

## BEKENDMAKING

De voorzitter van het college maakt - in uitvoering van artikel 285 van het decreet lokaal bestuur - bekend dat het college, in zitting van 28 april 2025, volgende besluiten heeft genomen:

### notulen

- 1 Goedkeuring notulen vorige zitting.

Het college keurt het verslag van de vorige zitting goed.

### omgeving

#### **ruimtelijke ordening en stedenbouw**

- 2 O/02/2023 bouwovertreiding te Haachtsesteenweg 68 - kennisgeving nieuwe adviesvraag herstellvordering

Kennisgenomen.

#### **woonloket**

- 3 LW/2023/08- Aanvraag verlenging vrijstelling van heffing voor de leegstaande woning- Houtemsesteenweg 1

Het college van burgemeester en schepenen heeft een verlenging van vrijstelling van leegstandsheffing volgens artikel 10,§ 5, punt 8 van het gemeentelijk leegstandsreglement voor de woning gelegen Houtemsesteenweg 1, toegekend.

#### **omgevingsvergunningen**

- 4 2025/OMV/029S - Kennisname beslissing van het Departement Omgeving van de Vlaamse Overheid over een aanvraag tot omgevingsvergunning - Vliegveld 52B, 102, 105 en 105A

Het college heeft kennisgenomen.

- 5 2025/OMV/047S - Kennisname intrekking van een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het plaatsen van een zwembad en afsluiting - Lutgardisstraat 11

Het college heeft kennis genomen.

- 6 2024/OMV/144 - beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning - Kasteelhoekstraat 1, 1B, 2, 3 en Tervuursesteenweg 184

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen bij het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar, neemt de standpunten integraal over en maakt zich deze eigen.

De omgevingsaanvraag, ingediend door de heer Dimitri Verschueren, namens PARADISE CITY BV, gevestigd te 1000 Brussel, Clovislaan 23, aangaande het organiseren van het festival Paradise City 2025, gelegen langs de Kasteelhoekstraat 1, 1B, 2, 3 en Tervuursesteenweg 184,

- Parkeerterrein: gekadastraerd als afdeling 3, sectie A, nrs. 351L3, 351L, 352E2/deel, 352D2 en 435L2;
  - Festivalterrein (incl. camping): gekadastraerd als afdeling 2, sectie B, nrs. 4G/deel, 4H/deel, sectie B, nrs. 67T, 70, 71, 72, 73, 74, 75A, 75/2, 75B, 83, 86, 87, 88, 89A, 90B, 90C, 92A, 93B, 96H, 98L, 98M, 102C, 104A, 105B, 106E, 107B, 113A, 113/2, 115A, 116A, 117C, 118B, 122E en 124C;
- wordt voorwaardelijk vergund.

Volgende kadastrale percelen worden uitgesloten uit de vergunning: afdeling 3, sectie A, nrs. 322C, 323G en 435N2.

De omgevingsvergunning wordt verleend voor de periode van 28 kalenderdagen, m.n. van dinsdag 10/06/2025 tot en met maandag 07/07/2025. Zijnde voor de opbouw (16 dagen), de afbraak (8 dagen) en het inrichten van het muzieksfestival (4 dagen).

- 7 2025/MEL/045S- kennisname beslissing gemeentelijke omgevingsambtenaar van de niet rechtsgeldige melding - Eikenlaan 4 1820 Steenokkerzeel

Het college van burgemeester en schepenen heeft kennisgenomen van de beslissing omgevingsambtenaar.

- 8 2025/OMV/026S - beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning - Damlaan

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen bij het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar, neemt de standpunten integraal over en maakt zich deze eigen.

Bijgevolg kan een voorwaardelijke omgevingsvergunning verleend worden voor de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen.

- 9 2025/OMV/050S - advies aan Machelen over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor de uitbreiding van het aantal inritten en het maken van een nieuwe uitrit.

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen bij het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar, neemt de standpunten integraal over en maakt zich deze eigen.

Bijgevolg kan een gunstig advies verleend worden.

- 10 2025/OMV/043 - advies aan Gewestelijke Omgevingsvergunningscommissie over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het verbouwen en renoveren kantoorgebouw - Bedrijvenzone Machelen-Cargo 706

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen bij het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar, neemt de standpunten integraal over en maakt zich deze eigen.

Bijgevolg kan een gunstig advies verleend worden.

- 11 2025/OMV/049 - advies aan Vlaamse Overheid - Departement Omgeving over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het renoveren van Gebouw B-705 Brucargo - Bedrijvenzone Machelen-Cargo 705 en 706

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen bij het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar, neemt de standpunten integraal over en maakt zich deze eigen.

Bijgevolg kan een gunstig advies verleend worden.

### **openbare ruimte** **patrimonium**

- 12 Kerkenbeleidsplan Steenokkerzeel: actualisatie - ontwerp tot gemeenteraadsbesluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt het geactualiseerde kerkenbeleidsplan principieel goed, mits toevoeging van een paragraaf aan het algemeen besluit, en stuurt dit door naar de eerstvolgende gemeenteraad.

