

Subsidiereglement voor aankoop van natuurgebieden

Motivering

Een actieve deelname van natuurverenigingen in natuur- en landschapsbeheer is noodzakelijk in het kader van het verrijken en uitbreiden van het landschappelijk patrimonium in de gemeente. Het geven van een stimulans voor natuurontwikkeling kan de burger actief betrekken in het gemeentelijk natuur- en landschapsbeleid.

Artikel 1: Basis Subsidie

§1 Met ingang van 1 september 2024 en binnen de perken van de jaarlijks voorziene begrotingskredieten kan het gemeentebestuur subsidies verlenen aan natuurverenigingen voor de aankoop van gronden binnen de gemeente Steenokkerzeel met de bedoeling deze veilig te stellen, in te richten en te beheren als natuurgebied.

§2 Komen in aanmerking voor betoelaging, gronden die:

- op het gewestplan zijn aangeduid als bosgebied, groengebied of parkgebied;
- ofwel op de plannen van aanleg of de ruimtelijke uitvoeringsplannen aangeduid zijn als grote eenheid natuur of grote eenheid natuur in ontwikkeling,
- ofwel gelegen zijn in een gebied dat begrepen is in een biologische waarderingskaart van België en aangeduid zijn als biologisch waardevol of zeer waardevol,
- niet gelegen zijn in Herbevestigd Agrarisch Gebied of in agrarisch gebied vastgesteld in ruimtelijke uitvoeringsplannen
- gedurende 2 volledige kalenderjaren niet opgenomen zijn in de dataset Landbouwgebruikspercelen van het departement Landbouw en Visserij.

Artikel 2: Subsidievoorwaarden

§1 De voor subsidiëring in aanmerking komende natuurverenigingen voldoen aan volgende voorwaarden:

- de vereniging moet op datum van de aankoopakte rechtspersoonlijkheid bezitten (vzw structuur) en voldoen aan alle wettelijke verplichtingen;
- de bescherming van natuur en leefmilieu moet als doelstelling omschreven zijn in de statuten van de vereniging; de vereniging dient, door voorlegging van een activiteitenverslag of van enig ander stuk, het bewijs te leveren dat zij deze doelstelling nastreeft met het oog op het collectief belang;
- de vereniging dient haar ervaring op het vlak van natuurbeheer aan te tonen; zij dient het bewijs te leveren dat zij voor de datum van de aankoopakte reeds één of meerdere natuurgebieden in eigendom of beheer had.

§2 De aankoop van gronden wordt niet gesubsidieerd als deze verworven worden van een andere natuurvereniging.

Artikel 3: Aanvraagprocedure

§1 De subsidieaanvraag voor de aankoop van gronden dient ingediend te worden bij het college van burgemeester en schepenen. De aanvraag moet vergezeld zijn van:

- een uittreksel uit het kadaster met de kadastrale omschrijving van de betreffende gronden,
- een kopie van het gewestplan waarop de betreffende gronden zijn aangeduid,
- een opgave van de oppervlakte, een raming of een totaal van de kosten,
- een kopie van de notariële akte en de kostenstaat van de notaris, De bestemming en het gebruik van de verworven gronden moeten uitdrukkelijk in de aankoopakte omschreven worden.
- een overzicht van de totaal verkregen of aangevraagde subsidies m.b.t. de betreffende percelen waarvoor een gemeentelijke subsidie wordt aangevraagd overeenkomstig dit reglement,

§2 De aanvraag kan geglobaliseerd worden ingediend op het einde van het werkingsjaar en dit voor 1 november. Aankopen na 1 november worden ingediend in het volgende begrotingsjaar.

§3 Indien het subsidieerbare bedrag het voorziene krediet overschrijdt kan een aankoop in schijven ingebracht worden tot 3 jaar na aktedatum.

Artikel 4: Bedrag subsidie

§1 De gemeentelijke subsidie bedraagt maximum € 5.000 per jaar.

§2 De gemeentelijke subsidie bedraagt maximum 30 % van de aankoopprijs, zoals deze voorkomt in de aankoopakten, inclusief de notaris- en registratiekosten. De vereniging bewijst deze kosten aan het gemeentebestuur.

§3 De cumulatieve subsidies die door overheden worden toegekend mogen in geen geval de 95 % van de aankoopkosten overschrijden, desgevallend zal de gemeentelijke subsidie worden gereduceerd. De vereniging bewijst de totaal verkregen of aangevraagde subsidies aan het gemeentebestuur.

Artikel 5: Vaststelling en uitbetaling subsidie

§1 Binnen de zestig dagen na de datum van ontvangst, deelt het college van burgemeester en schepenen de aanvrager mee of de aankoop al dan niet voor subsidie in aanmerking komt.

§2 Op basis van het besluit wordt overgegaan tot de uitbetaling van de toelage. Het gemeentebestuur is geenszins intresten verschuldigd voor een eventuele laattijdige uitbetaling van de toelagen.

Artikel 6: Verplichtingen van de subsidieverkrijger

§1 De gronden waarvan de aankoop door de gemeente Steenokkerzeel werden gesubsidieerd, mogen niet onvreemd, noch aan het gebruik en de bestemming als natuurgebied worden onttrokken, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van het

college van burgemeester en schepenen. Het college kan voorwaarden stellen aan de eventuele toestemming.

§2 De verenigingen die voor de aankoop van gronden subsidies hebben verkregen, dienen een aanvraag tot erkenning van de betreffende gronden als natuurreservaat in (NBP type 4).

Artikel 7: Betwisting en sancties

§1 Alle betwistingen aangaande onderhavig reglement worden beslecht door het college van burgemeester en schepenen.

§2 Bij niet-naleving van dit reglement kan het gemeentebestuur overgaan tot de gehele of gedeeltelijke terugvordering van de verleende subsidie.

Artikel 8: Vlaams ruimtelijk beleid

Als het Vlaamse ruimtelijk beleid verandert op een manier die een impact heeft op de toepassing van dit reglement, dient dit reglement geactualiseerd te worden.