

BEKENDMAKING

De voorzitter van het college maakt - in uitvoering van artikel 285 van het decreet lokaal bestuur - bekend dat het college, in zitting van 20 oktober 2025, volgende besluiten heeft genomen:

notulen

- 1 Goedkeuring notulen vorige zitting.

Het college keurt het verslag van de vorige zitting goed.

omgeving

ruimtelijke ordening en stedenbouw

- 2 2025/D-06 - Aanvraag verdeling van een onroerend goed, gelegen Vereeckenstraat 61 te Melsbroek

Het college neemt kennis van het schrijven van notaris Georges-Henri Ruelle, neemt akte van de voorgenomen verdeling, zoals voorgesteld op het aangeleverde plan. Het college geeft hierbij een aantal opmerkingen.

milieu

- 3 Geluidsafwijking voor evenement Halloween Party op vrijdag 31 oktober 2025.

Het college geeft toestemming om het evenement Halloween Party te organiseren op vrijdag 31 oktober/ nacht zaterdag 1 november 2025 en muziek te produceren van 22u tot 3u tot max. 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ en van 3u tot 4u tot max. 92 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ in Taverne de markt, Behetsstraat 2 te 1820 Steenokkerzeel.

woonloket

- 4 Driesstraat 11- Aansluiten bij herstellvordering tot herbestemming of sloop ingediend door wooninspectie

Het college van burgemeester en schepenen heeft kennis genomen van en zich aangesloten bij de herstellvordering HV.66.WI.101000/2025, d.d. 25/09/2025 opgesteld door de Vlaamse Wooninspectie van het agentschap Wonen in Vlaanderen voor het pand gelegen te 1820 Steenokkerzeel, Driesstraat 11. Het parket zal in die zin aangeschreven worden.

omgevingsvergunningen

- 5 2025/OMV/099S - beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning - Sellaerstraat 21

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen bij het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar, neemt de standpunten integraal over en maakt zich deze eigen.

Bijgevolg kan een voorwaardelijke omgevingsvergunning verleend worden voor een functiewijziging van wonen naar vrije beroepen (huisartsenpraktijk).

- 6 2025/OMV/068S - beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning - Gillijnsstraat 22

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen bij het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar, neemt de standpunten integraal over en maakt zich deze eigen.

Bijgevolg wordt de omgevingsvergunningsaanvraag voor de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen geweigerd.

- 7 2025/OMV/106 - advies aan Departement Omgeving over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het bouwen en exploiteren van een gebouw omvattende een hotel, kantoren, de uitbreiding van de terminal en een intermodale hub (knooppunt trein, tram, bus,...), alsook de aanleg van een boulevard als toegangsweg en een park met waterinfiltratie- en recreatievoorzieningen - Luchthaven Brussel Nationaal

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen bij het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar, neemt de standpunten integraal over en maakt zich deze eigen.

Bijgevolg kan een gedeeltelijk voorwaardelijk gunstig advies verleend worden.

- 8 2025/OMV/018S - advies aan de deputatie over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen naar aanleiding van een beroep - Tervuursesteenweg 14

Het college van burgemeester en schepenen neemt de standpunten uit het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar integraal over en maakt zich deze eigen.

Bijgevolg kan een voorwaardelijke gunstig advies verleend worden voor de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen.

openbare ruimte

patrimonium

- 9 Kosteloze grondafstand Breemstraat 95 - goedkeuring ontwerp van akte

Het college gaat akkoord met het opmetingsplan en de ontwerpakte.

openbare werken

- 10 Project SPOT - truckparking project Air Cargo Belgium: kennisname project en goedkeuring intentieverklaring

Het college neemt kennis van het project SPOT - truckparking project Air Cargo Belgium - en besluit de intentieverklaring te ondertekenen.

nutswerken

- 11 Contactvergadering Fluvius van 6 oktober 2025: verslag

Het college neemt kennis van het verslag van de contactvergadering met Fluvius van 6 oktober 2025 en keurt dit goed met opmerking.

- 12 Werken in het kader van nutsvoorzieningen op het openbaar domein door Wyre, houdende werken langsheen de Haachtsesteenweg 87 te Steenokkerzeel

Het college geeft toelating aan Wyre om de geplande werken uit te voeren langsheen de Haachtsesteenweg 87 te Steenokkerzeel onder bepaalde voorwaarden.

politie van het wegverkeer

- 13 Overlegvergadering met KASTZE Verkeer: verslag van 23 september 2025

Het college neemt kennis van het verslag van de overlegvergadering met Kastze Verkeer van 23 september 2025 en keurt dit goed.

mobiliteit

- 14 Uitrol elektrische laadpalen op openbaar domein: einde concessie Vlaamse Overheid 2020-2025, stand van zaken.

Het college neemt kennis van de stand van zaken en het einde van de Vlaamse concessie Laadinfrastructuur (2020-2025).

groen

- 15 Verfraaiing begraafplaats Steenokkerzeel: verplaatsen nutsvoorzieningen en beplanting

De restauratie van de muur op de begraafplaats is afgerond. De bestaande water- en elektriciteitsaansluitingen tegen de oostmuur zijn niet conform (geen waterteller, ongeregistreerde aftakking, gebrekkige aarding) en dienen te worden verplaatst naar de noordzijde, zoals voorzien in het ontwerp.

Na deze verplaatsing zullen **alle aansluitingen conform de geldende normen** zijn. Op de nieuwe locatie worden de voorzieningen gegroepeerd en afgeschermd met een houten kast.

