

BEKENDMAKING

De voorzitter van het college maakt – in uitvoering van artikel 285 van het decreet lokaal bestuur – bekend dat het college, in zitting van 03 april 2023, volgende besluiten heeft genomen:

notulen

- 1 Goedkeuring notulen vorige zitting.

Het college keurt het verslag van de vorige zitting goed.

stedenbouw

omgevingsvergunning

- 2 Voorleggen van de zaak van de wegen (herinterpretatie ligging rooilijnen) aan de gemeenteraad volgens de aanvraag tot omgevingsvergunning met referentie OMV_2022115916 (ref. gemeente 2022/OMV/145S) voor de afbraak van 5 woningen en 2 bijgebouwen en het bouwen van 22 appartementen en 2 handelspanden, inclusief de inrichting van het openbaar domein aan de Mulslaan en de Dijkstraat.

Het college legt de goedkeuring van de zaak der wegen (herinterpretatie ligging rooilijnen) ter beslissing voor aan de gemeenteraad.

- 3 2023/MEL/031M- kennisname beslissing gemeentelijke omgevingsambtenaar van de niet rechtsgeldige melding - Van Frachenlaan 2 1820 Steenokkerzeel

Het college van burgemeester en schepenen heeft kennisgenomen van de beslissing omgevingsambtenaar.

- 4 2022/OMV/144M - kennisname beslissing van het Departement Omgeving van de Vlaamse overheid over een aanvraag tot omgevingsvergunning - Luchthaven Brussel Nationaal zn en Vliegveld 61

Het college heeft kennisgenomen.

- 5 2022/OMV/094S - beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning - Huinhovenstraat 3B, 3C, 3D, 3E, 3F en 3G

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen bij het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar, neemt de standpunten integraal over en maakt zich deze eigen.

Bijgevolg kan een voorwaardelijke omgevingsvergunning verleend worden voor de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen.

woonbeleid

- 6 Aankoop aandelen woonmaatschappij van het werkingsgebied Halle/Vilvoorde-Noord

Het college neemt kennis van het schrijven van de Gewestelijke Maatschappij voor Volkhuysvesting van 23 maart 2023 en beslist om in te tekenen op 60 aandelen van de GMV.

De punt wordt voor besluitvorming verzonden naar de gemeenteraad.

planologie

- 7 Voorlopige goedkeuring ontwerp RUP 12 Melsbroek - versie info- en dialoogmarkt

Het college keurt het voorlopig ontwerp-RUP 12 Melsbroek principieel goed en organiseert een info- en dialoogmoment.

algemeen

- 8 Ontwikkeling Steen III - standpunt naar aanleiding van een geïnteresseerde koper en huurder - percelen 141F en 142T - Progr3ss bv

Het college gaat onder voorwaarden akkoord met de verkoop aan Progr3ssimmo bv en de verhuur van een nieuw bedrijfsgebouw aan Progr3ss bv.

rol van de notarissen

- 9 2023/D-08 verdeling van onroerende goederen gelegen Tervuursesteenweg 8 (perceel 27N) en Tervuursesteenweg 14 (perceel 27R) te Perk

Het college van burgemeester en schepenen heeft akte genomen van de voorgenomen splitsing van de percelen Tervuursesteenweg 8 (perceel 27N) en Tervuursesteenweg 14 (perceel 27R) te Perk zoals voorgesteld op de aangeleverde plannen en heeft opmerkingen.

openbare werken

- 10 Vervanging buitenschrijnwerk Sporthal Hertblock en conciërgewoning - BIS: goedkeuring gunning

Het college keurt de gunning goed voor de opdracht "Vervanging buitenschrijnwerk Sporthal Hertblock en conciërgewoning - BIS".

- 11 FLuvius: goedkeuring protocol gegevensuitwisseling in kader van rioolbeleid, ontwerp tot gemeenteraadsbesluit

Het ontwerp gemeenteraadsbesluit ter goedkeuring van het ontwerp protocol gegevensuitwisseling in het kader van het rioolbeleid wordt goedgekeurd.

- 12 Ondersteuning onderhoud openbaar groen gemeente Steenokkerzeel 2023 deel maatwerkbedrijf: goedkeuring gunning

Het college keurt de gunning goed voor de opdracht "Ondersteuning onderhoud openbaar groen gemeente Steenokkerzeel 2023 deel maatwerkbedrijf".

- 13 Maaien bermen 2023 volgens afwijking op het bermbesluit: goedkeuring lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's

Het college keurt de lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's goed voor de opdracht "Maaien bermen 2023 volgens afwijking op het bermbesluit".

- 14 Ruimings- en herstellingswerken uit te voeren aan de onbevaarbare waterlopen van de derde en vierde categorie in de gemeente Steenokkerzeel - dienstjaar 2022: goedkeuring voorlopige en definitieve oplevering

Het college keurt de voorlopige en definitieve oplevering goed voor de opdracht "Ruimings- en herstellingswerken uit te voeren aan de onbevaarbare waterlopen van de derde en vierde categorie in de gemeente Steenokkerzeel - dienstjaar 2022".

