



BEKENDMAKING

De voorzitter van het college maakt – in uitvoering van artikel 285 van het decreet lokaal bestuur – bekend dat het college, in zitting van 03 oktober 2022, volgende besluiten heeft genomen:

notulen

- 1 Goedkeuring notulen vorige zitting.

Het college keurt het verslag van de vorige zitting goed.

stedenbouw

omgevingsvergunning

- 2 2022/MEL/128M - kennisname beslissing gemeentelijke omgevingsambtenaar van de meldingsakte voor de exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten - Magnolialaan 26, 1820 Steenokkerzeel

Het college heeft kennisgenomen.

- 3 2021/OMV/127S - kennisname beslissing van over een aanvraag tot omgevingsvergunning - de Lannoylaan 3

Het college heeft kennisgenomen.

- 4 2022/MEL/125S- kennisname beslissing gemeentelijke omgevingsambtenaar van de meldingsakte voor stedenbouwkundige handelingen - De Prooststraat 7 1820 Steenokkerzeel

Het college heeft kennisgenomen.

- 5 2022/OMV/064 - beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning - Haachtsesteenweg 228, 232, 234 en Stationslaan 7

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen bij het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar, neemt de standpunten integraal over en maakt zich deze eigen.

Bijgevolg kan een voorwaardelijke omgevingsvergunning verleend worden voor de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen en ingedeelde inrichtingen en

activiteiten.

- 6 2022/OMV/101S - beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning - Cornellekestraat 2

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen bij het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar, neemt de standpunten integraal over en maakt zich deze eigen.

Bijgevolg kan een voorwaardelijke omgevingsvergunning verleend worden voor de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen.

- 7 2022/OMV/120S - beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning - Orchideeënlaan 17 en 19

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen bij het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar, neemt de standpunten integraal over en maakt zich deze eigen.

Bijgevolg kan een voorwaardelijke omgevingsvergunning verleend worden voor de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen.

- 8 2022/OMV/105S - beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning - Boektsestraat ZN

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen bij het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar, neemt de standpunten integraal over en maakt zich deze eigen.

Bijgevolg kan een voorwaardelijke omgevingsvergunning verleend worden voor de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen.

planologie

- 9 Gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan - Ruimtelijke herinrichting van de Ring rond Brussel R0 deel Noord - adviesverlening over voorontwerp GRUP - plenaire vergadering

Het college gaat onder enkele mobiliteitsmaatregelen akkoord met het voorontwerp GRUP R0.

algemeen

- 10 Ontwikkeling Steen III - standpunt naar aanleiding van een geïnteresseerde huurder - unit 20 - VPRO bv

Het college gaat onder voorwaarden akkoord met de verhuur van bedrijfsunit 20 en twee parkeerplaatsen aan VRPO bv.

patrimonium

- 11 Herbestemmingsonderzoek met vermarkting pastorie en parochie Perk i.s.m. Miss Miyagi/Te Herbestemmen - reactie haalbaarheidsonderzoek parochie en parking

De gemeente zoekt een nieuwe bestemming voor de voormalige pastorie van Perk (Tervuursesteenweg 112) en stelde hiervoor het alternatief vastgoedbureau Miss Miyagi uit Leuven aan. Dit bureau is gespecialiseerd in de herbestemming van bijzonder vastgoed. De eigenaar van de naastliggende parochiezaal heeft aan hetzelfde bureau de opdracht gegeven om te zoeken naar een (private) partij die een langdurig zakelijk recht (erfpacht) verwerft om de huidige terreinen van de parochiezaal van Perk een nieuwe bestemming te geven. Het college beslist over enkele cruciale principes in de

ontwikkelingsstudie.

milieu

- 12 Geluidsafwijking fuif Halloween op maandag 31 oktober 2022 in sfeercafé De Punt, Driesstraat 15 te Perk.

Ter gelegenheid van de fuif 'Halloween @ De Punt' op maandag 31 oktober 2022 (nacht dinsdag 1 november 2022), geeft het college de **toestemming muziek te produceren van 22:00 tot 04:00 uur tot max 95 dB(A) en van 4:00 uur tot 05:00 uur tot max 92 dB(A)** in sfeercafé De Punt, Driesstraat 15 te Perk.

- 13 Bodemsaneringsdossier wachtbekken Vogelzang: onderzoeksvorstel 4 beschrijvend bodemonderzoek PFAS en bijhorende offerte.

1. De offerte van Sertius van 22 september 2022 (zie bijlage) 13.802,95 euro excl. BTW (16.822,57 incl. BTW) voor het bijkomend onderzoek PFAS (fase 4) wordt principieel goedgekeurd.

