

BEKENDMAKING

De voorzitter van het college maakt - in uitvoering van artikel 285 van het decreet lokaal bestuur - bekend dat het college, in zitting van 16 juni 2025, volgende besluiten heeft genomen:

notulen

- 1 Goedkeuring notulen vorige zitting.

Het college keurt het verslag van de vorige zitting goed.

omgeving milieu

- 2 Geluidsafwijking voor evenement Paradise City Afterparty op vrijdag 27 juni en zaterdag 28 juni 2025.

Het college geeft toestemming om het evenement Afterparty Paradise City te organiseren op vrijdag 27 juni / nacht zaterdag 28 juni 2025 en zaterdag 28 juni / nacht zondag 29 juni 2025 en muziek te produceren van 22u tot 4u45 tot max. 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ in café 't Plenke, Tervuursesteenweg 136 te 1820 Steenokkerzeel.

- 3 Oriënterend bodemonderzoek Hof van Schoetens - bijkomend asbestonderzoek

Het college gaat akkoord met het uitvoeren van een bijkomend asbestonderzoek door een erkend asbestdeskundige en gaat akkoord met de offerte en de berekende kostprijs.

- 4 Geluidsafwijking voor evenement "Burendag Paradise City Festival" op woensdag 25 juni.

Het college geeft toestemming om het evenement Burendag Paradise City Festival te organiseren op woensdag 25 juni 2025 op het kasteeldomein van Perk, Kasteelhoekstraat 1 te 1820 Steenokkerzeel en muziek te produceren op woensdag 25 juni **van 16u tot 22u tot max. 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$.**

- 5 Geluidsafwijking voor evenement VDS Drinks After Work op vrijdag 20 juni 2025.

Het college geeft toestemming om het evenement VDS Drinks After Work te organiseren op vrijdag 20 juni/ nacht zaterdag 21 juni 2025 en muziek te produceren van 18u tot 1u tot max. 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ te Haachtsesteenweg 212 te 1820 Steenokkerzeel.

omgevingsvergunningen

- 6 2024/OMV/124S - advies aan de deputatie over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen naar aanleiding van een beroep - Mulslaan 72 en 76

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen bij het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar, neemt de standpunten integraal over en maakt zich deze eigen.

Bijgevolg kan een voorwaardelijke omgevingsvergunning verleend worden voor de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen.

- 7 2025/OMV/039S - wijzigingsverzoek voor een aanvraag tot omgevingsvergunning voor een zwembad, poolhouse, verhardingen en buitentrap - Mutsaardweg 1

Het college gaat akkoord met het verzoek tot wijziging van de omgevingsvergunningsaanvraag.

- 8 2024/OMV/123S - Advies aan de deputatie over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen naar aanleiding van een beroep - Kortenbergsesteenweg 45.

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen bij het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar, neemt de standpunten integraal over en maakt zich deze eigen.

De omgevingsvergunning voor de verbouwing en functiewijziging van een woning, gelegen langs de Kortenbergsesteenweg 45, kadastraal gekend als: afdeling 1, sectie D, perceelnr. 177C, dient geweigerd te worden.

- 9 2025/OMV/037S - beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning - Orchideeënlaan 18

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen bij het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar, neemt de standpunten integraal over en maakt zich deze eigen.

Bijgevolg kan een voorwaardelijke omgevingsvergunning verleend worden voor de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen.

openbare ruimte patrimonium

- 10 Kosteloze grondafstand Damlaan 64 - goedkeuring ontwerp van akte

Het college gaat akkoord met het opmetingsplan en de ontwerpakte.

openbare werken

- 11 Nieuwe kantine en kleedkamers "Den Dam": goedkeuring vorderingsstaat 18

Het college keurt vorderingsstaat 18 goed voor de opdracht "Nieuwe kantine en kleedkamers "Den Dam"".

- 12 Vervanging buitenschrijnwerk Sporthal Hertblock en conciërgewoning - TER: goedkeuring verrekening 6 + 7

Het college keurt verrekening 6 en 7 goed voor de opdracht "Vervanging

- buitenschrijnwerk Sporthal Hertblock en conciërgewoning - TER".
- 13 Overlegvergadering Provinciale Commissie Verkeersveiligheid van 29 april 2025: verslag

Het college neemt kennis van het verslag van de overlegvergadering met Provinciale Commissie Verkeersveiligheid van 29 april 2025.