- 15 Raamcontract onderhoud van wegverhardingen, voet- en fietspaden 2022-2025: goedkeuring verrekening 1 - afroep 1

Het college keurt verrekening 1 / afroep 1 goed voor de opdracht "Raamcontract onderhoud van wegverhardingen, voet- en fietspaden 2022-2025".

- 16 Herbestemming pastorie Perk erfpacht: ontwerp tot gemeenteraadsbesluit, houdende goedkeuring selectieleidraad

Het college keurt de goedkeuring selectieleidraad principieel goed voor de opdracht "Herbestemming pastorie Perk erfpacht" en verwijst dit door naar de eerstvolgende gemeenteraad.

- 17 Raamcontract onderhoud van wegverhardingen, voet- en fietspaden 2022-2025: goedkeuring afroep 1 - Vorderingsstaat 1 Van Asschestraat (opdracht 1.2 + 1.3)

Het college keurt afroep 1 - Vorderingsstaat 1 Van Asschestraat (opdracht 1.2 + 1.3) goed voor de opdracht "Raamcontract onderhoud van wegverhardingen, voet- en fietspaden 2022-2025".

patrimonium

- 18 Kosteloze grondoverdracht Elk zijn Huis/gemeente Steenokkerzeel trage verbinding voor voetgangers en fietsers naar de Wijckmansstraat - goedkeuring ontwerp van akte

Het college keurt de ontwerpkte van de kosteloze grondoverdracht goed.

- 19 Vraagstelling verkoop Nieuwstraat 79 - principiële goedkeuring

Het college gaat principieel akkoord mits betaling van een boete en de potentiële koper wordt afgetoetst aan de verkoopvoorwaarden.

milieu

- 20 Asbestinventaris pastorie Perk (Tervuursesteenweg 112) - kennisgeving

Het college neemt kennis van de asbestinventaris van de oude pastorie van Perk (Tervuursesteenweg 112), opgemaakt door B²ASC. De eindconclusie luidt dat het gebouw niet asbestveilig is.

jeugd

- 21 Aanpassing reglement Spielstraten.

Het college van burgemeester en schepenen keurt het nieuwe reglement voor speelstraten goed en verwijst het door naar de gemeenteraad.

- 22 Toelage voor het gebruik van herbruikbare bekertjes op het Perks Winterfeest.

Het college kent een toelage toe voor het gebruik van herbruikbare bekers op het Perks Winterfeest van 7 januari 2023.

lokale economie

23 Kermissen 2023

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de locaties en data voor de kermissen 2023 in Groot-Steenokkerzeel.

personeel

- 24 Kennisname proces-verbaal van het schriftelijk gedeelte (= thuisopdracht) van de selectieproeven voor de functie van expert-omgeving voor tewerkstelling op de afdeling Ruimte - niveau A1a-A3a - met voltijdse prestaties - in statutair verband - voor onbepaalde duur - .

Het college neemt kennis van het proces-verbaal van de selectiecommissie met betrekking tot het schriftelijk gedeelte (= thuisopdracht) van de selectieproeven voor de functie van expert-omgeving voor tewerkstelling op de afdeling Ruimte - niveau A1a-A3a - met voltijdse prestaties - in statutair verband - voor onbepaalde duur - door middel van de selectieprocedure zoals voorzien bij aanwerving.

- 25 Kennisname proces-verbaal van het mondeling gedeelte van de selectieproeven voor de functie van expert-omgeving voor tewerkstelling op de afdeling Ruimte - niveau A1a-A3a - met voltijdse prestaties - in statutair verband - voor onbepaalde duur - .

Het college neemt kennis van het proces-verbaal van de selectiecommissie met betrekking tot het mondeling gedeelte van de selectieproeven voor de functie van expert-omgeving voor tewerkstelling op de afdeling Ruimte - niveau A1a-A3a - met voltijdse prestaties - in statutair verband - voor onbepaalde duur - door middel van de selectieprocedure zoals voorzien bij aanwerving.

- 26 Aanstelling van monitoren voor tewerkstelling in de paasvakantie 2023 op de gemeentelijke speelpleinwerking

Het college neemt kennis van de aanstelling van jongeren als hoofdanimator - animator - monitor - stagiair - toezichter voor en na de activiteiten - bij de gemeentelijke speelpleinwerking tijdens de paasvakantie - 03-04-2023 tot en met 14-04-2023.

- 27 Aanstelling van monitoren voor tewerkstelling in de 2de week van de paasvakantie 2023 op de gemeentelijke sportkampen

Het college neemt kennis van de aanstelling van jongeren als animator bij het gemeentelijk avontuursportkamp dat doorgaat op het Bloso domein Hofstade tijdens de 2de week van de paasvakantie - 10-04-2023 tot en met 14-04-2023 - .

- 28 Aanstelling van studenten en/of occasioneel sociocultureel werker voor tewerkstelling in de gemeentelijke sporthal 'Hertblock' tijdens de maand april 2023

Het college neemt kennis van de aanstelling van studenten en/of occasioneel sociocultureel werkers als zaalwachter in de gemeentelijke sporthal 'Hertblock' voor de

maand april 2023.

