoet aan de dezelfde kwaliteitsnormen en veiligheidsvereisten als permanente horecazaken.

Het betreft hier geen ambulante handel. Het betreft ook geen aanvragen tot het bekomen van een uitbreiding van een terras van bestaande horecazaken.

Art. 2. Een zomerbar op grondgebied Steenokkerzeel kan alleen toegelaten worden binnen de periode van 25 juni tot 30 september, mits het respecteren van de minimum openingstermijn van 2 maanden.

Art.3. De aanvraag tot inrichting van een zomerbar kan ingediend worden door:

- Een onderneming (natuurlijk persoon of rechtspersoon)

Art.4. Aanvraagprocedure: iedereen die een zomerbar wil starten op grondgebied Steenokkerzeel dient een aanvraag in via het **online evenementenplatform EagleBe**.

Deze aanvragen moeten **minstens 8 weken** voor opening van de zomerbar worden ingediend. In uitzonderlijke omstandigheden en mits goede motivatie kan hier van afgeweken worden.

In het aanvraagdossier moeten alle modules overlopen en aangevuld worden met informatie die relevant is voor de organisatie van de zomerbar.

Bij elke aanvraag moet een duidelijk **opstellingsplan** worden toegevoegd, waarop alle elementen (o.a. tafels, stoelen, brandblussers, toog, kassa, terrasverwarmers, toiletten, looplijnen, nooduitgang, in-en uitgang, ...) met aanduiding van de afmetingen worden aangeduid.

Bij elke aanvraag moet een **parkeerplan** (aanduiden van parkeerplaatsen, fietsenstallingen, laad-en loszone voor auto's, leveranciers, bestelwagens, enz.) worden toegevoegd met de mogelijke impact op de omgeving en voorgestelde oplossingen.

Al de documenten die nodig zijn voor de uitbating van een horecazaak moeten toegevoegd worden aan de aanvraag, de gemeente kan te allen tijde bijkomende documenten opvragen die noodzakelijk worden geacht om de aanvraag te beoordelen.

Er kan steeds **een overleg** ingepland worden op verzoek van de aanvrager of het gemeentebestuur.

Alle dossiers worden voor advies voorgelegd aan de betrokken diensten. Vervolgens wordt de **aanvraag ter goedkeuring voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen** die de uiteindelijke beslissing neemt.

Art.5. Na controle van de uitbating en de kwaliteitsvoorwaarden en rekening houdende met de impact op de omgeving en de openbare orde kan bijkomend op verzoek van de burgemeester steeds **een veiligheidsrondgang** georganiseerd worden op kosten van de organisator.

Art.6. De goedkeuring heeft alleen betrekking op de uitbating van de zomerbar zoals vermeld in de aanvraag en is onder voorbehoud van andere noodzakelijke toelatingen en houdt geen automatische goedkeuring in van toekomstige aanvragen en nevenactiviteiten.

Art.7. Indien de aanvrager **nevenactiviteiten** (bv. muziekoptreden, groot scherm WK/EK-voetbal, ...) wenst te organiseren, moeten deze apart en **8 weken** vooraf aan de activiteit aangevraagd worden via het online **evenementenplatform EagleBe**. In uitzonderlijke omstandigheden en mits goede motivatie kan hier van afgeweken worden.

Art.8. Het is niet toegelaten om vooraf aan de goedkeuring van het college van burgemeester en schepenen te communiceren over de aanvraag en bekendmaking van de zomerbar en eventuele nevenactiviteiten.

Art.9. Horecaformaliteiten: Voor de inrichting van een zomerbar gelden dezelfde formaliteiten als voor een permanente horecazaak zoals oa.:

- inschrijving KBO (vestigingseenheid, met vereiste NACEBEL-codes)
- drankvergunning
- brandveiligheidsattest
- attest verzekering objectieve aansprakelijkheid brand en ontploffing (wet 30 juli 1979)
- toelating/registratie FAVV
- SABAM en billijke vergoeding
- Afvalregeling
- Moraliteitsonderzoek

Art.10. De locatie en uitbatingsperiode:

- Het tijdelijke plaatsen van constructies die nodig zijn voor de uitbating van een pop-up horecazaak is toegelaten indien aan de volgende voorwaarden voldaan is:
 1. op hetzelfde goed wordt een maximale duur van drie periodes van dertig aaneengesloten dagen per kalenderjaar niet overschreden. **Op de eerste dag van de plaatsing van de constructie begint de periode van dertig dagen te lopen**, ongeacht of de constructie de volle dertig dagen geplaatst blijft. De periodes van dertig dagen kunnen aaneengesloten zijn, maar overlappen elkaar niet.
 2. De plaatsing gebeurt niet in een ruimtelijk kwetsbaar gebied (met uitzondering van parkgebied).
 3. de constructies brengen de verwezenlijking van de algemene bestemming van het gebied niet in het gedrang
 4. de plaatsing gaat niet gepaard met een ontbossing, een wijziging van vegetatie of kleine landschapselementen, een aanmerkelijke reliëfwijziging of een wijziging van waterlichamen.
- Het plaatsen van losstaande publiciteitsinrichtingen is steeds onderworpen aan een omgevingsvergunning.
- Indien de horeca pop-up niet gelegen is op eigen terrein, dient de goedkeuring van de eigenaar toegevoegd te worden aan de aanvraag.

Art.11. Een pop-up horecazaak in Steenokkerzeel heeft **een vast sluitingsuur en is 5 op 7 dagen open per week (2 verplichte sluitingsdagen):**

- De pop-up horecazaak mag niet openen voor 8 uur en mag maximum tot 22u geopend zijn.
- Op dagen dat er nevenactiviteiten georganiseerd worden, kunnen er afwijkingen toegestaan worden, op voorwaarde dat hierom verzocht wordt in een aparte aanvraag via het evenementenplatform EagleBe.

Art.12. Geluidsnormen:

- Het gebruik van elektronisch versterkte muziek is geregeld in de Vlaamse milieuregelgeving. Een horeca pop-up mag maximaal 80 dB produceren mits voldaan wordt aan de geluidsnormen in de omgeving (art. 6.7.4 Vlarem II). Het is aangewezen om steeds rekening te houden met omwonenden en mogelijke hinder tot een minimum te beperken.
- Voor de organisatie van een nevenactiviteit kan hierop een uitzondering worden toegestaan, op voorwaarde dat deze activiteit apart aangevraagd werd en hierom verzocht wordt in de aanvraag.

Art.13. In geval van inbreuken, onregelmatigheden behoudt het college van burgemeester en schepenen zich het recht om te allen tijde de goedkeuring voor de uitbating van de horeca pop-up in te trekken.

Namens de gemeenteraad,

Gezien en goedgekeurd op de zitting van 27 mei 2021

Heidi Abeloos
Algemeen directeur

Bruno Peeters
Voorzitter