### **openbare werken**

- 13 Opvolgingscontract legionellacontrole sportcomplex Wylder + GBS Piramide: goedkeuring contract

Het college keurt de opvolgingscontracten van de legionellacontroles voor sportcomplex Wylder + GBS Piramide goed voor een periode van 5 jaar.

- 14 Gemeentelijke Saneringsverplichting: verlenging overdracht gemeentelijke saneringsverplichting aan Fluvius

Het college gaat akkoord met de vraag van de Watergroep om de overeenkomst afgesloten tussen de Watergroep en Fluvius voor de invulling van de gemeentelijke saneringsplicht te behouden.

- 15 Nieuwe kantine en kleedkamers "Den Dam": goedkeuring verrekening 26

Het college keurt verrekening 26 goed voor de opdracht "Nieuwe kantine en kleedkamers "Den Dam"".

### **politie van het wegverkeer**

- 16 Overlegvergadering met KASTZE Verkeer: verslag van 22 april 2025

Het college neemt kennis van het verslag van de overlegvergadering met Kastze Verkeer van 22 april 2025 en keurt dit goed.

### **mobiliteit**

- 17 Fietskaart Vlaams-Brabant - Aanvraag toelating verplaatsing van bewegwijzering fietsnetwerk

### **groen**

- 18 Ondersteuning onderhoud openbaar groen gemeente Steenokkerzeel 2024 deel maatwerkbedrijf: goedkeuring voorlopige oplevering

Het college keurt de goedkeuring voorlopige oplevering goed voor de opdracht "Ondersteuning onderhoud openbaar groen gemeente Steenokkerzeel 2024 deel maatwerkbedrijf".

## **vrije tijd** **sport**

- 19 Aanvraag flyeren TC Kasteel van Ham op zondagsmarkt 4 mei

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan tennisclub Kasteel van Ham om flyers uit te delen op de zondagsmarkt van 4 mei 2025.  
Rondslingerende flyers worden na het flyeren door de tennisclub opgeruimd.

## **jeugd**

- 20 Kennisgeving voorlopig verslag jeugdraad 20 maart 2025

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het voorlopige verslag van de Jeugdraad van 20 maart 2025.

- 21 Aanvraag werkingsbudget jeugdraad, werkingsjaar 2024-2025

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de uitbetaling van de werkingssubsidie en de vooropgestelde budgettering ervan voor het werkingsjaar 2024-2025 aan de Jeugdraad.

## **lokale economie**

- 22 Aanvraag zondagsopening weekend van de klant 2025 - Unizo en Comeos

Het college van burgemeester en schepenen beslist toelating te verlenen aan alle lokale handelaars om uitzonderlijk te openen op zondag 5 oktober 2025.

- 23 Ambulante handel - Aanvraag occasionele verkoop met niet-commercieel karakter ten voordele van Animal Felici

Het College van Burgemeester en Schepenen verleent de vergunning voor de verkoop van Diervormige decoratiestukjes als houder voor plantje of kaarsje ten voordele van de Animal Felici van 11 mei 2025.

## **evenementen**

- 24 Aanvraag uitdelen flyers "Garageverkoop Zonnebos" op de zondagsmarkt van 18 mei 2025.

Een persoon krijgt de toelating om flyers uit te delen voor het evenement "Garageverkoop Zonnebos" op de zondagsmarkt van 18 mei 2025. Zodra de markt gedaan is, dienen ze een rondgang te doen om alle folders die op de grond gegooid werden op te rapen.

- 25 Tijdelijke bewegwijzering: Zachte Landing wandeltocht op zaterdag 21 juni 2025

Het college van Burgemeester en Schepenen geeft toestemming aan Wandelclub Houtheimstappers Steenokkerzeel voor het bewegwijzeren van de verschillende parcours voor hun "Zachte Landingtochten".

- 26 Tijdelijke politieverordening : culturele voorstelling Landru (581.16)

Ter gelegenheid van cultuurvoorstelling Landru keurt het college van burgemeester en schepenen de tijdelijke politieverordening goed.

- 27 Aanvraag verkoopstand op de zondagsmarkt van 21 september 2025 tvv Dyadis.

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Vooruit Steenokkerzeel en Dyadis voor het plaatsen van een verkoopstand op de zondagsmarkt van 21 september 2025.

### **personeel**

- 28 Afscheidspremie bij pensionering.

Het college keurt een afscheidspremie bij pensionering voor personeelsleden goed.

### **onderwijs**

- 29 Ten laste nemen van het abonnementsgeld "Octopusplan" voor de scholen gelegen op het grondgebied van de gemeente (485.22:55)

Het gemeentebestuur beslist om het abonnementsgeld Octopusschool - voor de scholen die wensen lid te worden - in de gemeente op zich te nemen.

- 30 Volwassenenonderwijs: Aanbieden cursussen Nederlands voor anderstalige inwoners te Steenokkerzeel voor de komende zes schooljaren (561.6)

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het jaarlijks inrichten van de cursussen Nederlands voor anderstalige inwoners te Steenokkerzeel gedurende de komende zes schooljaren.