De totale kostprijs voor het verplaatsen van de aansluitingen en het plaatsen van de houten kast bedraagt **€ 4.426,85** (prijzen juni–juli 2025). De eigen werkmannen voorzien de nodige graafwerken voor de elektriciteitskabel.

Om de begraafplaats tegen Allerheiligen een verzorgde en afgewerkte aanblik te geven, wordt voorlopig een rij lage bloeiende heesters (*Philadelphus 'Manteau d'Hermine'*) aangeplant tegen onder meer de muur. De permanente beplanting volgt later, na verdere aanleg en inklinking van de grond.

vrije tijd

jeugd

- 16 Kennisgeving voorlopig verslag jeugdraad 9 oktober 2025

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het voorlopige verslag van de Jeugdraad van 9 oktober 2025.

cultuur

- 17 Cultuurraad en Vaste Commissie: verslag (11-09-2025)

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het voorlopig verslag van de Cultuurraad en de Vaste Commissie van 11-09-2025.

- 18 Cultuurraad en Vaste Commissie: voorlopig verslag (09-10-2025)

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het voorlopig verslag van de Cultuurraad en de Vaste Commissie van 09-10-2025.

lokale economie

- 19 Raad voor Lokale Economie: voorlopig verslag bestuursvergadering 23/09/2025.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het voorlopig verslag van de bestuursvergadering van de Raad voor Lokale Economie van 23/09/2025.

- 20 Aanvraag afwijkende openingsdag op zaterdag 1 november 2025 - AVEVE

Het college van burgemeester en schepenen beslist toelating te verlenen aan alle lokale handelaars om uitzonderlijk te openen op zaterdag 1 november 2025.

secretariaat

- 21 Haviland uitnodiging: buitengewone algemene vergadering op woensdag 10 december 2025 - statutenwijziging

Het college neemt kennis dat de buitengewone algemene vergadering van Haviland doorgaat op 10 december 2025.

- 22 Creat: uitnodiging algemene vergadering 16 december 2025

Het college verzendt de uitnodiging voor de buitengewone algemene vergadering van Creat van 16 december 2025 naar de gemeenteraad.

- 23 Burgerbevraging 2026 in het kader van de Gemeente-Stadsmonitor

Het college van burgemeester en schepenen werd op de hoogte gesteld van de burgerbevraging Gemeente-Stadsmonitor die doorgaat vanaf 18 maart tot eind juni 2026.

onthaal

- 24 Aanvraag nieuw voertuig voor taxi vergunning

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het verlenen van extra voertuig met nummerplaat TXAT628.

- 25 Aanvraag bestuurderspas

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis met het verlenen van een bestuurderspas.

- 26 Viering 100-jarige

Een vertegenwoordiging van het college zal op zaterdag 25 oktober 2025 tussen 11u en 15u aanwezig zijn op de viering van een 100-jarige in de de woning van mevrouw.

financiën

27 Onderhandse opdrachten

Het college neemt kennis van de lijst van bestellingen die onderhands gegund worden tegen aangenomen factuur en keurt deze goed.

28 Jaarrekening 2024 AGB Steenokkerzeel: goedkeuring + kwijting bestuurders

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het goedkeuringsbesluit van de jaarrekening 2024 van het AGB Steenokkerzeel, en stuurt dit door naar de eerstvolgende gemeenteraad.

29 Jaarrekening 2024 gemeente en OCMW Steenokkerzeel: goedkeuring

Het college stuurt het goedkeuringsbesluit van de jaarrekening 2024 van gemeente en OCMW Steenokkerzeel ter kennisname door naar de eerstvolgende gemeenteraad.

burgerzaken

30 Verlenging concessie zonder bijzetting voor 15 jaar

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verlenging van de concessie goed met 15 jaar.

31 Verlenging concessie zonder bijzetting voor 15 jaar

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verlenging van de concessie goed met 15 jaar.

32 Verlenging concessie zonder bijzetting voor 15 jaar

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verlenging van de concessie goed met 15 jaar.

33 Verlenging concessie zonder bijzetting voor 15 jaar

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verlenging van de concessie goed met 15 jaar.

34 Voorlopige inschrijving op de Lesagestraat 34 BUS2

Het college neemt kennis van de voorlopige inschrijving in de bevolkingsregisters.

35 Voorlopige inschrijving op de Wambeekstraat 75 BUS3

Het college neemt kennis van de voorlopige inschrijving in de bevolkingsregisters.

36 Voorlopige inschrijving op de Mulslaan 84 BUS4

Het college neemt kennis van de voorlopige inschrijving in de bevolkingsregisters.

37 Voorlopige inschrijving op de Kortenbergsesteenweg 49 BUS2

Het college neemt kennis van de voorlopige inschrijving in de bevolkingsregisters.

38 Ambtshalve schrapping referentieadres OCMW

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de afvoering van ambtswege.

39 Ambtshalve schrapping referentieadres OCMW

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de afvoering van ambtswege.

integrale veiligheid

40 Zichtbaarheidsactie fietsers najaar 2025 - ter kennisneming

Het college neemt kennis van de zichtbaarheidsactie rond fietsers in het najaar 2025.

bijkomende agendapunten

41 Punten gemeenteraadsleden voor gemeenteraad.

De bijkomende agendapunten van de gemeenteraad van 23 oktober worden opgenomen in de agenda van de gemeenteraad.

Gedaan te Steenokkerzeel, op 28 oktober 2025

NAMENS HET COLLEGE :

Bij bevel:

Voor eensluidend afschrift

[SIG01]

[SIG02]