- 14 Renovatie dodenhuisje en kerkhofmuur te Steenokkerzeel: goedkeuring voorlopige oplevering en gedeeltelijke borgvrijgave

Het college keurt de voorlopige oplevering goed voor de opdracht "Renovatie dodenhuisje en kerkhofmuur te Steenokkerzeel".

- 15 Collectieve valbeveiliging op de platte daken van de openbare gebouwen: goedkeuring onderhoudscontract

Het college keurt het onderhoudscontract goed voor de collectieve valbeveiliging op de platte daken van de openbare gebouwen.

- 16 Stookplaatsrenovatie GBS Piramide: goedkeuring voorlopige oplevering

Het college keurt de voorlopige oplevering van de opdracht "Stookplaatsrenovatie GBS Piramide" goed.

- 17 Vervanging buitenschrijnwerk Sporthal Hertblock en conciërgewoning - TER: goedkeuring vorderingsstaat 1 + 1 bis

Het college keurt vorderingsstaat 1 en 1 bis goed voor de opdracht "Vervanging buitenschrijnwerk Sporthal Hertblock en conciërgewoning - TER".

- 18 Aanleg van een parking voor de recreatiezone te Melsbroek - Wylder - Ontwerpoperdracht : goedkeuring borgvrijgave

Het college keurt de borgvrijgave goed voor de opdracht "Aanleg van een parking voor de recreatiezone te Melsbroek - Wylder - Ontwerpoperdracht".

- 19 Heraanleg fietspaden deel Kortenbergsesteenweg (Steenokkerzeel) en deel Mechelsesteenweg (Kortenberg) - ontwerpoperdracht: kennisname antwoord ontwerper op PV ingebrekestelling 1 + goedkeuring verweer antwoord Steenokkerzeel

Het college neemt kennis van het antwoord van S. Bilt op de ingebrekestelling en keurt de ontwerpbrief, zijnde verweermiddelen op het antwoord S. Bilt op de ingebrekestelling nummer 1 van 22 april 2025 voor de opdracht "Heraanleg fietspaden deel Kortenbergsesteenweg (Steenokkerzeel) en deel Mechelsesteenweg (Kortenberg) - ontwerpoperdracht" goed.

nutswerken

- 20 Werken in het kader van nutsvoorzieningen op het openbaar domein door Wyre, houdende werken langsheen de Wambeekstraat en Kapelstraat te Steenokkerzeel

Het college geeft toelating aan Wyre om de geplande werken uit te voeren langsheen de Wambeekstraat en Kapelstraat te Steenokkerzeel onder bepaalde voorwaarden.

- 21 Werken in het kader van nutsvoorzieningen op het openbaar domein door De Watergroep: offerte aansluiting Wijngaardstraat 6 + aanvraag grondwerken

Het college beslist over de offerte voor de aansluiting van de woning Wijngaardstraat 6 + de aanvraag tot grondwerken van De Watergroep.

mobiliteit

- 22 Aankoop Verkeersrace, een bordspel waarmee kinderen spelenderwijs de verkeersregels ontdekken

Het college beslist over de aankoop van 5 speelborden.

- 23 Aanvraag uitbreiding laadpunt voor het laden van elektrische wagens Kerkdreef 2, te Perk

Het college besluit niet in te gaan op de aanvraag van het locatie voorstel voor een extra laadpunt op Kerkdreef 2, te Perk

groen

- 24 Maaien bermen 2025 volgens afwijking op het bermbesluit: goedkeuring ingebrekestelling 1, 2 en 3

Het college keurt de ingebrekestelling 1, 2 en 3 goed voor de opdracht "Maaien bermen 2025 volgens afwijking op het bermbesluit".

vrije tijd

- 25 Stockage tenten AVK

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de vraag van AVK naar tijdelijke stockageruimte voor hun tenten.

- 26 Vereniginginfo.be: stopzetting

Het college gaat akkoord met de stopzetting van de samenwerking met Vereniginginfo.be.

lokale economie

- 27 Ambulante handel - Toewijzing abonnement standplaats zondagsmarkt: overname standplaats Paramjit door Grose (textiel).

Het College van Burgemeester en Schepenen kent een abonnement toe voor een vaste standplaats aan Anwar Haseeb, zaakvoerder van Grose S.R.L voor de verkoop van Textiel op de zondagsmarkt met ingang vanaf 1 juli 2025.

evenementen

- 28 Aanvraag drankvergunning Aspicafé zomereditie

Het college van burgemeester en schepenen verleent hierbij een drankvergunning aan Sarah De Meyst, voor het schenken van sterke drank, tijdens het Aspicafé Zomereditie in de Chiro- en speelpleinlokalen te Perk op woensdag 25 juni 2025.