2. Het college gaat akkoord met een voorlopige facturatie van de kosten van de bijkomende onderzoeksverrichtingen op basis van een 50-50 verdeling tussen BAC en de gemeente Steenokkerzeel. Bij de eindafrekening moeten we streven naar een correcte verdeelsleutel op basis van de gedane vaststellingen.

cultuur

- 14 Evenementenaanvraag: Kinderlichtstoet en Mettekesvie op 10 november 2022

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de organisatie van de jaarlijkse kinderlichtstoet & mettekesvie.

jeugd

- 15 Kennisgeving voorlopig verslag jeugdraad 21 september 2022

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het voorlopige verslag van de Jeugdraad van 21/09/2022.

- 16 Animatorenwerving vanuit de jeugddienst.

Het college van burgemeester en schepenen:

1. neemt kennis van de samenwerking tussen Jeugddienst en de stuurgroep van speelplein De Winny's en de extra focus op animatorenwerving.

2. geeft toestemming voor het opvragen van de adressen van de 15-18-jarige bewoners van Groot-Steenokkerzeel door de Jeugddienst in functie van de extra focus op animatorenwerving door de Jeugddienst.

- 17 Kredietverschuiving jeugd

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het verschuiven van krediet van de actie 'Springkastelenfestival' naar de post bedoeld voor Jeugdbeleid.

- 18 Fuifexpert 2022

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met

1. het organiseren van de opleiding Fuifexpert 2022
2. de invulling van Fuifexpert 2022 zoals voorgesteld door de Jeugddienst.

onderwijs

- 19 Organisatie receptie inhuldiging GBS Piramide 't Huis

Het nieuwbouw gedeelte van de GBS Piramide wordt officieel ingehuldigd.

secretariaat

- 20 Kerkfabriek Sint-Catharina : proces-verbaal van de zitting van de kerkraad van 13 juni 2022

Het college neemt kennis van het proces-verbaal van 13 juni 2022 van de kerkraad van de kerkfabriek Sint-Catharina.

- 21 PBE Buitengewone algemene vergadering 22 december 2022

Het college verzendt de uitnodiging voor de buitengewone algemene vergadering van PBE van 22 december 2022 naar de gemeenteraad.

- 22 VSOA-Irb en ACOD versus VVSG : ontslagdecreet en rechtspositiebesluit voor het personeel van de lokale besturen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schrijven van de VSOA en de reactie van de VVSG en verstuurt dit naar de gemeenteraad

onthaal

- 23 Offertes - 11 Novemberviering

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de keuze van Traiteur Kokoen voor de 11 Novemberviering/receptie aanstaande, in de Sint-Martinuskerk te Melsbroek.

- 24 Aanvraag bestuurderspas

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het **AFKEUREN** van de bestuurderspas.

financiën

- 25 Onderhandse opdrachten

Het college neemt kennis van de lijst van bestellingen die onderhands gegund worden tegen aangenomen factuur en keurt deze goed.

- 26 Gemeentebelasting op bouwen en verbouwen - kohier 2022

Het college stelt het belastingkohier op bouwen en verbouwen vast en verklaart het uitvoerbaar.

burgerzaken

27 Voorlopige inschrijving op de Sellaerstraat 2/A201

Het college gaat akkoord met de voorlopige inschrijving in de bevolkingsregisters.

28 Voorlopige inschrijving op de Lo-Molen 15/BUS3

Het college gaat akkoord met de voorlopige inschrijving in de bevolkingsregisters.

29 Voorlopige inschrijving op de Sellaerstraat 14 BUS5

Het college gaat akkoord met de voorlopige inschrijving in de bevolkingsregisters.

30 Voorlopige inschrijving op de Fuérisonplaats 12 BUS2

Het college gaat akkoord met de voorlopige inschrijving in de bevolkingsregisters.

31 Voorlopige inschrijving op de Tervuursesteenweg 102 BUS1

Het college gaat akkoord met de voorlopige inschrijving in de bevolkingsregisters.

32 Voorlopige inschrijving op de Tervuursesteenweg 102 BUS2

Het college gaat akkoord met de voorlopige inschrijving in de bevolkingsregisters.

33 Grondafstand op het urneveld van 30 jaar op het kerkhof van Melsbroek

Het college gaat akkoord met de concessie van 30 jaar in het urneveld op het kerkhof van Melsbroek voor 1 persoon.

Gedaan te Steenokkerzeel, op 11 oktober 2022

NAMENS HET COLLEGE :

Bij bevel:
De algemeen directeur,



Heidi Abeloos

De burgemeester,



Kurt Ryon