

## Verblijfsbelasting

### Artikel 1. Heffingsperiode en belastbaar feit

Er wordt voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 een gemeentebelasting gevestigd op hotelkamers gelegen op het grondgebied van Steenokkerzeel.

Voor de definitie van “hotel” wordt verwezen naar artikel 7 en bijlage 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering van 17 maart 2017 tot bepaling van de classificatienormen voor comfort in een erkend toeristisch logies, ongeacht de benaming waaronder het hotel aangeboden wordt. De omschrijving van het begrip hotel in voornoemde Vlaamse regelgeving wordt voor de toepassing van dit belastingreglement letterlijk overgenomen.

### Artikel 2. Belastingplichtige.

De belasting is verschuldigd door de exploitant van het hotel.

### Artikel 3. Tarief en berekening van de belasting.

De aanslagvoet wordt bepaald door het aan het hotel toegewezen aantal sterren. De voor de belasting in aanmerking genomen stercategorie komt overeen met de classificatie bepaald op grond van de bijlage 2 bij het Besluit van de Vlaamse Regering van 17 maart 2017 tot uitvoering van het Decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristisch logies. Voor de hotels die vergund zijn op grond van het vroegere decreet van 20 maart 1984 en het Decreet van 10 juli 2008, en waarvoor Toerisme Vlaanderen nog geen nieuwe vergunning met de correcte comfortclassificatie heeft toegekend, zullen de hotels belast worden op basis van de bestaande categorieën.

De belasting wordt berekend als volgt:

- Voor de hotels van Comfortclassificatie één ster of Comfortclassificatie één ster superior: 300,00 EUR per hotelkamer op 1 januari van het aanslagjaar
- Voor de hotels van Comfortclassificatie twee sterren, Comfortclassificatie twee sterren superior, Comfortclassificatie drie sterren of Comfortclassificatie drie sterren superior: 400,00 EUR per hotelkamer op 1 januari van het aanslagjaar
- Voor de hotels van Comfortclassificatie vier sterren of Comfortclassificatie vier sterren superior: 500,00 EUR per hotelkamer op 1 januari van het aanslagjaar
- Voor de hotels van Comfortclassificatie vijf sterren of Comfortclassificatie vijf sterren superior: 600,00 EUR per hotelkamer op 1 januari van het aanslagjaar

De belasting is telkens verschuldigd voor een volledig aanslagjaar.

Deze belastingtarieven zijn gekoppeld aan de index der consumptieprijzen. Het aanvangsindexcijfer is het indexcijfer van december 2025. Het nieuwe indexcijfer is het indexcijfer van de maand december van het jaar die de tariefaanpassing voorafgaat.

#### **Artikel 4. Aangifte.**

De belastingplichtige ontvangt vanwege het gemeentebestuur een aangifteformulier dat behoorlijk ingevuld en ondertekend, vóór 30 juni van het aanslagjaar moet worden teruggestuurd.

Als de aangifte verzonden wordt via elektronische weg (d.w.z. ofwel via de gemeentelijke website ofwel via het mailadres zoals vermeld op het ter beschikking gestelde aangifteformulier), geldt de datum van de elektronische verzending als datum van indiening van de aangifte.

#### **Artikel 5. Ambtshalve vestiging van de heffing.**

Als er geen, geen juiste of geen volledige aangifte is gedaan voor de aangifte datum, vermeld in artikel 4, kan de belasting ambtshalve worden ingekohierd. Vooraleer over te gaan tot ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag, betekent het college van burgemeester en schepenen aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

Als de belastingplichtige ingestemd heeft met de elektronische uitwisseling van fiscale berichten is aan het vereiste van het aangetekend schrijven, vermeld in het voorgaande lid, voldaan als bewijs geleverd kan worden van het tijdstip van de elektronische verzending.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen vanaf de ontvangst van de kennisgeving, vermeld in het eerste lid van dit artikel, om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen. De kennisgeving wordt geacht ontvangen te zijn op de derde werkdag die volgt op de datum van verzending van de kennisgeving. Als de kennisgeving verzonden werd via elektronische weg, geldt de datum van de elektronische verzending als datum van de kennisgeving.

Als het bestuur en de belastingplichtige hetzelfde informatiesysteem gebruiken om elektronische berichten uit te wisselen, zoals de eBox, wordt de kennisgeving geacht te zijn ontvangen op het tijdstip waarop de kennisgeving voor de belastingplichtige toegankelijk wordt.

De ambtshalve ingekohierde belastingen worden verhoogd met een bedrag gelijk aan 25% van de verschuldigde belasting. Het bedrag van deze verhoging wordt ook ingekohierd. De procedure van artikel 7 §4 van het Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen wordt hierbij gevolgd.

#### **Artikel 6. Inkohiering.**

De belasting en in voorkomend geval de belastingverhoging wordt ingevorderd via een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

### **Artikel 7. Betalingstermijn.**

De belasting en in voorkomend geval de belastingverhoging moet betaald worden binnen twee maanden na de toezending van het aanslagbiljet.

### **Artikel 8. Bezwaar.**

Op grond van het Decreet van 30 mei 2008 en volgens de daar beschreven voorwaarden kan tegen deze belasting een bezwaar ingediend worden bij het college van burgemeester en schepenen.

Het Decreet van 30 mei 2008 bepaalt dat het bezwaar schriftelijk moet worden ingediend, en ondertekend en gemotiveerd moet zijn. Het bezwaar moet worden ingediend door de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger.

Het bezwaarschrift wordt op straffe van verval ingediend binnen drie maanden vanaf de datum waarop de belastingplichtige het aanslagbiljet heeft ontvangen of vanaf de kennisgeving van de aanslag of vanaf de datum van de inning van de contantbelasting. Het aanslagbiljet wordt geacht ontvangen te zijn op de derde werkdag die volgt op de datum van de verzending van het aanslagbiljet. Als het aanslagbiljet verzonden werd via elektronische weg, geldt de datum van de elektronische verzending als datum van zijn verzending.

Als het bestuur en de belastingplichtige hetzelfde informatiesysteem gebruiken om elektronische berichten uit te wisselen, zoals de eBox, wordt het aanslagbiljet geacht te zijn ontvangen op het tijdstip waarop het aanslagbiljet voor de belastingplichtige toegankelijk wordt.

### **Artikel 9. Algemene bepalingen**

De vestiging en de invordering van de belasting, alsook de regeling van de geschillen ter zake gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen.

### **Artikel 10.**

Onderhavig reglement treedt in werking op 1 januari 2026 en wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.