- 29 Aanstelling leden van de selectiecommissie voor het afnemen van selectieproeven voor de functie van een hoofddeskundige openbare werken voor tewerkstelling op de afdeling openbare ruimte - niveau B4-B5 - met voltijdse prestaties - in contractueel verband - met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur - te begeven via bevordering

Het college stelt de selectiecommissie aan voor het afnemen van de selectieproeven voor de functie van een hoofddeskundige openbare werken voor tewerkstelling op de afdeling openbare ruimte - niveau B4-B5 - met voltijdse prestaties - in contractueel verband - met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur - te begeven via bevordering -.

- 30 Afsluiten van de kandidatenlijst voor de functie van een hoofddeskundige openbare werken voor tewerkstelling op de afdeling openbare ruimte - niveau B4-B5 - met voltijdse prestaties - in contractueel verband - met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur - te begeven via bevordering .

Het college sluit de kandidatenlijst voor de functie van hoofddeskundige openbare werken voor tewerkstelling op de afdeling Openbare Ruimte - niveau B4-B5 - met voltijdse prestaties - in contractueel verband - met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur - opengesteld door middel van bevordering - af.

onderwijs

- 31 Ten laste nemen van het abonnementsgeld "Octopusplan" voor de scholen gelegen op het grondgebied van de gemeente (485.22:55)

Het gemeentebestuur beslist om het abonnementsgeld Octopusschool voor alle scholen in de gemeente op zich te nemen.

secretariaat

- 32 Agenda gemeenteraad.

De agendapunten van de gemeenteraad van 20 april 2023 worden vastgelegd.

- 33 Creadiv nv: Uitnodiging algemene vergadering gevolgd door buitengewone vergadering op vrijdag 2 juni 2023

Het college neemt kennis van de uitnodiging van de algemene en buitengewone vergadering van Creadiv op vrijdag 02 juni 2023.

- 34 Principebeslissing hertekening landschap distributienetbeheer gas en elektriciteit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de nota van het Toekomstforum Halle-Vilvoorde.

- 35 Providentia: algemene vergadering donderdag 11 mei 2023

Er is geen afvaardiging van Providentia binnen Steenokkerzeel.

- 36 RIOBRA: Uitnodiging Algemene Vergadering van Riobra op woensdag 28 juni 2023

Het college neemt kennis van de uitnodiging van Riobra voor de algemene vergadering op woensdag 28 juni 2023.

37 Petitie MS-kliniek

Het college neemt kennis van de petitie van de voorstanders van de nieuwbouw van de MS-kliniek.

38 Haviland: Uitnodiging gewone algemene vergadering op woensdag 21 juni 2023

Verzonden naar gemeenteraad

onthaal

39 FOD Zitdagen

Het college van burgemeester en schepenen heeft kennis genomen van deze zitdag en gaat hiermee akkoord dat het wordt georganiseerd op maandag 19 juni 2023.

welzijn

40 SWOAR: (voorlopig) verslag

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het (voorlopig) verslag van de SWOAR.

sociale dienst

41 Intentieverklaring Capacity Building - Lokale partnerschappen

Het college van burgemeester en schepenen is akkoord om de intentieovereenkomst betreffende 'Capacity Building - Lokale partnerschappen' te ondertekenen i.f.v. het meewerken aan de voorbereiding van een project 'lokale partnerschappen' met de intentie tot deelname aan dit project.

financiën

42 Onderhandse opdrachten

Het college neemt kennis van de lijst van bestellingen die onderhands gegund worden tegen aangenomen factuur en keurt deze goed.

43 Kerkbesturen (185.31) - jaarrekeningen 2022

Het college van burgemeester en schepenen stuurt het advies omtrent de jaarrekeningen 2022 van de kerkbesturen St.-Catharina, St.-Martinus, St.-Niklaas en St.-Rumoldus door naar de eerstvolgende gemeenteraad.

44 Kerkbesturen Steenokkerzeel: meerjarenplanaanpassing 2023 St.-Niklaas

Het college van burgemeester en schepenen stuurt de meerjarenplanaanpassing 2023 van het kerkbestuur St.-Niklaas door naar de eerstvolgende gemeenteraad.

45 Kerkbesturen Steenokkerzeel: budgetwijziging 2023 Sint-Niklaas

Het college van burgemeester en schepenen stuurt de budgetwijziging 2023 van het kerkbestuur St.-Niklaas door naar de eerstvolgende gemeenteraad.

burgerzaken

46 Voorlopige inschrijving op de Lt Philippartstraat 29 BUS4

Het college gaat akkoord met de voorlopige inschrijving in de bevolkingsregisters.

47 Voorlopige inschrijving op de Keistraat 50 ABU2

Het college gaat akkoord met de voorlopige inschrijving in de bevolkingsregisters.

Gedaan te Steenokkerzeel, op 18 april 2023

NAMENS HET COLLEGE :

Bij bevel:

De algemeen directeur wvd,

De burgemeester,



Ruud Van Calster



Kurt Ryon