### **secretariaat**

- 31 Haviland : uitnodiging algemene vergadering op 18 juni 2025

Het college neemt kennis dat de algemene vergadering van Haviland doorgaat op 18 juni 2025.

- 32 Riobra: uitnodiging algemene vergadering op 24 juni 2025

Het college verzendt de uitnodiging voor de buitengewone algemene vergadering van Riobra van 24 juni 2025 naar de gemeenteraad.

- 33 Fluvius West: uitnodiging algemene vergadering op 26 juni 2025

Het college neemt kennis van de uitnodiging van Fluvius-West voor de jaarvergadering op 26 juni 2025.

- 34 Fluvius Halle-Vilvoorde: uitnodiging algemene vergadering op 23 juni 2025

Het college neemt kennis van de uitnodiging van Fluvius Halle-Vilvoorde voor de jaarvergadering op 23 juni 2025.

- 35 Creat: uitnodiging algemene vergadering op 17 juni 2025

Het college verzendt de uitnodiging voor de algemene vergadering van Creat van 17 juni 2025 naar de gemeenteraad.

- 36 Vereniging voor openbaar groen: uitnodiging algemene vergadering op vrijdag 16 mei

Het college neemt kennis dat de jaarlijkse ledenvergadering van de vereniging voor openbaar groen doorgaat op 16 mei 2025.

- 37 Kerkfabriek Sint-Niklaas: proces-verbaal van de zitting van de kerkraad van 05 februari 2025

Het college neemt kennis van het proces-verbaal van 05/02/2025 van de kerkraad van de kerkfabriek Sint-Niklaas.

- 38 Kerkfabriek Sint-Niklaas : proces-verbaal van de zitting van de kerkraad van 09 april 2025

Het college neemt kennis van het proces-verbaal van 09/04/2025 van de kerkraad van de kerkfabriek Sint-Niklaas.

- 39 Kerkfabriek Sint-Rumoldus: proces-verbaal van de zitting van de kerkraad van 26 maart 2025

Het college neemt kennis van het proces-verbaal van 26 maart 2025 van de kerkraad van de kerkfabriek Sint-Rumoldus.

- 40 Notulen van de algemeen directeur.

Het college neemt kennis van de notulen van de algemeen directeur van maart 2025.

### **welzijn**

- 41 Gezondheidsmakers: charter Gezonde Gemeente

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om deel te nemen aan het project 'Gezonde Gemeente' voor de periode 2025- 2030 en ondertekent hiervoor het Charter Gezonde Gemeente alsook de samenwerkingsovereenkomst.

- 42 Goedkeuring brief uitnodiging & inschrijvingsfiche Dag van de Mantelzorgers

De uitnodigingsbrief en inschrijvingsstrook worden goedgekeurd.

### **sociale dienst**

- 43 ELZ BraVio: verandering statuut vertegenwoordiger Raad van bestuur

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord dat Ruud Van Calster, afdelingshoofd interne en sociale zaken, in de toekomst zal gaan zetelen als vertegenwoordiger van de rechtspersoon, met name gemeente Steenokkerzeel, in de raad van bestuur van vzw ELZ BraViO dan als natuurlijke persoon.

### **financiën**

- 44 Onderhandse opdrachten

Het college neemt kennis van de lijst van bestellingen die onderhands gegund worden tegen aangenomen factuur en keurt deze goed.

45 Gemeentelijke toelagen 2024-2025 muziekverenigingen: KH St.-Rumoldus (560.11)

Het college keurt het bedrag van de toelage goed aan een muziekvereniging op basis van het gemeenteraadsbesluit van 14 november 2002 met het reglement voor betoelaging van de gemeentelijke muziekverenigingen.

46 Gemeentelijke toelagen 2024-2025 muziekverenigingen: Fanfare St. Pharaïldis (560.11)

Het college keurt het bedrag van de toelage goed aan een muziekvereniging op basis van het gemeenteraadsbesluit van 14 november 2002 met het reglement voor betoelaging van de gemeentelijke muziekverenigingen.

47 Oninbare posten

Het college beslist om een openstaande vordering oninbaar te verklaren.

48 Thesaurievoorschot - aanvraag

Er wordt een thesaurievoorschot aangevraagd om de mogelijke liquiditeitstekorten op korte termijn op te vangen.

**burgerzaken**

49 Ambtshalve afschrijving

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de afvoering van ambtswege.

50 Grondafstand van 30 jaar op het kerkhof van Perk

Het college gaat akkoord met de grondconcessie van 30 jaar op het kerkhof van Perk voor 2 personen.

**integrale veiligheid**

51 Verslag intergemeentelijk preventieoverleg - ter kennisgeving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van het intergemeentelijk preventieoverleg van 3 april 2025.

Gedaan te Steenokkerzeel, op 6 mei 2025

NAMENS HET COLLEGE :

Bij bevel:

Voor eensluidend afschrift

[SIG01]

[SIG02]

[VERIFY]