- 29 Organisatie Themawandeling

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de organisatie van de themawandeling (Fwiet! Fwiet!).

- 30 Organisatie tractorlichtstoet 2025/2026 - vastleggen datum

Het college van burgemeester en schepenen heeft de voorkeur om de tractorlichtstoet in Steenokkerzeel te organiseren op 20 december 2025, maar vraagt om deze datum af te

toetsen bij onze lokale landbouwers.

31 Gebruik pleintje Melsbroek door Raak-Melsbroek op zaterdag 6 september 2025

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Raak-Melsbroek voor het gebruik van het pleintje gelegen te Vanheylenstraat Melsbroek voor hun jaarlijks Kubb toernooi.

32 Tijdelijke politieverordening : Steenokkerzeel Zingt 2025 (581.16)

Ter gelegenheid van Steenokkerzeel Zingt keurt het college van burgemeester en schepenen de tijdelijke politieverordening goed.

33 Tijdelijke politieverordening: Speelstraat Brandenburglaan 2025 (581.16)

Ter gelegenheid van de speelstraat in de Brandenburglaan te 1820 Steenokkerzeel keurt het college van burgemeester en schepenen de tijdelijke politieverordening goed.

34 Tijdelijke politieverordening : Halfoogstfeesten Melsbroek 2025 (581.16)

Ter gelegenheid van de Halfoogstfeesten te Melsbroek keurt het college van burgemeester en schepenen de tijdelijke politieverordening goed.

35 Tijdelijke politieverordening : Vinkenbaanfeest 2025 (581.16)

Ter gelegenheid van het Vinkenbaanfeest keurt het college van burgemeester en schepenen de tijdelijke politieverordening goed.

personeel

36 Openstellen van de functie van seizoenarbeider (2) voor tewerkstelling op de gemeentelijke groendienst bij de dienst "Werken in Eigen Beheer" - niveau D1-D3 - met voltijdse prestaties - in tijdelijk verband - met een arbeidsovereenkomst van bepaalde duur (tot en met 31-10-2025)

Het college stelt de functie van geschoold arbeider (2) voor tewerkstelling bij de gemeentelijke groendienst bij de dienst "Werken in Eigen Beheer" - niveau D1-D3 – met voltijdse prestaties – in tijdelijk verband – met een arbeidsovereenkomst van bepaalde duur (tem 31-10-2025) - open en deze te begeven door middel van de aanwervingsprocedure voor vervangers.

informatica

37 Informatieveiligheid: jaarverslag 2024 en veiligheidsplan 2025 - 2027

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van en keurt het jaarverslag 2024 goed inzake informatieveiligheid. Het college van burgemeester en schepenen keurt eveneens het veiligheidsplan voor de periode 2025 - 2027 en het 'Informatieveiligheidsbeleid 2025-2030' goed en stuurt deze documenten ter kennisname door naar de eerstvolgende gemeenteraad.

financiën

38 Belasting op leegstand (484): Kohier 2024

Het belastingkohier aanslagjaar 2024 van de gemeentebelasting op leegstand wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

39 Onderhandse opdrachten

Het college neemt kennis van de lijst van bestellingen die onderhands gegund worden tegen aangenomen factuur en keurt deze goed.

40 Gemeentebelasting op de tweede verblijven - kohier 2024

Het belastingkohier dienstjaar 2024 van de gemeentebelasting op de tweede verblijven wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

burgerzaken

41 Grondafstand op het urneveld van 30 jaar op het kerkhof van Melsbroek

Het college gaat akkoord met de concessie van 30 jaar op het kerkhof van Melsbroek voor 2 personen.

42 Grondafstand op het columbarium van 10 jaar op het kerkhof van Steenokkerzeel

Het college gaat akkoord met de grondafstand van 10 jaar op het kerkhof van Steenokkerzeel voor 1 persoon.

bijkomende agendapunten

43 Punten gemeenteraadsleden voor gemeenteraad. (172.2:504.3)

De bijkomende agendapunten van de gemeenteraad van 19 juni 2025 worden opgenomen in de agenda van de gemeenteraad.

Gedaan te Steenokkerzeel, op 24 juni 2025

NAMENS HET COLLEGE :

Bij bevel:

Voor eensluidend afschrift

[SIG01]

[SIG02]

[VERIFY]